

2026

Septiembre
Venta

Índice

- 03** Resumen visual
- 04** Resumen ejecutivo
- 06** Informe trimestral de precios de venta
- 07** España
- 08** CC.AA.
- 10** Provincias
- 12** Capitales de provincia
- 15** Distritos
- 17** Municipios
- 20** Tabla resumen de precios y variaciones
- 23** Tabla resumen de municipios





El precio de la vivienda en España subió un 0,45% trimestralmente y un 2,12% frente al año pasado.

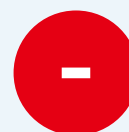
CC.AA.

El mayor ascenso trimestral fue el de la Región de Murcia (2,65%), mientras que el mayor ajuste en esta comparativa lo recogió Extremadura (-1,07%).



MÁS CARA

Baleares
5.163 €/m²



MÁS BARATA

Extremadura
851 €/m²

Provincias

Lugo (2,66%) fue la provincia que más creció en el tercer trimestre. Cáceres (-3,74%) arrojó el mayor descenso.



MÁS CARA

Baleares
5.163 €/m²



MÁS BARATA

Ciudad Real
722 €/m²

Capitales

En el tercer trimestre, Murcia (3,65%) fue la capital que más se incrementó. El mayor ajuste lo registró Almería (-1,94%).



MÁS CARA

Donostia-S.S.
6.660 €/m²



MÁS BARATA

Jaén
1.274 €/m²

Distritos

Los que más suben son Villaverde (25,41%), en Madrid; Jesús (8,49%), en Valencia; y Sants-Montjuïc (0,82%), en Barcelona.



MÁS CARA

Retiro
(Madrid)
9.850 €/m²



MÁS BARATA

Pobles del Nord
(Valencia)
1.689 €/m²

Municipios

Trimestralmente, Villena (9,27%), en Alicante, fue el municipio que más se incrementó. El mayor ajuste lo registró Castro de Rei (-7%), en Lugo.



MÁS CARA

Formentera
(Baleares)
10.332 €/m²



MÁS BARATA

Albalate del Arzobispo
(Teruel)
291 €/m²



Resumen ejecutivo

España

El precio de la vivienda en España fue de **2.465 euros por metro cuadrado** en septiembre de 2026, marcando una subida del 0,14% respecto al mes anterior. Frente al mes de junio, el ascenso fue del 0,45%, mientras que **el repunte frente a septiembre de 2025 fue del 2,12%**.

CC.AA.

Mensualmente, las que más subieron fueron la Región de Murcia, la Comunidad Valenciana y Asturias, mientras que Cantabria, Castilla-La Mancha y La Rioja fueron las únicas autonomías que bajaron. En el tercer trimestre, los ascensos más intensos se dieron la Región de Murcia, la Comunidad Valenciana y Aragón. Los únicos ajustes en este periodo tuvieron lugar en Extremadura, Baleares y Navarra. **Frente al pasado año, las autonomías que más crecieron fueron la Comunidad Valenciana, la Región de Murcia y Madrid**, mientras que la zona de descensos quedó desierta. Las regiones más caras fueron Baleares, Madrid, País Vasco, Cataluña y Canarias, mientras que las más baratas fueron Extremadura, Castilla-La Mancha, Castilla y León, Galicia y La Rioja.

Provincias

En el último mes, solo Murcia superó el 1% de incremento. La bajada más relevante la arrojó Teruel, que superó el -0,5% de caída. En el análisis trimestral, Lugo y Murcia crecieron más de un 2%. En cuanto a los descensos, destacó Cáceres, que fue la única que cayó más del -3%. **Frente al pasado año, Granada, Valencia y Alicante repuntaron más de un 4%.** El recorte interanual más marcado fue el de Zamora, más allá del -5%. Baleares, Madrid, Guipúzcoa, Málaga y Barcelona fueron las provincias más caras, mientras que Ciudad Real, Jaén, Zamora, Cuenca y Cáceres fueron las más baratas.

Capitales

Frente a agosto, solo creció más de un 2% Palencia. En cuanto a las bajadas, Ciudad Real fue la única que sobrepasó el -1%. En el tercer trimestre, Murcia y Ávila crecieron más de un 3%. La otra cara de la moneda la pusieron Almería, Pontevedra y Ciudad Real, que cayeron más de un -1%. **En el último año, Teruel fue la capital que más destacó con un ascenso del 6%.** Los únicos recortes tuvieron lugar en Ourense, Almería, Huesca y Toledo, que no llegaron al -1%. Donostia-San Sebastián fue la capital más cara con un precio medio por metro cuadrado de 6.660 euros. También superó los 6.000 Madrid, y Palma y Barcelona los 5.000. Por otro lado, solo hubo cuatro capitales con precios medios por debajo de los 1.500 euros por metro cuadrado: Jaén, Zamora, Ciudad Real y Cáceres.

El precio de la vivienda en España fue de 2.465 euros por metro cuadrado en septiembre de 2026

Distritos

En septiembre de 2026, los distritos madrileños donde se registraron **los precios por metro cuadrado más altos fueron Retiro, Chamberí y Chamartín**, mientras que los más bajos estuvieron en Villaverde, Puente de Vallecas y Carabanchel. En el tercer trimestre del año, Villaverde, Puente de Vallecas y Usera fueron los distritos que más subieron, mientras que Ciudad Lineal y Moncloa-Aravaca fueron los únicos que bajaron. De un año a otro, las subidas más destacadas fueron las de Villaverde, Usera y Puente de Vallecas. La única bajada se produjo en Salamanca. En Barcelona, **las casas más caras estuvieron en Sarrià-Sant Gervasi, L'Eixample y Les Corts**, y las más baratas en Nou Barris, Sant Andreu y Horta-Guinardó. Las mayores subidas trimestrales correspondieron a Sants-Montjuïc, Sarrià-Sant Gervasi y Nou Barris. Les Corts, Gràcia y Ciutat Vella lideraron los recortes en este periodo. En el último año, marcaron los repuntes más elevados Sarrià-Sant Gervasi, Sants-Montjuïc y Horta-Guinardó. Solo cayó Ciutat Vella. En cuanto a Valencia, **los precios más altos se localizaron en L'Eixample, El Pla del Real y Ciutat Vella**, mientras que los más ajustados estuvieron en Pobles, del Nord, Pobles de l'Oest y Pobles del Sud. La variación trimestral arrojó los mayores repuntes en Jesús, L'Olivereta y Pobles de l'Oest. Los únicos descensos los registraron Camins al Grau, Ciutat Vella y L'Eixample. Frente al año pasado, todos los distritos repuntaron. Destacaron Benimaclet, Benicalap y L'Olivereta.

Municipios

Los incrementos más representativos del tercer trimestre de 2026 estuvieron en Villena (Alicante), Andorra (Teruel) y Las Pedroñeras (Cuenca), mientras que las caídas más pronunciadas se dieron en Castro de Rei (Lugo), Pizarra (Málaga) y Palos de la Frontera (Huelva). **Frente al año pasado, los municipios que más se encarecieron fueron Villena (Alicante), Andorra (Teruel) y Las Pedroñeras (Cuenca)**, y los que más se abarataron fueron Allariz (Ourense), Pedro Muñoz (Ciudad Real) y Cabanillas del Campo (Guadalajara). Por encima de los 9.000 euros por metro cuadrado solo estuvieron Formentera y Santa Eulàlia des Riu, en Baleares. Superó los 8.000 Andratx, y los 7.000 Sant Josep de sa Talaia, Calvià, Ibiza y Sant Antoni de Portmany, todos en Baleares. Por otro lado, por debajo de los 450 euros quedaron solamente Albalate del Arzobispo (Teruel), Pedro Muñoz (Ciudad Real), Mota del Cuervo (Cuenca), Graus (Huesca), Campo de Criptana (Ciudad Real) y Bembibre (León).

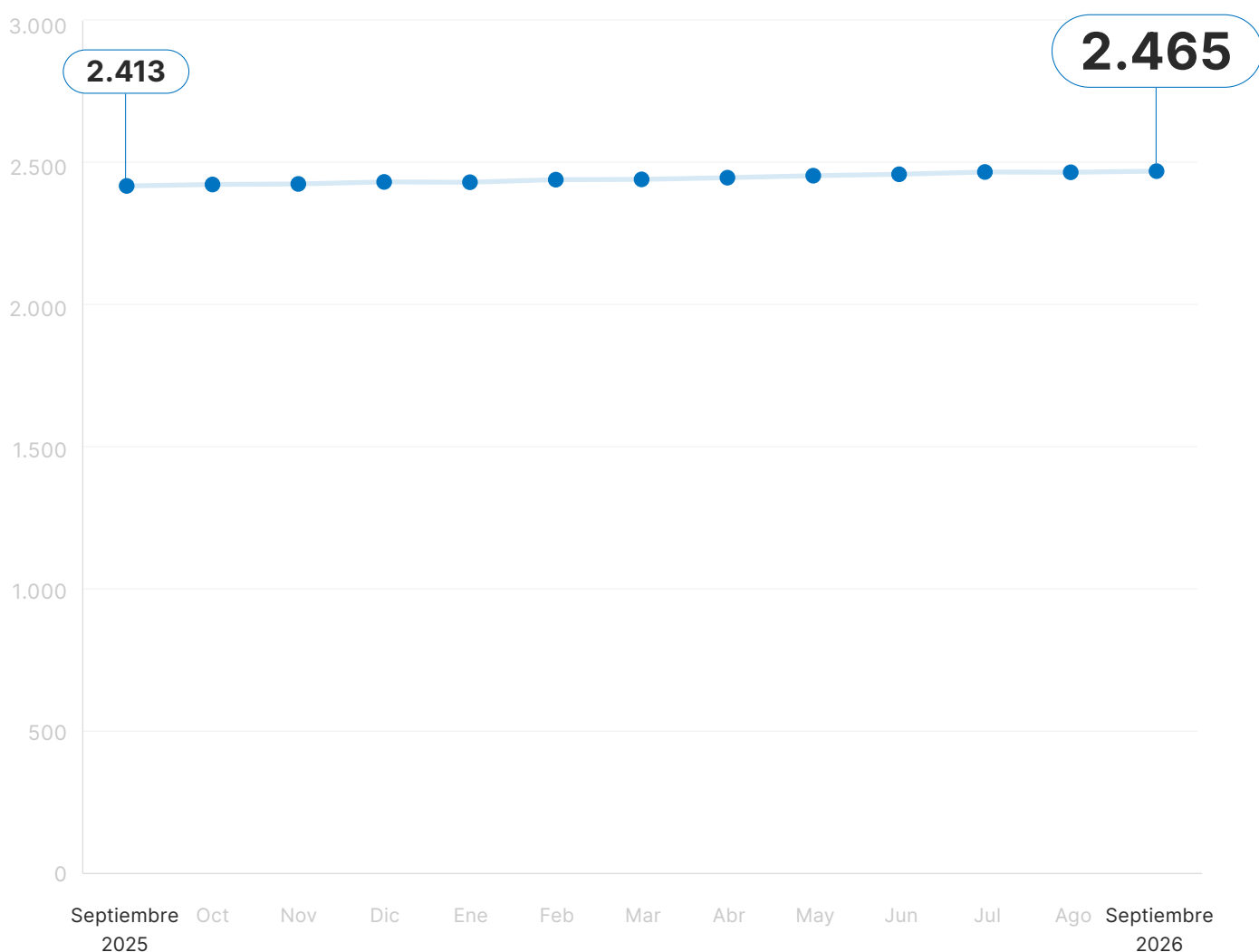
Formentera y Santa Eulàlia des Riu, en Baleares, fueron los únicos municipios por encima de los 9.000 euros por metro cuadrado

España

Según el informe trimestral de precios de venta elaborado por , la vivienda en España en septiembre de 2026 tuvo un precio medio de 2.465 euros por metro cuadrado. Esta cifra marcó un ascenso del 0,14% frente

al mes de agosto, cuando el precio medio fue de 2.461 euros por metro cuadrado. La subida trimestral fue del 0,45%. **Interanualmente, se produjo una subida del 2,12%.**

EVOLUCIÓN PRECIO DE LA VIVIENDA A 1 AÑO (€/M²)



CC.AA.

Variaciones mensuales

Los repuntes más marcados se dieron en la Región de Murcia (1,04%), la Comunidad Valenciana (0,54%) y Asturias (0,46%).

Los únicos descensos se localizaron en Cantabria (-0,28%), Castilla-La Mancha (-0,09%) y La Rioja (-0,05%).

Variaciones trimestrales

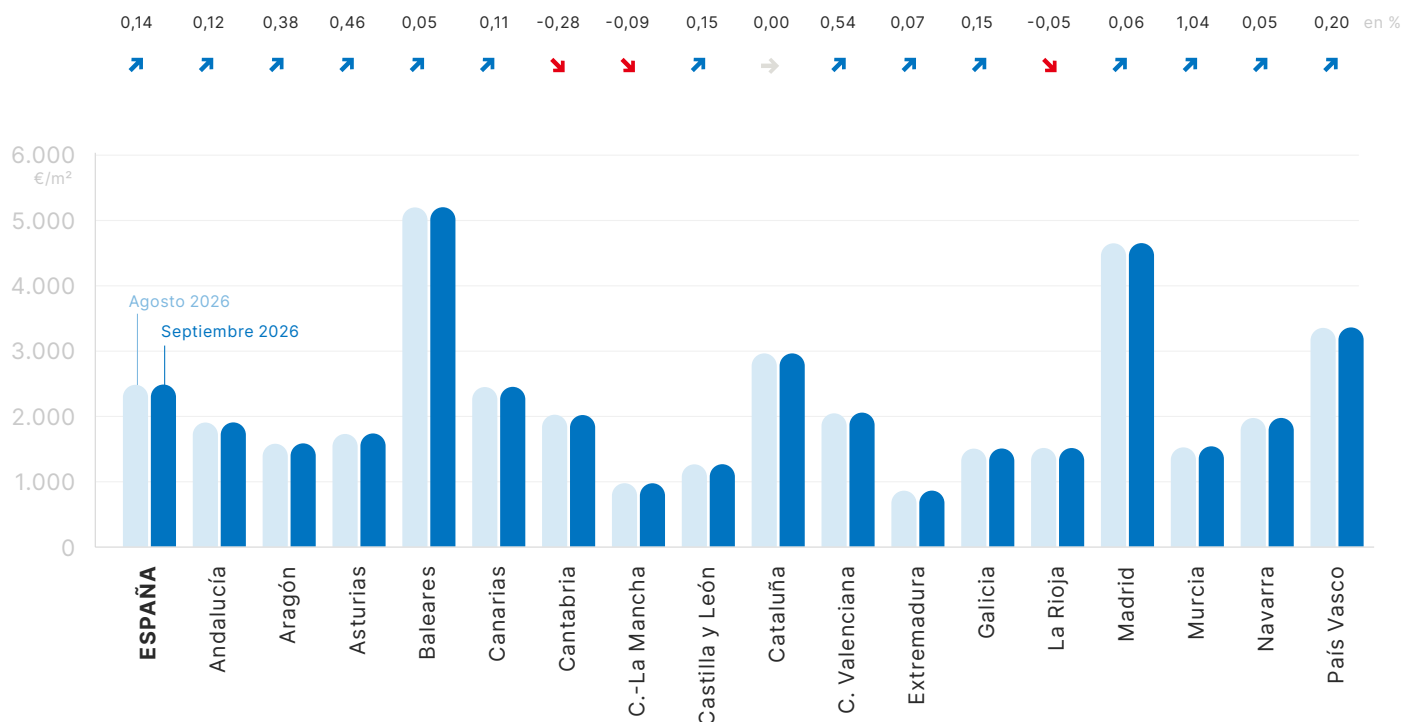
Protagonizaron los ascensos la Región de Murcia (2,65%), la Comunidad Valenciana (1,16%) y Aragón (0,90%). Las únicas bajadas se dieron en Extremadura (-1,07%), Baleares (-0,40%) y Navarra (-0,01%).

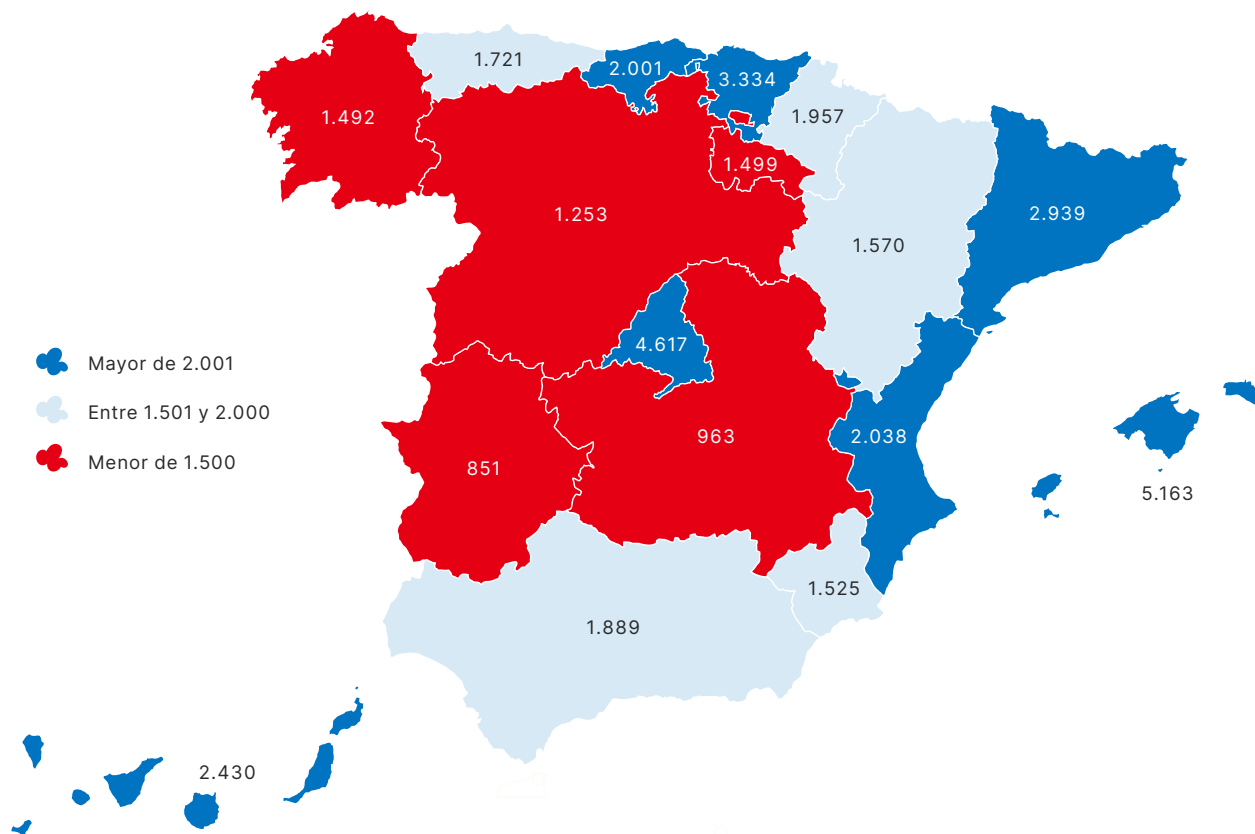
Variaciones interanuales

Las mayores subidas vinieron de la mano de la Comunidad Valenciana (4,03%), la Región de Murcia (3,86%) y Madrid (2,55%). No hubo ajustes en este periodo.

Las regiones más caras fueron Baleares (5.163 €/m²), Madrid (4.617 €/m²), País Vasco (3.334 €/m²), Cataluña (2.939 €/m²) y Canarias (2.430 €/m²), mientras que las más baratas fueron Extremadura (851 €/m²), Castilla-La Mancha (963 €/m²), Castilla y León (1.253 €/m²), Galicia (1.492 €/m²) y La Rioja (1.499 €/m²).

VARIACIÓN MENSUAL (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

+ MÁS CARAS	
Baleares	5.163
Madrid	4.617
País Vasco	3.334
Cataluña	2.939
Canarias	2.430
La Rioja	1.499
Galicia	1.492
Castilla y León	1.253
C.-La Mancha	963
Extremadura	851

- MÁS BARATAS

VARIACIÓN MENSUAL (%)

+ MAYOR	
Murcia	1,04
C. Valenciana	0,54
Asturias	0,46
Aragón	0,38
País Vasco	0,20
Navarra	0,05
Cataluña	0,00
La Rioja	-0,05
C.-La Mancha	-0,09
Cantabria	-0,28

- MENOR

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

+ MAYOR	
Murcia	2,65
C. Valenciana	1,16
Aragón	0,90
Asturias	0,78
Canarias	0,54
C.-La Mancha	0,13
La Rioja	0,06
Navarra	-0,01
Baleares	-0,40
Extremadura	-1,07

- MENOR

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

+ MAYOR	
C. Valenciana	4,03
Murcia	3,86
Madrid	2,55
Andalucía	2,33
Canarias	2,32
Aragón	1,29
Galicia	1,21
País Vasco	1,20
Baleares	1,08
Extremadura	0,80

- MENOR

Provincias

Según el informe trimestral de precios de venta de  Pisos.com, de agosto a septiembre cayeron 15 provincias, y de junio a septiembre, 14. En el último año, solo bajaron cuatro provincias.

Variaciones mensuales

Murcia (1,04%), Alicante (0,80%) y Palencia (0,62%) fueron las provincias que más subieron. Los descensos más abultados se localizaron en Teruel (-0,54%), Huelva (-0,48%) y Soria (-0,45%).

Variaciones trimestrales

Las subidas más llamativas se localizaron en Lugo (2,66%), Murcia (2,65%) y Ávila (1,97%), mientras que los retrocesos más marcados tuvieron lugar en Cáceres (-3,74%), Cuenca (-0,65%) y Ourense (-0,65%).

Variaciones interanuales

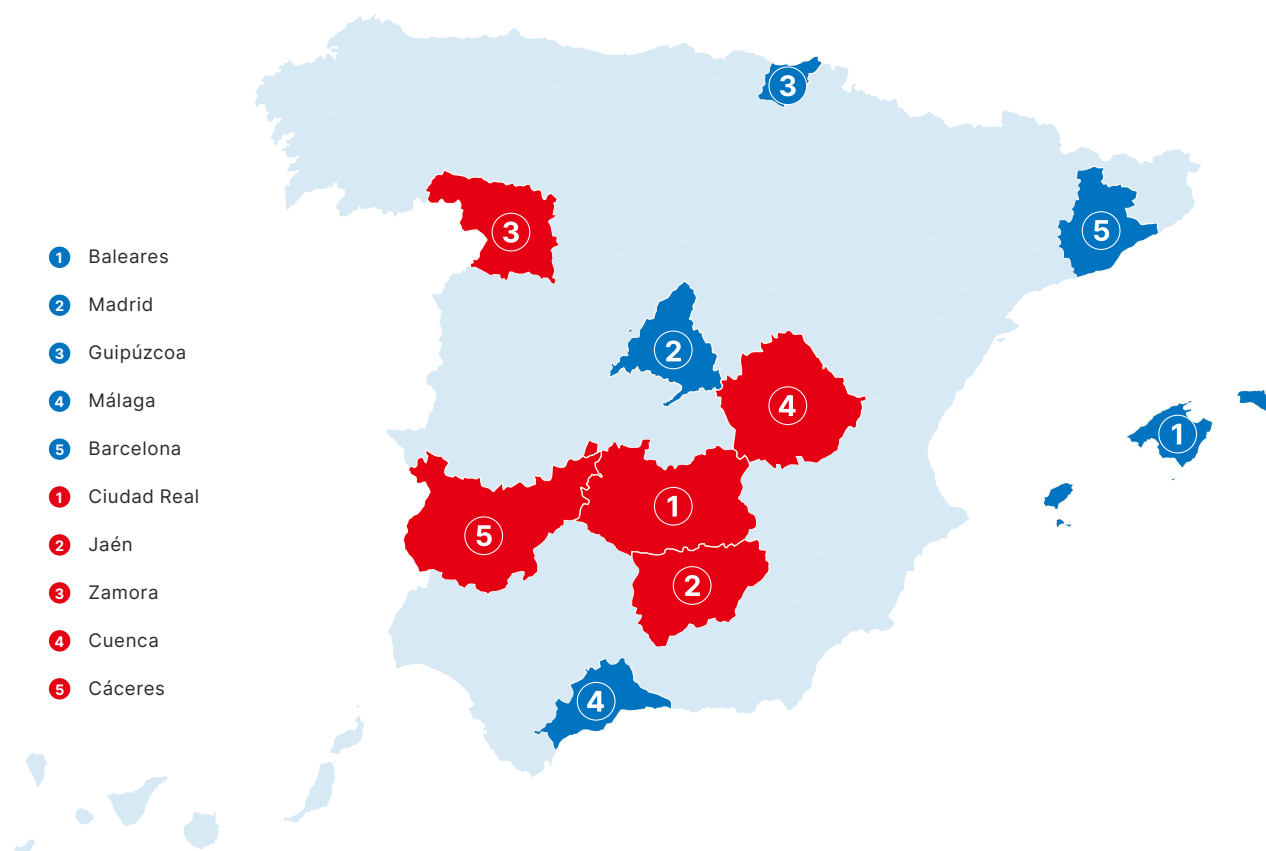
Los repuntes más altos correspondieron Granada (4,94%), Valencia (4,31%) y Alicante (4,12%). En el apartado de caídas, las únicas depreciaciones se dieron en Zamora (-5,67%), Cáceres (-0,87%), Huesca (-0,67%) y Ourense (-0,18%).

En la clasificación de las provincias por precio en septiembre de 2026, **el informe trimestral colocó en primera posición a Baleares, con 5.163 euros por metro cuadrado**. Le siguieron Madrid (4.617 €/m²), Guipúzcoa (3.870 €/m²), Málaga (3.502 €/m²) y Barcelona (3.342 €/m²). En la parte baja de la tabla, Ciudad Real cerró la clasificación con 722 euros por metro cuadrado. Otras provincias económicas fueron Jaén (780 €/m²), Zamora (791 €/m²), Cuenca (802 €/m²) y Cáceres (837 €/m²).

De un año a otro, Granada, Valencia y Alicante superaron el 4% de incremento, mientras que solo cuatro provincias cayeron

Provincias

PRECIOS DE VENTA (€/M²)



- 1 Baleares
- 2 Madrid
- 3 Guipúzcoa
- 4 Málaga
- 5 Barcelona
- 1 Ciudad Real
- 2 Jaén
- 3 Zamora
- 4 Cuenca
- 5 Cáceres

PRECIOS DE VENTA (€/M²)

MÁS CARAS	
Baleares	5.163
Madrid	4.617
Guipúzcoa	3.870
Málaga	3.502
Barcelona	3.342
Cáceres	837
Cuenca	802
Zamora	791
Jaén	780
Ciudad Real	722

MÁS BARATAS

VARIACIÓN MENSUAL (%)

MAYOR	
Murcia	1,04
Alicante	0,80
Palencia	0,62
León	0,57
Granada	0,51
Ciudad Real	-0,35
Cuenca	-0,44
Soria	-0,45
Huelva	-0,48
Teruel	-0,54

MENOR

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

MAYOR	
Lugo	2,66
Murcia	2,65
Ávila	1,97
Alicante	1,65
Palencia	1,64
Segovia	-0,57
Teruel	-0,62
Ourense	-0,65
Cuenca	-0,65
Cáceres	-3,74

MENOR

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

MAYOR	
Granada	4,94
Valencia	4,31
Alicante	4,12
Murcia	3,86
Ávila	3,20
Cuenca	0,06
Ourense	-0,18
Huesca	-0,67
Cáceres	-0,87
Zamora	-5,67

MENOR

Capitales

El análisis trimestral realizado por  en las capitales de provincia tuvo como resultado 22 caídas de precio de agosto a septiembre. Al remontarnos a junio se produjeron 13. En la comparativa interanual con septiembre de 2025, se produjeron cuatro devaluaciones.

Variaciones mensuales

Las subidas más llamativas tuvieron lugar en Palencia (2,11%), Ávila (1,28%) y Lugo (1,08%). Los descensos más intensos tuvieron como protagonistas a Ciudad Real (-1,40%), Soria (-0,99%) y Almería (-0,92%).

Variaciones trimestrales

Murcia (3,65%), Ávila (3,45%) y Palencia (2,05%) fueron las capitales que más incrementaron su precio. Almería (-1,94%), Pontevedra (-1,55%) y Ciudad Real (-1,07%) fueron las que más lo bajaron.

Variaciones interanuales

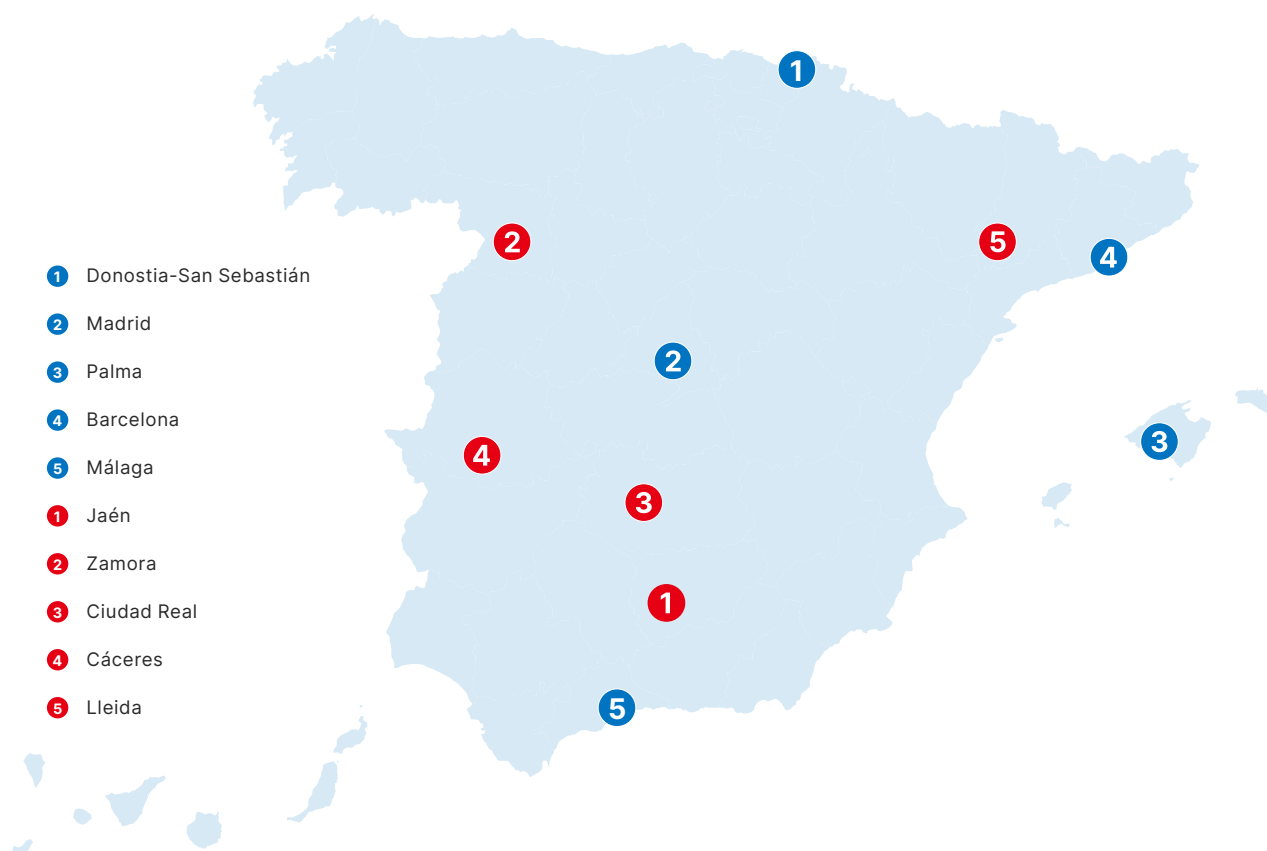
Teruel (6,22%), Ciudad Real (5,08%) y Granada (4,40%) fueron las capitales que más vieron incrementado su precio. Las únicas que bajaron fueron Ourense (-0,83%), Almería (-0,16%), Huesca (-0,07%) y Toledo (-0,02%).

Ordenando las capitales de provincia por precio, **el informe trimestral de septiembre de 2026 colocó a la cabeza a Donostia-San Sebastián con 6.660 euros por metro cuadrado**. Le siguieron Madrid (6.404 €/m²), Palma (5.327 €/m²), Barcelona (5.216 €/m²) y Málaga (3.955 €/m²). La capital de Jaén cerró la tabla con 1.274 euros por metro cuadrado. Otras ciudades económicas fueron Zamora (1.313 €/m²), Ciudad Real (1.445 €/m²), Cáceres (1.462 €/m²) y Lleida (1.516 €/m²).

Cuatro capitales arrojaron caídas interanuales. Los descensos recogidos fueron los de Ourense (-0,83%), Almería (-0,16%), Huesca (-0,07%) y Toledo (-0,02%)

Capitales

PRECIOS DE VENTA (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

MÁS CARAS	
Donostia-S.S.	6.660
Madrid	6.404
Palma	5.327
Barcelona	5.216
Málaga	3.955
Lleida	1.516
Cáceres	1.462
Ciudad Real	1.445
Zamora	1.313
Jaén	1.274

MÁS BARATAS

VARIACIÓN MENSUAL (%)

MAYOR	
Palencia	2,11
Ávila	1,28
Lugo	1,08
León	1,05
Teruel	0,99
Girona	-0,62
Santander	-0,67
Almería	-0,92
Soria	-0,99
Ciudad Real	-1,40

MENOR

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

MAYOR	
Murcia	3,65
Ávila	3,45
Palencia	2,05
Lleida	1,57
Córdoba	1,11
Soria	-0,80
Palma	-0,93
Ciudad Real	-1,07
Pontevedra	-1,55
Almería	-1,94

MENOR

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

MAYOR	
Teruel	6,22
Ciudad Real	5,08
Granada	4,40
Valencia	4,31
Ávila	3,83
Palma	0,20
Toledo	-0,02
Huesca	-0,07
Almería	-0,16
Ourense	-0,83

MENOR

El encarecimiento de la vivienda sigue definiendo al mercado, aunque resulte más lento, con una segunda mano que demuestra una especial resistencia



Distritos

Madrid

Las subidas trimestrales las protagonizaron Villaverde (25,41%), Puente de Vallecas (12,32%) y Usera (8,55%), mientras que las únicas bajadas se dieron en Ciudad Lineal (-0,63%) y Moncloa-Aravaca (-0,46%) **Los distritos que más crecieron frente al año pasado fueron Villaverde (35,50%), Usera (18,90%) y Puente de Vallecas (17,78%).**

La única caída la registró Salamanca (-8,82%). Los distritos más caros fueron Retiro (9.850 €/m²), Chamberí (9.111 €/m²) y Chamartín (7.907 €/m²), mientras que los más baratos fueron Villaverde (2.973 €/m²), Puente de Vallecas (3.168 €/m²) y Carabanchel (3.284 €/m²).

Barcelona

Los mayores ascensos trimestrales vinieron de la mano de Sants-Montjuïc (0,82%), Sarrià-Sant Gervasi (0,46%) y Nou Barris (0,34%). En este mismo periodo, las mayores caídas fueron las de Les Corts (-0,92%), Gràcia (-0,57%) y Ciutat Vella (-0,19%). **De un año a otro, los mayores incrementos se dieron Sarrià-Sant Gervasi (2,76%), Sants-Montjuïc (2,31%) y Horta-Guinardó (2,20%).** El único ajuste se localizó en Ciutat Vella (-0,03%). Sarrià-Sant Gervasi (6.750 €/m²), L'Eixample (6.693 €/m²) y Les Corts (6.395 €/m²) fueron los distritos más caros, mientras que los más baratos fueron Nou Barris (2.911 €/m²), Sant Andreu (3.742 €/m²) y Horta-Guinardó (3.977 €/m²).

Valencia

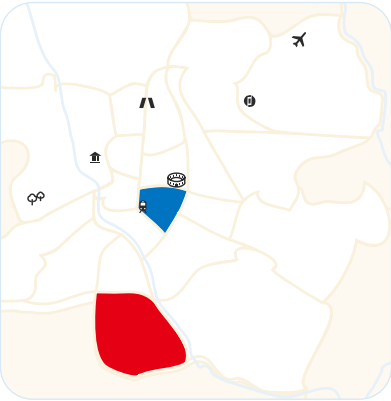
Los distritos de Jesús (8,49%), L'Olivereta (6%) y Pobles de l'Oest (4,11%) lideraron los ascensos en el tercer trimestre, mientras que Camins al Grau (-0,77%), Ciutat Vella (-0,44%) y L'Eixample (-0,15%) fueron los únicos que se devaluaron en este periodo. **Interanualmente, las mayores subidas se dieron en Benimaclet (22,08%), Benicalap (13,79%) y L'Olivereta (12,97%).** No hubo ajustes en este periodo. L'Eixample (4.604 €/m²), El Pla del Real (4.321 €/m²) y Ciutat Vella (4.308 €/m²) fueron los distritos más caros frente a los más baratos, que fueron Pobles del Nord (1.689 €/m²), Pobles de l'Oest (1.752 €/m²) y Pobles del Sud (1.911 €/m²).

Solo el distrito madrileño de Retiro supero los 9.000 euros por metro cuadrado en septiembre de 2026

Distritos

PRECIOS DE VENTA (€/M²)

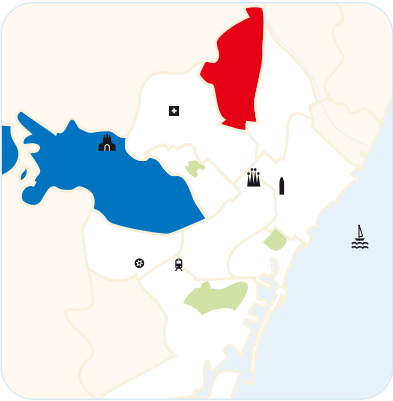
MADRID



- Retiro **9.850 €/m²**
- Villaverde **2.973 €/m²**

- ↑ Villaverde **25,41 %**
- ↓ Ciudad Lineal **-0,63 %**

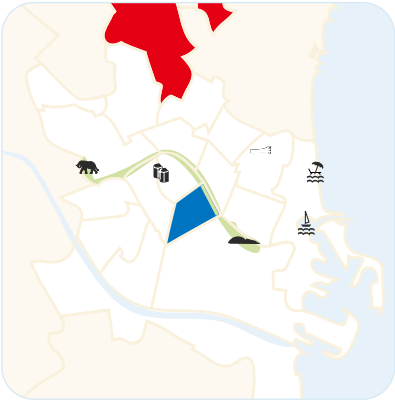
BARCELONA



- Sarrià-Sant Gervasi **6.750 €/m²**
- Nou Barris **2.911 €/m²**

- ↑ Sants-Montjuïc **0,82 %**
- ↓ Les Corts **-0,92 %**

VALENCIA



- L'Eixample **4.604 €/m²**
- Pobles del Nord **1.689 €/m²**

- ↑ Jesús **8,49 %**
- ↓ Camins al Grau **-0,77 %**

DISTRITO	Sep. 2026	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Arganzuela	5.909	1,64	6,05
Barajas	4.839	5,96	8,05
Carabanchel	3.284	5,14	9,18
Centro	7.790	0,03	1,86
Chamartín	7.907	0,16	5,33
Chamberí	9.111	0,18	4,71
Ciudad Lineal	4.854	-0,63	8,55
Fuencarral-El Pardo	4.713	1,09	1,97
Hortaleza	5.070	0,29	4,20
Latina	3.475	6,02	13,27
Moncloa-Aravaca	5.892	-0,46	3,79
Moratalaz	3.921	4,27	12,50
Puente de Vallecas	3.168	12,32	17,78
Retiro	9.850	0,19	0,55
Salamanca	7.456	0,66	-8,82
San Blas	3.872	5,41	9,38
Tetuán	5.613	0,70	3,82
Usera	3.310	8,55	18,90
Vicálvaro	3.845	6,46	10,02
Villa de Vallecas	3.602	4,26	9,90
Villaverde	2.973	25,41	35,50

DISTRITO	Sep. 2026	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Ciutat Vella	5.126	-0,19	-0,03
L'Eixample	6.693	-0,08	1,04
Gràcia	5.329	-0,57	1,19
Horta-Guinardó	3.977	0,34	2,20
Les Corts	6.395	-0,92	1,58
Nou Barris	2.911	0,34	2,14
Sant Andreu	3.742	-0,16	0,26
Sant Martí	5.061	-0,06	2,06
Sants-Montjuïc	4.312	0,82	2,31
Sarrià-Sant Gervasi	6.750	0,46	2,76

El más caro

El más barato

Mayor subida trimestral

Mayor bajada trimestral

DISTRITO	Sep. 2026	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Algirós	3.207	3,79	6,38
Benicalap	2.850	1,59	13,79
Benimaclet	3.396	2,77	22,08
Camins al Grau	3.388	-0,77	2,77
Campanar	3.427	1,07	4,65
Ciutat Vella	4.308	-0,44	3,18
El Pla del Real	4.321	0,73	1,92
Extramurs	3.629	0,05	2,94
Jesús	2.492	8,49	10,60
La Saïdia	2.872	0,37	1,14
L'Eixample	4.604	-0,15	3,12
L'Olivereta	2.260	6,00	12,97
Patraix	2.660	1,53	5,94
Poblats Marítims	3.028	1,51	8,19
Pobles de l'Oest	1.752	4,11	11,44
Pobles del Nord	1.689	1,93	4,17
Pobles del Sud	1.911	1,18	2,79
Quatre Carreres	3.100	1,03	6,85
Rascanya	2.239	3,99	9,12

Municipios

El análisis de los municipios del informe trimestral de septiembre de 2026 elaborado por  abarcó un total de 680, sin contar las capitales de provincia. En el análisis trimestral, hubo 474 municipios que subieron de precio. Frente al año pasado, se registraron 572 alzas.

Variaciones trimestrales

Las subidas más representativas se produjeron en Villena (9,27%), en Alicante; Andorra (9,24%), en Teruel; y Las Pedroñeras (9,20%), en Cuenca. Las que más bajaron fueron Castro de Rei (-7%), en Lugo; Pizarra (-5,88), en Málaga; y Palos de la Frontera (-5,80%), en Huelva.

Variaciones interanuales

Los municipios que más crecieron fueron Villena (42,56%), en Alicante; Andorra (42,37%), en Teruel; y Las Pedroñeras (42,15%), en Cuenca. Los que más vieron decrecer su precio medio fueron Allariz (-14,26%), en Ourense; Pedro Muñoz (-12,78%), en Ciudad Real; y Cabanillas del Campo (-10,33%), en Guadalajara.

Ordenando los municipios por precio (sin tener en cuenta las capitales de provincia), en septiembre de 2026 se colocaron en los primeros puestos Formentera (10.332 €/m²), Santa Eulàlia Des Riu (9.027 €/m²), Andratx (8.543 €/m²), Sant Josep de sa Talaia (7.879 €/m²) y Calvià (7.526 €/m²), todos en Baleares. **En cuanto a los más baratos, cerró la tabla Albalate del Arzobispo, en Teruel, con 291 euros por metro cuadrado.** Otros municipios baratos fueron Pedro Muñoz (390 €/m²), en Ciudad Real; Mota del Cuervo (404 €/m²), en Cuenca; Graus (409 €/m²), en Huesca; y Campo de Criptana (441 €/m²), en Ciudad Real.

La diferencia de precio por metro cuadrado entre el municipio más caro, Formentera, y el más barato, Albalate del Arzobispo, superó los 10.000 euros

Municipios

PRECIOS DE VENTA (€/M²)



PRECIOS DE VENTA (€/M²)

+ MÁS CARAS		
Formentera (Balears)	10.332	
Santa Eulària des Riu (Balears)	9.027	
Andratx (Balears)	8.543	
Sant Josep de sa Talaia (Balears)	7.879	
Calvià (Balears)	7.526	
Campo de Criptana (Ciudad Real)	441	
Graus (Huesca)	409	
Mota del Cuervo (Cuenca)	404	
Pedro Muñoz (Ciudad Real)	390	
Albalate del Arzobispo (Teruel)	291	
- MÁS BARATAS		

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

+ MAYOR		
Villena (Alicante)	9,27	
Andorra (Teruel)	9,24	
Las Pedroñeras (Cuenca)	9,20	
Covalada (Soria)	9,19	
Azkoitia (Guipúzcoa)	9,15	
Briviesca (Burgos)	-4,46	
Quintanar del Rey (Cuenca)	-5,03	
Palos de la Frontera (Huelva)	-5,80	
Pizarra (Málaga)	-5,88	
Castro de Rei (Lugo)	-7,00	
- MENOR		

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

+ MAYOR		
Villena (Alicante)	42,56	
Andorra (Teruel)	42,37	
Las Pedroñeras (Cuenca)	42,15	
Covalada (Soria)	42,08	
Azkoitia (Guipúzcoa)	41,89	
Calamocha (Teruel)	-9,66	
Celanova (Ourense)	-10,29	
Cabanillas del Campo (Guadalajara)	-10,33	
Pedro Muñoz (Ciudad Real)	-12,78	
Allariz (Ourense)	-14,26	
- MENOR		

El escenario que se dibuja no es el de una vivienda que pasa bruscamente de subir a bajar, sino el de una desaceleración gradual condicionada por la capacidad de la demanda



Tabla resumen

- Mayor precio:
Autonomía
Provincia
Capital

M↗

 Mayor subida mensual:
Autonomía
Provincia
Capital

T↗

 Mayor subida trimestral:
Autonomía
Provincia
Capital

A↗

 Mayor subida anual:
Autonomía
Provincia
Capital

N/D

 Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida
- Menor precio:
Autonomía
Provincia
Capital
- M↘

 Mayor bajada mensual:
Autonomía
Provincia
Capital
- T↘

 Mayor bajada trimestral:
Autonomía
Provincia
Capital
- A↘

 Mayor bajada anual:
Autonomía
Provincia
Capital

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual	
ANDALUCÍA			1.887	1.889	0,12	0,34	2,33	
	ALMERÍA	Almería	1.316 1.626	1.312 1.611	-0,32 -0,92	-0,27 -1,94	1,24 -0,16	T↘
	CÁDIZ	Cádiz	2.011 3.163	2.008 3.159	-0,11 -0,13	0,44 0,51	2,59 1,60	
	CÓRDOBA	Córdoba	1.122 1.623	1.124 1.630	0,20 0,43	-0,33 1,11	1,90 1,75	
	GRANADA	Granada	1.573 2.573	1.581 2.584	0,51 0,46	1,07 0,90	4,94 4,40	A↗
	HUELVA	Huelva	1.346 1.542	1.340 1.534	-0,48 -0,49	-0,02 0,13	1,25 1,76	
	JAÉN	Jaén	779 1.275	780 1.274	0,14 -0,01	0,59 0,39	0,77 1,03	●
	MÁLAGA	Málaga	3.492 3.948	3.502 3.955	0,28 0,19	0,31 0,09	2,50 2,44	
	SEVILLA	Sevilla	1.766 2.628	1.767 2.623	0,07 -0,18	0,36 0,04	1,65 1,53	
ARAGÓN			1.564	1.570	0,38	0,90	1,29	
	HUESCA	Huesca	1.176 1.678	1.177 1.673	0,06 -0,28	1,51 0,43	-0,67 -0,07	
	TERUEL	Teruel	863 1.661	858 1.678	-0,54 0,99	-0,62 0,05	1,66 6,22	M↘ A↗
	ZARAGOZA	Zaragoza	1.761 2.180	1.770 2.191	0,50 0,51	0,94 0,85	1,11 1,31	
ASTURIAS			1.713	1.721	0,46	0,78	1,99	
	ASTURIAS	Oviedo	1.713 2.057	1.721 2.062	0,46 0,22	0,78 0,34	1,99 1,66	
BALEARES			5.160	5.163	0,05	-0,40	1,08	●
	BALEARES	Palma	5.160 5.329	5.163 5.327	0,05 -0,04	-0,40 -0,93	1,08 0,20	●

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual	
			↓					
CANARIAS			2.427	2.430	0,11	0,54	2,32	
	LAS PALMAS		2.382	2.377	-0,20	0,31	2,14	
		Las Palmas de G. Canaria	2.673	2.663	-0,38	-0,37	0,70	
	SANTA CRUZ DE TENERIFE		2.475	2.486	0,42	0,77	2,51	
		Santa Cruz de Tenerife	2.356	2.376	0,82	0,79	3,04	
CANTABRIA			2.006	2.001	-0,28	0,20	1,88	M↓
	CANTABRIA		2.006	2.001	-0,28	0,20	1,88	
		Santander	2.840	2.821	-0,67	0,13	1,41	
CASTILLA-LA MANCHA			964	963	-0,09	0,13	1,44	
	ALBACETE		1.109	1.109	0,05	-0,14	0,45	
		Albacete	1.742	1.742	0,04	-0,29	0,43	
	CIUDAD REAL		725	722	-0,35	-0,19	2,19	● M↓
		Ciudad Real	1.466	1.445	-1,40	-1,07	5,08	
	CUENCA		806	802	-0,44	-0,65	0,06	
		Cuenca	1.637	1.637	-0,02	0,33	0,85	
	GUADALAJARA		1.482	1.487	0,34	0,58	2,24	
		Guadalajara	1.953	1.943	-0,54	0,38	1,22	
	TOLEDO		958	957	-0,16	0,53	1,74	
		Toledo	1.875	1.877	0,11	0,50	-0,02	
CASTILLA Y LEÓN			1.251	1.253	0,15	0,44	1,50	
	ÁVILA		965	970	0,42	1,97	3,20	
		Ávila	1.504	1.524	1,28	3,45	3,83	
	BURGOS		1.485	1.487	0,11	0,44	1,78	
		Burgos	2.091	2.096	0,21	0,40	2,05	
	LEÓN		934	940	0,57	0,45	0,96	
		León	1.601	1.618	1,05	0,54	0,91	
	PALENCIA		1.096	1.103	0,62	1,64	1,81	M↑
		Palencia	1.582	1.615	2,11	2,05	2,13	
	SALAMANCA		1.466	1.465	-0,09	0,05	1,88	
		Salamanca	2.245	2.242	-0,15	0,05	1,42	
	SEGOVIA		1.409	1.409	0,01	-0,57	0,81	
		Segovia	2.098	2.099	0,01	-0,28	1,27	
	SORIA		1.163	1.157	-0,45	-0,36	0,61	
		Soria	1.951	1.932	-0,99	-0,80	1,35	
	VALLADOLID		1.537	1.537	0,00	0,49	1,54	
		Valladolid	1.888	1.888	-0,01	0,58	1,30	
	ZAMORA		790	791	0,18	0,44	-5,67	A↓
		Zamora	1.311	1.313	0,11	0,52	0,69	
CATALUÑA			2.939	2.939	0,00	0,32	1,54	
	BARCELONA		3.342	3.342	0,01	0,30	1,53	
		Barcelona	5.226	5.216	-0,20	0,18	1,36	
	GIRONA		2.270	2.265	-0,19	0,26	1,35	
		Girona	2.730	2.713	-0,62	-0,56	0,57	
	LLEIDA		1.185	1.189	0,39	1,36	1,98	
		Lleida	1.509	1.516	0,47	1,57	1,76	
	TARRAGONA		1.530	1.532	0,10	0,25	1,68	
		Tarragona	1.794	1.799	0,27	0,74	1,71	

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual	
			↓					
COMUNIDAD VALENCIANA			2.027	2.038	0,54	1,16	4,03	A ↗
	ALICANTE	Alicante/Alacant	2.252 2.634	2.270 2.638	0,80 0,14	1,65 0,91	4,12 1,40	
	CASTELLÓN	Castellón de la Plana	1.304 1.575	1.304 1.579	0,00 0,23	0,00 0,60	1,58 1,78	
	VALENCIA	Valencia	2.030 3.186	2.038 3.193	0,42 0,23	0,95 0,53	4,31 4,31	
EXTREMADURA			850	851	0,07	-1,07	0,80	● T ↘ A ↘
	BADAJOS	Badajoz	860 1.636	859 1.634	-0,06 -0,08	0,62 0,28	1,84 0,25	
	CÁCERES	Cáceres	835 1.461	837 1.462	0,28 0,07	-3,74 0,10	-0,87 0,86	T ↘
GALICIA			1.490	1.492	0,15	0,32	1,21	
	A CORUÑA	A Coruña	1.594 2.917	1.599 2.926	0,33 0,31	0,58 0,88	1,41 1,87	
	LUGO	Lugo	951 1.543	951 1.560	0,03 1,08	2,66 0,93	3,11 1,72	T ↗
	OURENSE	Ourense	904 1.604	903 1.606	-0,09 0,11	-0,65 -0,10	-0,18 -0,83	A ↘
	PONTEVEDRA	Pontevedra	1.788 2.061	1.788 2.059	0,03 -0,10	-0,24 -1,55	0,77 0,80	
LA RIOJA			1.500	1.499	-0,05	0,06	1,56	
	LA RIOJA	Logroño	1.500 2.052	1.499 2.057	-0,05 0,27	0,06 0,62	1,56 2,26	
MADRID			4.614	4.617	0,06	0,43	2,55	
	MADRID	Madrid	4.614 6.418	4.617 6.404	0,06 -0,22	0,43 -0,25	2,55 1,85	
MURCIA			1.509	1.525	1,04	2,65	3,86	M ↗ T ↗
	MURCIA	Murcia	1.509 1.703	1.525 1.715	1,04 0,71	2,65 3,65	3,86 1,59	M ↗ T ↗
NAVARRA			1.956	1.957	0,05	-0,01	1,65	
	NAVARRA	Pamplona/Iruña	1.956 3.059	1.957 3.056	0,05 -0,10	-0,01 -0,46	1,65 1,80	
PAÍS VASCO			3.327	3.334	0,20	0,40	1,20	
	ÁLAVA	Vitoria-Gasteiz	2.624 2.949	2.631 2.960	0,28 0,38	0,48 0,45	1,89 1,99	
	GUIPÚZCOA	Donostia-San Sebastián	3.870 6.676	3.870 6.660	0,00 -0,24	0,71 0,46	1,00 0,66	●
	VIZCAYA	Bilbao	3.182 3.944	3.193 3.953	0,34 0,22	0,15 -0,04	1,20 0,84	

Tabla municipios

-  Municipio con mayor precio/m²
-  Mayor subida trimestral
-  Mayor subida anual
- N/D Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida
-  Municipio con menor precio/m²
-  Mayor bajada trimestral
-  Mayor bajada anual

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
						
Andalucía	Almería	Adra	1.179	1.177	0,28	-0,30
Andalucía	Almería	Albox	803	807	0,42	0,40
Andalucía	Almería	Berja	818	817	0,37	0,79
Andalucía	Almería	Cuevas del Almanzora	1.677	1.676	-0,52	-0,61
Andalucía	Almería	El Ejido	1.200	1.199	-0,21	0,74
Andalucía	Almería	Huércal de Almería	1.287	1.283	0,09	2,90
Andalucía	Almería	Huércal-Overa	949	951	0,14	3,07
Andalucía	Almería	Níjar	1.626	1.628	0,63	0,23
Andalucía	Almería	Roquetas de Mar	1.414	1.409	0,30	2,31
Andalucía	Almería	Vera	2.312	2.346	3,16	20,13
Andalucía	Almería	Vícar	1.056	1.057	0,05	1,80
Andalucía	Cádiz	Algeciras	1.307	1.303	0,31	0,29
Andalucía	Cádiz	Arcos de la Frontera	1.144	1.149	0,19	1,60
Andalucía	Cádiz	Barbate	2.628	2.704	3,53	5,54
Andalucía	Cádiz	Chiclana de la Frontera	2.238	2.236	0,30	0,88
Andalucía	Cádiz	Chipiona	2.520	2.518	0,74	4,53
Andalucía	Cádiz	Conil de la Frontera	3.051	3.036	-0,16	0,35
Andalucía	Cádiz	El Puerto de Santa María	2.291	2.286	-0,23	0,81
Andalucía	Cádiz	Jerez de la Frontera	1.666	1.664	0,22	2,31
Andalucía	Cádiz	La Línea de la Concepción	1.832	1.817	0,63	5,28
Andalucía	Cádiz	Los Barrios	1.621	1.618	1,21	3,00
Andalucía	Cádiz	Puerto Real	1.744	1.766	1,76	2,91
Andalucía	Cádiz	Rota	2.892	2.887	0,72	1,51
Andalucía	Cádiz	San Fernando	1.865	1.864	0,96	1,06
Andalucía	Cádiz	San Roque	2.962	3.044	8,86	20,71
Andalucía	Cádiz	Sanlúcar de Barrameda	2.152	2.138	0,42	2,27
Andalucía	Córdoba	Aguilar de la Frontera	688	686	5,81	36,24
Andalucía	Córdoba	Baena	654	655	0,03	0,42
Andalucía	Córdoba	Cabra	988	989	-0,26	-0,72
Andalucía	Córdoba	Lucena	1.030	1.037	-0,39	0,36
Andalucía	Córdoba	Montilla	865	870	1,29	7,33
Andalucía	Córdoba	Palma del Río	865	869	1,31	0,18
Andalucía	Córdoba	Peñarroya-Pueblonuevo	504	509	2,07	12,64
Andalucía	Córdoba	Pozoblanco	749	748	-0,43	0,22
Andalucía	Córdoba	Priego de Córdoba	812	812	3,09	14,57
Andalucía	Córdoba	Puente Genil	884	890	2,12	9,70
Andalucía	Granada	Albolote	1.623	1.641	1,61	3,31
Andalucía	Granada	Almuñécar	2.933	2.965	1,40	12,99

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Andalucía	Granada	Armillá	1.936	1.945	0,51	8,37
Andalucía	Granada	Baza	759	763	0,10	0,36
Andalucía	Granada	Guadix	923	923	0,97	-0,67
Andalucía	Granada	La Zubia	1.713	1.753	4,49	11,56
Andalucía	Granada	Loja	819	818	0,10	1,54
Andalucía	Granada	Maracena	1.611	1.620	0,16	5,98
Andalucía	Granada	Motril	1.424	1.419	-0,30	2,66
Andalucía	Granada	Pinos Puente	566	572	2,17	1,06
Andalucía	Granada	Santa Fe	894	890	1,81	3,34
Andalucía	Huelva	Aljaraque	1.574	1.570	-0,44	0,02
Andalucía	Huelva	Almonte	2.277	2.275	0,53	0,68
Andalucía	Huelva	Ayamonte	1.991	2.000	0,13	-1,11
Andalucía	Huelva	Bollullos Par del Condado	967	966	-1,08	2,17
Andalucía	Huelva	Cartaya	1.867	1.858	1,30	2,87
Andalucía	Huelva	Gibraleón	1.034	1.030	-2,32	-0,80
Andalucía	Huelva	Isla Cristina	1.859	1.853	-0,56	1,61
Andalucía	Huelva	La Palma del Condado	918	914	1,27	0,33
Andalucía	Huelva	Lepe	1.628	1.624	1,68	2,40
Andalucía	Huelva	Moguer	1.157	1.157	1,14	-3,39
Andalucía	Huelva	Palos de la Frontera	1.478	1.447	-5,80	-4,47
Andalucía	Huelva	Punta Umbría	2.085	2.084	1,08	1,22
Andalucía	Huelva	Trigueros	931	931	-3,95	-3,77
Andalucía	Huelva	Valverde del Camino	883	885	0,54	2,61
Andalucía	Jaén	Alcalá La Real	795	810	1,88	16,95
Andalucía	Jaén	Alcaudete	559	555	2,17	6,00
Andalucía	Jaén	Andújar	828	832	0,19	1,40
Andalucía	Jaén	Baeza	943	941	-0,34	1,04
Andalucía	Jaén	Bailén	608	605	-0,71	0,14
Andalucía	Jaén	Jódar	632	626	-0,65	-1,70
Andalucía	Jaén	La Carolina	528	526	0,86	2,58
Andalucía	Jaén	Linares	789	789	0,07	1,34
Andalucía	Jaén	Martos	920	929	2,09	31,35
Andalucía	Jaén	Torredelcampo	814	813	0,19	1,39
Andalucía	Jaén	Torredonjimeno	722	735	3,55	0,27
Andalucía	Jaén	Úbeda	897	897	0,52	0,83
Andalucía	Jaén	Villacarrillo	554	554	1,50	-0,50
Andalucía	Málaga	Alhaurín de la Torre	2.575	2.585	0,83	3,82
Andalucía	Málaga	Alhaurín El Grande	2.070	2.034	-0,60	-2,17
Andalucía	Málaga	Antequera	1.416	1.427	1,80	4,32
Andalucía	Málaga	Archidona	973	982	0,07	8,76
Andalucía	Málaga	Benahavís	5.493	5.479	-0,33	0,87
Andalucía	Málaga	Benalmádena	4.057	4.071	0,45	1,61
Andalucía	Málaga	Campillos	905	914	1,12	6,09
Andalucía	Málaga	Cártama	2.229	2.243	1,08	0,66
Andalucía	Málaga	Coín	2.181	2.157	-1,22	1,87
Andalucía	Málaga	Estepona	4.477	4.496	0,89	4,19
Andalucía	Málaga	Fuengirola	4.488	4.466	0,10	1,87
Andalucía	Málaga	Manilva	2.978	2.995	1,74	4,84
Andalucía	Málaga	Marbella	6.007	6.024	-0,31	1,64
Andalucía	Málaga	Mijas	3.860	3.882	0,79	2,71
Andalucía	Málaga	Nerja	3.745	3.737	-1,38	0,63

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Andalucía	Málaga	Pizarra	1.812	1.783	-5,88	-1,46
Andalucía	Málaga	Rincón de la Victoria	2.903	2.919	1,54	2,49
Andalucía	Málaga	Ronda	1.622	1.624	2,00	3,37
Andalucía	Málaga	Torremolinos	3.661	3.672	0,67	4,72
Andalucía	Málaga	Torrox	2.798	2.827	1,16	3,30
Andalucía	Málaga	Vélez-Málaga	2.639	2.668	0,73	2,26
Andalucía	Sevilla	Alcalá de Guadaíra	1.421	1.431	1,40	2,68
Andalucía	Sevilla	Alcalá del Río	954	955	-0,95	1,62
Andalucía	Sevilla	Arahal	914	899	1,49	30,84
Andalucía	Sevilla	Bormujos	1.919	1.928	1,09	1,70
Andalucía	Sevilla	Brenes	952	963	2,13	1,59
Andalucía	Sevilla	Camas	1.720	1.721	1,10	1,17
Andalucía	Sevilla	Cantillana	826	826	0,01	8,29
Andalucía	Sevilla	Carmona	1.137	1.138	0,21	-0,12
Andalucía	Sevilla	Castilleja de la Cuesta	1.403	1.418	0,43	0,56
Andalucía	Sevilla	Coria del Río	1.237	1.268	2,72	2,89
Andalucía	Sevilla	Dos Hermanas	1.730	1.744	0,08	1,95
Andalucía	Sevilla	Écija	1.098	1.097	-0,04	0,76
Andalucía	Sevilla	El Viso del Alcor	1.173	1.168	-1,05	15,16
Andalucía	Sevilla	Estepa	775	785	2,45	2,69
Andalucía	Sevilla	Gines	1.766	1.766	1,97	3,31
Andalucía	Sevilla	La Algaba	1.179	1.186	-0,22	0,34
Andalucía	Sevilla	La Puebla de Cazalla	794	817	3,62	9,32
Andalucía	Sevilla	La Puebla del Río	1.123	1.105	-1,69	7,07
Andalucía	Sevilla	La Rinconada	1.474	1.487	1,74	1,03
Andalucía	Sevilla	Las Cabezas de San Juan	676	688	1,32	-4,07
Andalucía	Sevilla	Lebrija	863	868	-0,33	5,11
Andalucía	Sevilla	Lora del Río	877	876	0,23	-1,35
Andalucía	Sevilla	Los Palacios y Villafranca	1.073	1.087	0,66	3,68
Andalucía	Sevilla	Mairena del Alcor	1.278	1.287	0,54	11,03
Andalucía	Sevilla	Mairena del Aljarafe	1.925	1.909	-1,08	0,79
Andalucía	Sevilla	Marchena	931	926	-2,28	-1,64
Andalucía	Sevilla	Morón de La Frontera	966	983	4,17	1,50
Andalucía	Sevilla	Osuna	866	859	2,37	5,73
Andalucía	Sevilla	Pilas	903	907	0,35	0,11
Andalucía	Sevilla	San Juan de Aznalfarache	1.237	1.228	1,40	4,31
Andalucía	Sevilla	Sanlúcar la Mayor	1.153	1.160	1,29	3,17
Andalucía	Sevilla	Tocina	774	781	0,83	15,94
Andalucía	Sevilla	Tomares	1.970	1.991	1,83	3,31
Andalucía	Sevilla	Utrera	1.299	1.261	-1,68	-1,75
Aragón	Huesca	Barbastro	904	930	3,89	1,06
Aragón	Huesca	Benasque	3.149	3.165	-1,48	4,68
Aragón	Huesca	Binéfar	1.108	1.107	-2,56	9,54
Aragón	Huesca	Fraga	1.066	1.097	9,00	33,14
Aragón	Huesca	Graus	398	409	-3,11	1,35
Aragón	Huesca	Jaca	2.237	2.242	0,66	1,88
Aragón	Huesca	Monzón	1.031	1.031	0,13	0,05
Aragón	Huesca	Sabiñánigo	1.557	1.563	0,34	14,57
Aragón	Huesca	Sariñena	502	506	0,73	2,02
Aragón	Huesca	Tamarite de Litera	463	476	8,99	40,90
Aragón	Teruel	Albalate del Arzobispo	300	291	-3,07	17,40



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Aragón	Teruel	Alcañiz	1.007	1.004	0,81	16,91
Aragón	Teruel	Alcorisa	506	511	-0,58	1,00
Aragón	Teruel	Andorra	533	549	9,24	42,37
Aragón	Teruel	Calamocha	659	661	-1,95	-9,66
Aragón	Teruel	Calanda	625	642	8,77	40,38
Aragón	Teruel	Cella	659	662	-2,54	-1,60
Aragón	Teruel	Monreal del Campo	444	457	2,76	-8,73
Aragón	Teruel	Utrillas	504	518	5,76	14,39
Aragón	Zaragoza	Alagón	914	901	0,64	-0,26
Aragón	Zaragoza	Calatayud	901	911	1,14	1,11
Aragón	Zaragoza	Caspe	651	653	0,32	0,84
Aragón	Zaragoza	Ejea de los Caballeros	723	744	4,82	-2,48
Aragón	Zaragoza	La Almunia de Doña Godina	940	925	4,21	12,39
Aragón	Zaragoza	Tarazona	497	510	3,97	2,65
Aragón	Zaragoza	Tauste	950	958	6,69	8,66
Aragón	Zaragoza	Utebo	1.619	1.624	-0,67	-0,30
Aragón	Zaragoza	Zuera	1.132	1.129	-0,44	2,93
Asturias	Asturias	Avilés	1.578	1.580	0,49	0,65
Asturias	Asturias	Castrillón	1.936	1.927	1,61	3,21
Asturias	Asturias	Gijón	2.550	2.577	1,23	2,48
Asturias	Asturias	Langreo	793	795	1,40	1,20
Asturias	Asturias	Mieres	888	894	2,62	4,37
Asturias	Asturias	San Martín del Rey Aurelio	750	751	0,86	2,76
Asturias	Asturias	Siero	1.432	1.424	0,73	4,02
Baleares	Baleares	Alaior	3.827	3.813	-0,92	1,03
Baleares	Baleares	Alcúdia	5.054	5.078	0,57	0,16
Baleares	Baleares	Andratx	8.554	8.543	0,45	23,73
Baleares	Baleares	Artà	4.390	4.400	1,45	3,24
Baleares	Baleares	Binissalem	3.077	3.102	-0,38	2,22
Baleares	Baleares	Bunyola	5.090	5.110	-0,54	9,07
Baleares	Baleares	Calvià	7.529	7.526	-0,75	0,00
Baleares	Baleares	Campos	4.947	4.955	-0,81	1,45
Baleares	Baleares	Capdepera	4.401	4.474	3,03	7,24
Baleares	Baleares	Ciutadella de Menorca	3.762	3.757	-0,55	0,22
Baleares	Baleares	Es Castell	3.350	3.405	1,88	3,53
Baleares	Baleares	Felanitx	3.408	3.414	-0,31	-0,01
Baleares	Baleares	Formentera	10.338	10.332	-0,22	6,94
Baleares	Baleares	Ibiza - Eivissa	7.451	7.445	-0,60	2,19
Baleares	Baleares	Inca	2.500	2.543	1,59	1,98
Baleares	Baleares	Lloseta	2.836	2.836	0,81	2,57
Baleares	Baleares	Llucmajor	4.284	4.257	-1,03	7,25
Baleares	Baleares	Manacor	3.382	3.381	-0,96	2,17
Baleares	Baleares	Maó - Mahón	3.390	3.371	-0,26	1,36
Baleares	Baleares	Marratxí	3.824	3.834	-0,59	3,03
Baleares	Baleares	Muro	2.541	2.609	0,19	4,40
Baleares	Baleares	Pollença	5.299	5.324	0,34	2,02
Baleares	Baleares	Sa Pobla	2.296	2.289	2,15	5,51
Baleares	Baleares	Sant Antoni de Portmany	7.159	7.110	-0,68	2,17
Baleares	Baleares	Sant Josep de sa Talaia	7.892	7.879	0,21	4,37
Baleares	Baleares	Sant Llorenç des Cardassar	3.968	3.988	1,03	1,43
Baleares	Baleares	Sant Lluís	5.025	4.987	-0,76	5,50

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Baleares	Baleares	Santa Eulària des Riu	9.049	9.027	0,57	-0,45
Baleares	Baleares	Santa Margalida	3.572	3.667	2,88	6,43
Baleares	Baleares	Santa Maria del Camí	5.797	5.763	-0,98	15,09
Baleares	Baleares	Santanyí	5.581	5.621	0,05	1,35
Baleares	Baleares	Sóller	6.167	6.166	0,39	23,47
Baleares	Baleares	Son Servera	3.641	3.688	0,48	3,31
Canarias	Las Palmas	Agüimes	1.836	1.831	-1,35	0,36
Canarias	Las Palmas	Arrecife	2.163	2.157	2,58	7,58
Canarias	Las Palmas	Arucas	1.513	1.490	-0,47	-2,23
Canarias	Las Palmas	Gáldar	1.467	1.472	2,97	7,87
Canarias	Las Palmas	Ingenio	1.290	1.267	0,47	5,67
Canarias	Las Palmas	La Oliva	3.542	3.579	2,16	2,83
Canarias	Las Palmas	Mogán	4.234	4.245	1,74	3,21
Canarias	Las Palmas	Pájara	2.800	2.761	-0,31	3,57
Canarias	Las Palmas	Puerto del Rosario	1.902	1.912	0,85	1,22
Canarias	Las Palmas	San Bartolomé	2.573	2.552	-0,03	9,40
Canarias	Las Palmas	San Bartolomé de Tirajana	4.575	4.567	0,17	10,18
Canarias	Las Palmas	Santa Brígida	2.050	2.050	-3,22	3,36
Canarias	Las Palmas	Santa Lucía de Tirajana	1.643	1.652	1,36	3,68
Canarias	Las Palmas	Telde	1.682	1.690	2,33	3,77
Canarias	Las Palmas	Tías	3.927	3.933	0,83	24,32
Canarias	S.C. de Tenerife	Adeje	4.938	4.939	-0,25	0,35
Canarias	S.C. de Tenerife	Arona	3.941	3.938	0,01	1,56
Canarias	S.C. de Tenerife	Candelaria	2.382	2.375	0,74	1,35
Canarias	S.C. de Tenerife	El Rosario	2.183	2.175	-0,69	-0,30
Canarias	S.C. de Tenerife	Granadilla de Abona	2.894	2.887	-0,22	0,31
Canarias	S.C. de Tenerife	Guía de Isora	4.621	4.657	2,08	21,60
Canarias	S.C. de Tenerife	Güímar	1.733	1.738	-0,35	4,06
Canarias	S.C. de Tenerife	Icod de Los Vinos	1.519	1.517	2,68	4,41
Canarias	S.C. de Tenerife	La Orotava	2.241	2.250	-0,68	2,37
Canarias	S.C. de Tenerife	Los Llanos de Aridane	2.478	2.515	2,13	7,99
Canarias	S.C. de Tenerife	Los Realejos	2.035	2.047	3,59	6,12
Canarias	S.C. de Tenerife	Puerto de la Cruz	3.258	3.257	0,39	3,22
Canarias	S.C. de Tenerife	San Cristóbal de La Laguna	2.005	2.019	1,85	-1,76
Canarias	S.C. de Tenerife	Santa Cruz de La Palma	1.831	1.873	3,46	1,56
Canarias	S.C. de Tenerife	Tacoronte	2.053	2.114	4,50	7,62
Cantabria	Cantabria	Camargo	1.750	1.735	0,55	1,46
Cantabria	Cantabria	Castro Urdiales	2.489	2.479	0,08	2,43
Cantabria	Cantabria	El Astillero	1.725	1.771	1,88	3,98
Cantabria	Cantabria	Laredo	2.363	2.367	0,83	2,57
Cantabria	Cantabria	Los Corrales de Buelna	1.158	1.124	-3,88	2,19
Cantabria	Cantabria	Piélagos	1.851	1.847	1,76	3,87
Cantabria	Cantabria	Reinosa	904	894	0,36	10,59
Cantabria	Cantabria	Santa Cruz de Bezana	2.250	2.250	0,60	0,61
Cantabria	Cantabria	Santoña	1.879	1.876	1,74	2,35
Cantabria	Cantabria	Torrelavega	1.519	1.529	0,39	2,03
Castilla y León	Ávila	Arenas de San Pedro	779	778	-0,07	1,97
Castilla y León	Ávila	Arévalo	909	909	0,39	9,21
Castilla y León	Ávila	Candeleda	937	942	1,74	4,98
Castilla y León	Ávila	Cebreros	775	788	2,45	2,33
Castilla y León	Ávila	El Tiemblo	970	970	0,40	0,86

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Castilla y León	Ávila	Las Navas del Marqués	1.050	1.041	2,03	6,55
Castilla y León	Ávila	Sotillo de La Adrada	883	887	1,53	2,14
Castilla y León	Burgos	Aranda de Duero	1.368	1.365	2,00	11,64
Castilla y León	Burgos	Briviesca	743	728	-4,46	12,42
Castilla y León	Burgos	Miranda de Ebro	1.469	1.469	6,01	36,52
Castilla y León	León	Astorga	773	778	2,79	3,43
Castilla y León	León	Bembibre	446	448	1,94	-0,59
Castilla y León	León	La Bañeza	734	725	0,57	0,41
Castilla y León	León	Ponferrada	819	815	-0,22	1,38
Castilla y León	León	San Andrés del Rabanedo	1.203	1.205	0,85	2,19
Castilla y León	León	Villablino	507	509	3,19	1,23
Castilla y León	León	Villaquilambre	1.350	1.350	0,08	1,59
Castilla y León	Palencia	Aguilar de Campoo	1.018	1.017	-0,58	-2,77
Castilla y León	Palencia	Cervera de Pisuerga	766	771	-0,35	-3,10
Castilla y León	Palencia	Dueñas	695	695	0,45	2,33
Castilla y León	Palencia	Guardo	813	819	1,25	8,95
Castilla y León	Palencia	Saldaña	766	748	-2,96	-2,49
Castilla y León	Palencia	Venta de Baños	896	898	0,59	1,25
Castilla y León	Palencia	Villamuriel de Cerrato	1.082	1.092	1,03	0,79
Castilla y León	Salamanca	Béjar	793	815	5,60	7,77
Castilla y León	Salamanca	Ciudad Rodrigo	800	800	-0,07	-0,28
Castilla y León	Salamanca	Peñaranda de Bracamonte	622	631	-0,42	-2,52
Castilla y León	Salamanca	Santa Marta de Tormes	1.580	1.578	-1,71	2,46
Castilla y León	Segovia	Cantalejo	670	650	-2,46	18,25
Castilla y León	Segovia	Carbonero El Mayor	708	691	-0,65	-3,02
Castilla y León	Segovia	Cuéllar	758	748	-2,25	0,26
Castilla y León	Segovia	El Espinar	1.617	1.617	0,52	5,94
Castilla y León	Segovia	Nava de La Asunción	811	811	-0,10	16,62
Castilla y León	Segovia	Palazuelos de Eresma	1.720	1.719	0,42	1,60
Castilla y León	Segovia	Real Sitio de San Ildefonso	2.509	2.501	-0,43	2,65
Castilla y León	Segovia	San Cristóbal de Segovia	1.583	1.588	0,41	4,31
Castilla y León	Soria	Ágreda	771	793	2,77	-1,05
Castilla y León	Soria	Almazán	664	674	0,94	9,25
Castilla y León	Soria	Arcos de Jalón	683	685	-1,41	-0,99
Castilla y León	Soria	Covaleda	531	547	9,19	42,08
Castilla y León	Soria	El Burgo de Osma-Ciudad de Osma	906	909	6,36	-0,60
Castilla y León	Soria	Ólvega	823	847	9,00	40,99
Castilla y León	Soria	San Esteban de Gormaz	564	580	-2,28	0,86
Castilla y León	Soria	San Leonardo de Yagüe	703	692	-4,25	0,10
Castilla y León	Valladolid	Laguna de Duero	1.507	1.513	-0,06	4,31
Castilla y León	Valladolid	Medina del Campo	879	877	1,28	4,41
Castilla y León	Valladolid	Tordesillas	1.121	1.118	-0,93	-0,61
Castilla y León	Zamora	Benavente	750	749	-0,18	-0,15
Castilla y León	Zamora	Toro	608	608	-0,25	-4,62
Castilla-La Mancha	Albacete	Almansa	867	868	-0,17	-0,19
Castilla-La Mancha	Albacete	Caudete	630	633	1,31	1,54
Castilla-La Mancha	Albacete	Hellín	894	894	0,20	0,95
Castilla-La Mancha	Albacete	La Roda	715	720	0,13	0,35
Castilla-La Mancha	Albacete	Tarazona de La Mancha	585	578	-1,76	8,96
Castilla-La Mancha	Albacete	Tobarra	544	546	0,63	1,18
Castilla-La Mancha	Albacete	Villarrobledo	601	597	-0,12	0,77

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Alcázar de San Juan	859	857	-0,41	-0,25
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Almagro	724	722	-0,10	-0,32
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Bolaños de Calatrava	635	625	-1,98	3,28
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Campo de Criptana	441	441	1,22	-1,51
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Daimiel	687	684	-0,49	5,00
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Herencia	524	521	0,88	3,68
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	La Solana	540	545	1,12	0,96
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Malagón	473	468	0,72	2,51
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Manzanares	718	723	3,09	3,97
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Miguelturra	982	978	-0,66	2,83
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Pedro Muñoz	390	390	-0,11	-12,78
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Puertollano	654	654	0,79	3,35
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Socuéllamos	547	551	0,82	2,00
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Tomelloso	718	724	0,88	1,36
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Valdepeñas	804	803	2,14	4,32
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Villarrubia de los Ojos	546	545	1,74	3,34
Castilla-La Mancha	Cuenca	Horcajo de Santiago	524	529	1,27	8,82
Castilla-La Mancha	Cuenca	Iniesta	559	566	0,19	19,20
Castilla-La Mancha	Cuenca	Las Pedroñeras	505	520	9,20	42,15
Castilla-La Mancha	Cuenca	Mota del Cuervo	403	404	0,13	0,61
Castilla-La Mancha	Cuenca	Motilla del Palancar	873	871	-2,43	-1,52
Castilla-La Mancha	Cuenca	Quintanar del Rey	643	624	-5,03	-3,20
Castilla-La Mancha	Cuenca	San Clemente	592	610	9,08	41,67
Castilla-La Mancha	Cuenca	Tarancón	983	977	0,61	0,17
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Alovera	1.777	1.823	4,73	8,37
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Azuqueca de Henares	1.736	1.785	0,00	1,76
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Cabanillas del Campo	1.347	1.341	0,48	-10,33
Castilla-La Mancha	Guadalajara	El Casar	1.607	1.575	1,98	-1,78
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Marchamalo	1.779	1.747	-3,03	2,68
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Molina de Aragón	752	774	8,97	41,03
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Sigüenza	943	942	0,86	3,55
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Villanueva de la Torre	1.610	1.613	0,60	-0,51
Castilla-La Mancha	Toledo	Consuegra	517	515	0,12	0,36
Castilla-La Mancha	Toledo	Illescas	1.614	1.620	0,05	2,97
Castilla-La Mancha	Toledo	Madridejos	454	459	1,24	0,98
Castilla-La Mancha	Toledo	Mora	551	559	-0,36	3,16
Castilla-La Mancha	Toledo	Quintanar de La Orden	578	575	1,06	8,95
Castilla-La Mancha	Toledo	Sonseca	649	651	2,14	16,16
Castilla-La Mancha	Toledo	Talavera de la Reina	1.093	1.093	0,82	2,57
Castilla-La Mancha	Toledo	Torrijos	948	956	0,01	0,33
Castilla-La Mancha	Toledo	Villacañas	555	554	-1,10	-0,41
Cataluña	Barcelona	Badalona	2.585	2.581	0,12	0,74
Cataluña	Barcelona	Barberà del Vallès	2.283	2.291	0,19	-0,63
Cataluña	Barcelona	Castellar del Vallès	1.940	1.944	0,10	1,82
Cataluña	Barcelona	Castelldefels	4.524	4.539	0,91	0,99
Cataluña	Barcelona	Cerdanyola del Vallès	2.999	3.016	0,00	1,05
Cataluña	Barcelona	Cornellà de Llobregat	2.885	2.884	0,53	2,03
Cataluña	Barcelona	El Masnou	3.543	3.546	0,20	1,40
Cataluña	Barcelona	El Prat de Llobregat	3.167	3.157	0,40	1,28
Cataluña	Barcelona	Esparreguera	1.940	1.944	0,36	1,50
Cataluña	Barcelona	Esplugues de Llobregat	4.487	4.501	0,53	1,18

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Cataluña	Barcelona	Gavà	3.938	4.032	3,69	2,32
Cataluña	Barcelona	Granollers	2.424	2.424	0,62	1,05
Cataluña	Barcelona	Igualada	1.688	1.687	0,35	11,30
Cataluña	Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	2.805	2.820	-0,28	3,06
Cataluña	Barcelona	Manlleu	1.158	1.150	1,79	3,15
Cataluña	Barcelona	Manresa	1.477	1.477	0,02	1,35
Cataluña	Barcelona	Martorell	2.298	2.297	0,78	6,50
Cataluña	Barcelona	Matadepera	2.398	2.416	0,72	1,63
Cataluña	Barcelona	Mataró	2.393	2.400	-0,18	1,62
Cataluña	Barcelona	Molins de Rei	3.175	3.248	6,27	6,56
Cataluña	Barcelona	Mollet del Vallès	2.199	2.206	1,08	2,26
Cataluña	Barcelona	Montcada i Reixac	2.206	2.198	0,00	0,32
Cataluña	Barcelona	Olesa de Montserrat	2.003	2.007	0,58	3,97
Cataluña	Barcelona	Pineda de Mar	2.100	2.094	0,88	-0,14
Cataluña	Barcelona	Premià de Mar	2.803	2.819	0,50	2,48
Cataluña	Barcelona	Ripollet	2.151	2.165	1,00	0,59
Cataluña	Barcelona	Rubí	2.220	2.215	0,52	1,58
Cataluña	Barcelona	Sabadell	2.278	2.286	-0,04	0,84
Cataluña	Barcelona	Sant Adrià de Besòs	2.942	2.963	1,80	3,22
Cataluña	Barcelona	Sant Andreu de La Barca	2.276	2.294	0,47	2,10
Cataluña	Barcelona	Sant Boi de Llobregat	2.560	2.568	0,99	1,76
Cataluña	Barcelona	Sant Cugat del Vallès	4.684	4.702	0,36	2,11
Cataluña	Barcelona	Sant Feliu de Llobregat	3.389	3.375	0,59	1,88
Cataluña	Barcelona	Sant Joan Despí	4.138	4.131	1,38	5,25
Cataluña	Barcelona	Sant Pere de Ribes	2.598	2.624	0,87	4,39
Cataluña	Barcelona	Sant Vicenç dels Horts	2.059	2.036	-4,17	-0,54
Cataluña	Barcelona	Santa Coloma de Gramenet	2.321	2.330	0,63	1,14
Cataluña	Barcelona	Santa Perpètua de Mogoda	2.292	2.300	2,22	1,28
Cataluña	Barcelona	Sitges	5.373	5.367	1,66	2,93
Cataluña	Barcelona	Terrassa	2.156	2.158	0,03	0,47
Cataluña	Barcelona	Vic	2.440	2.440	1,09	1,87
Cataluña	Barcelona	Viladecans	2.957	2.946	-0,47	1,97
Cataluña	Barcelona	Vilafranca del Penedès	2.192	2.187	-1,70	0,61
Cataluña	Barcelona	Vilanova i la Geltrú	2.797	2.794	-0,36	1,36
Cataluña	Barcelona	Vilassar de Mar	3.762	3.778	0,81	1,77
Cataluña	Girona	Banyoles	2.081	2.083	0,18	0,77
Cataluña	Girona	Begur	4.568	4.565	-1,59	-2,82
Cataluña	Girona	Blanes	2.313	2.307	-0,34	2,06
Cataluña	Girona	Castell-Platja d'Aro	4.036	4.025	0,26	0,90
Cataluña	Girona	El Port de La Selva	4.539	4.549	0,73	0,88
Cataluña	Girona	Figueres	1.615	1.605	-0,69	0,98
Cataluña	Girona	Llançà	2.671	2.594	-2,30	6,62
Cataluña	Girona	Lloret de Mar	2.560	2.562	0,19	1,59
Cataluña	Girona	Olot	2.013	2.020	0,21	-0,35
Cataluña	Girona	Palafrugell	2.682	2.699	1,55	11,02
Cataluña	Girona	Palamós	3.340	3.353	0,09	1,53
Cataluña	Girona	Puigcerdà	3.594	3.614	2,39	6,52
Cataluña	Girona	Ripoll	1.263	1.281	5,20	21,22
Cataluña	Girona	Roses	3.389	3.404	0,67	2,56
Cataluña	Girona	Salt	1.319	1.322	1,44	-0,07
Cataluña	Girona	Sant Feliu de Guíxols	3.117	3.102	-0,25	0,21

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Cataluña	Girona	Santa Coloma de Farners	1.435	1.445	1,41	1,34
Cataluña	Girona	Torroella de Montgrí	2.331	2.342	1,21	1,39
Cataluña	Lleida	Almacelles	815	791	-3,25	-5,94
Cataluña	Lleida	Balaguer	841	835	-1,91	13,89
Cataluña	Lleida	Cervera	834	829	0,48	-3,02
Cataluña	Lleida	La Seu d'Urgell	2.514	2.534	0,17	3,95
Cataluña	Lleida	Mollerussa	927	928	0,57	1,90
Cataluña	Lleida	Solsona	1.294	1.282	1,04	9,80
Cataluña	Lleida	Tàrrrega	1.013	1.031	1,42	2,81
Cataluña	Lleida	Vielha e Mijaran	3.385	3.386	0,83	1,32
Cataluña	Tarragona	Amposta	1.072	1.075	0,26	-3,78
Cataluña	Tarragona	Calafell	2.199	2.205	0,22	1,92
Cataluña	Tarragona	Cambrils	2.676	2.672	0,43	2,84
Cataluña	Tarragona	Deltebre	1.294	1.312	0,34	2,55
Cataluña	Tarragona	El Vendrell	1.795	1.796	0,53	1,48
Cataluña	Tarragona	Reus	1.525	1.528	0,60	2,24
Cataluña	Tarragona	Salou	1.526	1.526	-0,10	1,95
Cataluña	Tarragona	Sant Carles de la Ràpita	2.540	2.539	0,07	1,44
Cataluña	Tarragona	Torredembarra	2.308	2.286	-0,66	1,22
Cataluña	Tarragona	Tortosa	991	990	-1,57	-2,69
Cataluña	Tarragona	Valls	1.131	1.131	0,31	0,85
Cataluña	Tarragona	Vila-seca	2.186	2.183	-1,40	2,75
C. Valenciana	Alicante	Alcoy - Alcoi	1.111	1.115	0,84	2,38
C. Valenciana	Alicante	Altea	3.602	3.578	0,39	0,37
C. Valenciana	Alicante	Benidorm	3.773	3.829	3,51	6,65
C. Valenciana	Alicante	Benissa	4.020	4.033	0,60	19,95
C. Valenciana	Alicante	Calp	4.026	4.038	0,24	2,64
C. Valenciana	Alicante	Crevillent	1.077	1.087	2,10	3,94
C. Valenciana	Alicante	Dénia	3.397	3.405	0,61	2,54
C. Valenciana	Alicante	El Campello	2.995	3.009	1,90	2,07
C. Valenciana	Alicante	Elche - Elx	870	866	-0,79	-0,29
C. Valenciana	Alicante	Elda	1.784	1.804	2,06	4,87
C. Valenciana	Alicante	Finestrat	3.573	3.578	0,66	2,36
C. Valenciana	Alicante	Ibi	1.072	1.079	1,95	2,01
C. Valenciana	Alicante	Jávea - Xàbia	3.368	3.393	0,13	10,02
C. Valenciana	Alicante	Novelda	943	948	1,32	2,78
C. Valenciana	Alicante	Orihuela	3.118	3.140	0,75	2,71
C. Valenciana	Alicante	Petrer	1.166	1.175	1,53	2,23
C. Valenciana	Alicante	S.V. del R. - Sant Vicent del Raspeig	1.754	1.773	1,76	3,33
C. Valenciana	Alicante	Santa Pola	2.862	2.875	1,24	3,92
C. Valenciana	Alicante	Torrevieja	2.777	2.813	2,26	8,36
C. Valenciana	Alicante	Villajoyosa - La Vila Joiosa	806	794	-1,13	-0,01
C. Valenciana	Alicante	Villena	2.067	2.129	9,27	42,56
C. Valenciana	Castellón	Almassora	1.100	1.097	-0,47	0,84
C. Valenciana	Castellón	Benicarló	1.484	1.483	0,47	2,11
C. Valenciana	Castellón	Benicasim - Benicàssim	2.681	2.678	-1,02	-0,40
C. Valenciana	Castellón	Borriana - Burriana	1.135	1.137	0,12	2,46
C. Valenciana	Castellón	La Vall d'Uixó	934	932	-0,42	0,54
C. Valenciana	Castellón	L'Alcora	749	741	0,00	2,43
C. Valenciana	Castellón	Nules	1.089	1.093	-0,17	0,14
C. Valenciana	Castellón	Onda	982	986	-0,71	0,87

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
C. Valenciana	Castellón	Oropesa del Mar - Orpesa	1.948	1.954	0,86	0,43
C. Valenciana	Castellón	Peñíscola - Peñíscola	2.128	2.125	0,26	1,18
C. Valenciana	Castellón	Segorbe	796	815	3,77	2,94
C. Valenciana	Castellón	Vila-real	1.101	1.107	0,47	1,71
C. Valenciana	Castellón	Vinaròs	1.729	1.728	-0,14	0,78
C. Valenciana	Valencia	Alaquàs	1.463	1.459	1,03	2,59
C. Valenciana	Valencia	Albal	1.491	1.530	5,27	-3,99
C. Valenciana	Valencia	Alboraia - Alboraya	3.539	3.529	-1,90	7,89
C. Valenciana	Valencia	Aldaia	1.493	1.493	1,70	4,24
C. Valenciana	Valencia	Alfajar	1.464	1.466	-0,50	2,52
C. Valenciana	Valencia	Algemesí	911	912	2,48	2,48
C. Valenciana	Valencia	Alginet	921	934	-0,62	-1,02
C. Valenciana	Valencia	Alzira	1.094	1.104	2,25	2,15
C. Valenciana	Valencia	Benetússer	1.362	1.370	1,28	3,37
C. Valenciana	Valencia	Benifaió	1.018	1.023	2,75	5,90
C. Valenciana	Valencia	Bétera	2.101	2.102	0,76	0,00
C. Valenciana	Valencia	Burjassot	1.880	1.930	5,88	7,12
C. Valenciana	Valencia	Canals	697	710	2,88	5,28
C. Valenciana	Valencia	Canet d'en Berenguer	2.835	2.818	-0,70	6,28
C. Valenciana	Valencia	Carcaixent	846	849	2,97	4,11
C. Valenciana	Valencia	Carlet	806	812	5,31	7,78
C. Valenciana	Valencia	Catarroja	1.412	1.430	4,29	5,26
C. Valenciana	Valencia	Cullera	2.114	2.112	0,19	2,38
C. Valenciana	Valencia	Gandia	1.637	1.638	0,51	2,14
C. Valenciana	Valencia	Godella	3.178	3.192	1,54	-0,07
C. Valenciana	Valencia	Godolleta	1.180	1.199	3,54	2,83
C. Valenciana	Valencia	La Pobla de Vallbona	1.632	1.638	0,47	3,21
C. Valenciana	Valencia	L'Eliana	2.518	2.533	1,44	4,08
C. Valenciana	Valencia	Llíria	1.172	1.177	0,76	4,95
C. Valenciana	Valencia	Manises	1.735	1.779	1,48	9,20
C. Valenciana	Valencia	Massamagrell	1.448	1.462	3,88	16,66
C. Valenciana	Valencia	Mislata	2.449	2.465	2,47	3,46
C. Valenciana	Valencia	Moncada	1.776	1.815	1,86	5,84
C. Valenciana	Valencia	Oliva	1.717	1.715	1,05	2,17
C. Valenciana	Valencia	Ontinyent	924	923	-0,73	0,02
C. Valenciana	Valencia	Paiporta	1.613	1.583	2,49	-2,35
C. Valenciana	Valencia	Paterna	2.280	2.269	0,47	1,26
C. Valenciana	Valencia	Picassent	1.334	1.326	-0,32	1,85
C. Valenciana	Valencia	Puçol	2.218	2.211	0,90	3,11
C. Valenciana	Valencia	Quart de Poblet	1.834	1.884	5,21	17,38
C. Valenciana	Valencia	Requena	625	625	-2,32	-1,33
C. Valenciana	Valencia	Riba-roja de Túria	1.743	1.745	2,17	1,16
C. Valenciana	Valencia	Rocafort	2.672	2.676	0,38	0,98
C. Valenciana	Valencia	Sagunto - Sagunt	1.632	1.633	0,42	6,30
C. Valenciana	Valencia	Silla	1.334	1.355	2,29	6,84
C. Valenciana	Valencia	Sueca	1.514	1.519	0,09	6,22
C. Valenciana	Valencia	Tavernes de La Valldigna	1.407	1.412	-1,64	-0,07
C. Valenciana	Valencia	Torrent	1.503	1.516	2,08	4,91
C. Valenciana	Valencia	Utiel	707	702	-0,08	-1,28
C. Valenciana	Valencia	Xàtiva	1.019	1.022	0,16	0,97
C. Valenciana	Valencia	Xirivella	1.904	1.935	4,21	8,42

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Extremadura	Badajoz	Almendralejo	797	796	0,33	0,26
Extremadura	Badajoz	Don Benito	919	919	-0,73	-3,84
Extremadura	Badajoz	Mérida	1.091	1.086	0,67	1,25
Extremadura	Badajoz	Montijo	629	631	0,01	1,52
Extremadura	Badajoz	Olivenza	868	871	0,54	-1,03
Extremadura	Badajoz	Villafranca de los Barros	760	761	0,39	6,32
Extremadura	Badajoz	Villanueva de La Serena	727	733	3,03	1,95
Extremadura	Badajoz	Zafra	1.020	1.016	-0,60	0,16
Extremadura	Cáceres	Arroyo de La Luz	565	577	3,16	-7,49
Extremadura	Cáceres	Coria	828	820	0,06	1,33
Extremadura	Cáceres	Jaraíz de la Vera	585	585	-1,00	9,31
Extremadura	Cáceres	Miajadas	463	463	1,14	15,49
Extremadura	Cáceres	Moraleja	772	749	-0,54	7,98
Extremadura	Cáceres	Navalmoral de la Mata	888	914	8,97	41,14
Extremadura	Cáceres	Plasencia	1.150	1.149	0,19	0,02
Extremadura	Cáceres	Talayuela	625	632	0,63	1,46
Extremadura	Cáceres	Trujillo	745	749	3,25	19,56
Galicia	A Coruña	Ames	1.587	1.582	0,55	2,35
Galicia	A Coruña	Arteixo	1.525	1.524	2,48	-1,06
Galicia	A Coruña	Boiro	1.299	1.308	1,09	2,61
Galicia	A Coruña	Cambre	1.655	1.701	-0,18	7,54
Galicia	A Coruña	Carballo	977	969	-1,25	-0,98
Galicia	A Coruña	Culleredo	1.696	1.717	-0,74	1,27
Galicia	A Coruña	Ferrol	1.117	1.115	-0,47	2,65
Galicia	A Coruña	Narón	1.031	1.038	0,27	3,27
Galicia	A Coruña	Oleiros	2.267	2.328	2,19	2,23
Galicia	A Coruña	Ribeira	1.466	1.482	1,10	3,45
Galicia	A Coruña	Santiago de Compostela	2.169	2.165	0,47	0,63
Galicia	Lugo	Burela	907	912	-0,12	-0,14
Galicia	Lugo	Castro de Rei	820	810	-7,00	-8,19
Galicia	Lugo	Chantada	554	555	-1,26	0,89
Galicia	Lugo	Cospeito	488	489	-0,01	1,02
Galicia	Lugo	Foz	1.460	1.440	2,51	3,09
Galicia	Lugo	Guitiriz	567	559	-1,09	-0,53
Galicia	Lugo	Monforte de Lemos	725	723	2,74	7,12
Galicia	Lugo	Ribadeo	1.463	1.453	-0,33	10,01
Galicia	Lugo	Sarria	715	702	-1,84	3,34
Galicia	Lugo	Vilalba	608	602	-1,86	-2,93
Galicia	Lugo	Viveiro	1.167	1.177	1,08	-4,06
Galicia	Ourense	Allariz	598	607	1,81	-14,26
Galicia	Ourense	Barbadás	1.211	1.212	1,84	-0,92
Galicia	Ourense	Celanova	641	640	0,75	-10,29
Galicia	Ourense	O Barco de Valdeorras	848	844	-0,14	0,86
Galicia	Ourense	O Carballiño	859	858	0,41	0,26
Galicia	Ourense	O Pereiro de Aguiar	721	725	-2,02	-0,31
Galicia	Ourense	Ribadavia	713	717	0,24	1,31
Galicia	Ourense	Verín	787	792	0,60	0,90
Galicia	Ourense	Xinzo de Limia	741	748	0,41	1,17
Galicia	Pontevedra	A Estrada	763	765	3,63	1,46
Galicia	Pontevedra	Cangas	2.146	2.170	1,33	0,69
Galicia	Pontevedra	Lalín	762	761	-1,56	2,31

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Galicia	Pontevedra	Marín	1.308	1.276	-2,30	2,75
Galicia	Pontevedra	Moaña	1.455	1.452	-2,35	-0,47
Galicia	Pontevedra	Mos	1.267	1.257	2,29	-4,35
Galicia	Pontevedra	Nigrán	2.587	2.604	-0,27	0,28
Galicia	Pontevedra	O Porriño	1.641	1.642	1,57	0,95
Galicia	Pontevedra	Poio	1.810	1.820	-0,22	1,51
Galicia	Pontevedra	Ponteareas	1.104	1.097	-1,29	-0,24
Galicia	Pontevedra	Redondela	1.373	1.368	0,06	-0,08
Galicia	Pontevedra	Sanxenxo	2.962	2.983	-0,07	0,73
Galicia	Pontevedra	Tui	1.143	1.119	-2,24	-0,40
Galicia	Pontevedra	Vigo	2.556	2.550	-0,38	1,11
Galicia	Pontevedra	Vilagarcía de Arousa	1.517	1.539	1,08	6,02
La Rioja	La Rioja	Alfaro	897	902	-0,31	3,61
La Rioja	La Rioja	Arnedo	1.057	1.087	9,00	41,36
La Rioja	La Rioja	Calahorra	1.214	1.207	-0,96	-1,57
La Rioja	La Rioja	Haro	1.195	1.198	-1,04	1,63
La Rioja	La Rioja	Lardero	1.944	1.948	0,53	0,61
La Rioja	La Rioja	Nájera	1.046	1.046	-0,86	6,80
La Rioja	La Rioja	Santo Domingo de La Calzada	995	994	1,56	0,13
Madrid	Madrid	Alcalá de Henares	2.571	2.602	2,10	4,81
Madrid	Madrid	Alcobendas	3.429	3.445	1,90	0,44
Madrid	Madrid	Alcorcón	2.798	2.822	3,41	5,29
Madrid	Madrid	Aranjuez	1.931	1.954	4,54	8,56
Madrid	Madrid	Arganda del Rey	2.226	2.246	3,85	2,81
Madrid	Madrid	Boadilla del Monte	3.532	3.470	0,76	3,33
Madrid	Madrid	Ciempozuelos	1.603	1.574	-3,56	1,81
Madrid	Madrid	Collado Villalba	2.490	2.507	0,85	1,22
Madrid	Madrid	Colmenar Viejo	2.676	2.700	1,03	2,85
Madrid	Madrid	Coslada	2.627	2.676	2,67	3,73
Madrid	Madrid	Fuenlabrada	2.563	2.579	4,57	8,48
Madrid	Madrid	Galapagar	2.203	2.203	0,37	2,23
Madrid	Madrid	Getafe	2.959	2.997	3,49	7,53
Madrid	Madrid	Humanes de Madrid	2.125	2.135	1,58	3,19
Madrid	Madrid	Las Rozas de Madrid	3.632	3.665	4,21	8,39
Madrid	Madrid	Leganés	2.725	2.764	2,42	4,17
Madrid	Madrid	Majadahonda	4.038	4.053	0,00	3,59
Madrid	Madrid	Mejorada del Campo	1.960	1.967	2,15	3,96
Madrid	Madrid	Móstoles	2.535	2.567	3,54	5,97
Madrid	Madrid	Navalcarnero	2.143	2.158	0,72	1,22
Madrid	Madrid	Parla	2.047	2.070	2,11	4,14
Madrid	Madrid	Pinto	2.632	2.643	0,89	0,91
Madrid	Madrid	Pozuelo de Alarcón	4.433	4.466	0,55	2,71
Madrid	Madrid	Rivas-Vaciamadrid	2.833	2.867	1,47	3,50
Madrid	Madrid	San Fernando de Henares	2.532	2.537	1,75	0,18
Madrid	Madrid	San Lorenzo de El Escorial	2.487	2.496	0,43	2,95
Madrid	Madrid	San Martín de la Vega	1.542	1.547	0,92	0,88
Madrid	Madrid	San Sebastián de los Reyes	3.532	3.552	1,39	4,84
Madrid	Madrid	Torrejón de Ardoz	2.506	2.550	3,79	7,39
Madrid	Madrid	Torrelodones	2.909	2.942	-0,46	-0,89
Madrid	Madrid	Tres Cantos	3.346	3.364	2,50	7,02
Madrid	Madrid	Valdemoro	2.113	2.134	0,21	1,59

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
Madrid	Madrid	Villanueva de la Cañada	3.044	3.127	2,82	5,93
Madrid	Madrid	Villaviciosa de Odón	2.914	2.913	1,02	4,48
Murcia	Murcia	Águilas	1.774	1.778	0,61	1,72
Murcia	Murcia	Alcantarilla	915	916	0,00	0,82
Murcia	Murcia	Caravaca de La Cruz	780	790	2,52	1,91
Murcia	Murcia	Cartagena	1.795	1.817	2,31	4,69
Murcia	Murcia	Cieza	954	952	-0,12	0,39
Murcia	Murcia	Jumilla	845	857	3,50	8,47
Murcia	Murcia	Lorca	1.273	1.281	-1,04	0,85
Murcia	Murcia	Mazarrón	1.747	1.758	1,26	4,60
Murcia	Murcia	Molina de Segura	1.233	1.240	0,49	1,90
Murcia	Murcia	San Javier	2.616	2.668	3,70	6,88
Murcia	Murcia	Torre-Pacheco	2.781	2.846	5,19	21,06
Murcia	Murcia	Totana	1.126	1.131	0,37	3,07
Murcia	Murcia	Yecla	923	928	0,46	4,46
Navarra	Navarra	Ansoáin - Antsoain	2.739	2.779	1,27	7,56
Navarra	Navarra	Barañáin - Barañain	2.795	2.818	1,53	2,48
Navarra	Navarra	Burlada	2.246	2.215	-2,69	-0,86
Navarra	Navarra	Estella-Lizarra	1.639	1.631	0,63	1,22
Navarra	Navarra	Tafalla	1.446	1.461	5,80	21,05
Navarra	Navarra	Tudela	1.689	1.704	1,34	1,15
Navarra	Navarra	Villava - Atarrabia	2.236	2.260	-0,14	0,28
Navarra	Navarra	Zizur Mayor - Zizur Nagusia	2.582	2.566	-0,37	0,46
País Vasco	Álava	Agurain - Salvatierra	1.747	1.736	-0,70	9,55
País Vasco	Álava	Alegría - Dulantzi	1.920	1.920	0,00	-2,52
País Vasco	Álava	Amurrio	1.980	1.980	-0,23	17,75
País Vasco	Álava	Aramaio	1.890	1.891	0,99	10,75
País Vasco	Álava	Asparrena	1.230	1.230	0,41	-2,35
País Vasco	Álava	Ayala - Aiara	1.586	1.608	6,01	0,69
País Vasco	Álava	Iruña de Oca - Iruña Oka	1.902	1.933	1,22	3,67
País Vasco	Álava	Laguardia	1.212	1.199	-3,53	-1,88
País Vasco	Álava	Llodio - Laudio	1.959	1.955	0,82	0,02
País Vasco	Álava	Oyón - Oion	1.410	1.451	8,94	3,43
País Vasco	Álava	Zuia	1.771	1.741	-1,23	2,63
País Vasco	Guipúzcoa	Andoain	3.068	3.088	1,10	1,36
País Vasco	Guipúzcoa	Azkoitia	1.266	1.303	9,15	41,89
País Vasco	Guipúzcoa	Azpeitia	2.012	1.994	0,33	-0,90
País Vasco	Guipúzcoa	Beasain	2.638	2.633	0,15	2,52
País Vasco	Guipúzcoa	Bergara	2.057	2.064	-0,05	0,76
País Vasco	Guipúzcoa	Eibar	2.443	2.441	-0,15	0,34
País Vasco	Guipúzcoa	Elgoibar	2.184	2.188	-0,14	-0,21
País Vasco	Guipúzcoa	Errentería	3.037	3.039	-0,74	1,02
País Vasco	Guipúzcoa	Hernani	3.578	3.653	1,96	0,38
País Vasco	Guipúzcoa	Hondarribia	4.705	4.712	-1,25	0,28
País Vasco	Guipúzcoa	Irun	2.989	2.993	0,57	1,64
País Vasco	Guipúzcoa	Lasarte-Oria	3.791	3.833	2,20	4,65
País Vasco	Guipúzcoa	Mondragón - Arrasate	2.175	2.188	2,28	2,34
País Vasco	Guipúzcoa	Oñati	1.671	1.639	-0,82	19,99
País Vasco	Guipúzcoa	Pasaia	3.024	3.030	-0,35	1,95
País Vasco	Guipúzcoa	Tolosa	3.018	3.035	-1,09	-1,91
País Vasco	Guipúzcoa	Zarautz	6.304	6.302	4,24	9,38

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2026	Septiembre 2026	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
				↓		
País Vasco	Vizcaya	Abadiño	2.226	2.231	1,09	0,33
País Vasco	Vizcaya	Abanto-Zierbena	2.373	2.374	0,85	0,55
País Vasco	Vizcaya	Amorebieta-Etxano	2.365	2.296	-3,39	2,20
País Vasco	Vizcaya	Arrigorriaga	2.658	2.663	-3,08	1,40
País Vasco	Vizcaya	Balmaseda	1.849	1.856	-1,38	1,42
País Vasco	Vizcaya	Barakaldo	3.040	3.058	0,58	2,04
País Vasco	Vizcaya	Basauri	2.854	2.869	1,02	2,88
País Vasco	Vizcaya	Berango	3.724	3.787	2,07	2,39
País Vasco	Vizcaya	Bermeo	2.305	2.312	0,25	1,35
País Vasco	Vizcaya	Durango	2.850	2.857	0,57	-1,43
País Vasco	Vizcaya	Elorrio	1.812	1.865	9,00	40,83
País Vasco	Vizcaya	Erandio	2.746	2.774	-0,41	2,32
País Vasco	Vizcaya	Ermua	2.187	2.193	0,40	-1,08
País Vasco	Vizcaya	Etxebarri	2.947	2.979	-0,10	-2,41
País Vasco	Vizcaya	Galdakao	2.658	2.654	0,58	-0,38
País Vasco	Vizcaya	Gernika-Lumo	2.936	2.946	2,31	6,36
País Vasco	Vizcaya	Getxo	4.357	4.371	0,72	1,82
País Vasco	Vizcaya	Güeñes	2.211	2.211	1,50	4,46
País Vasco	Vizcaya	Leioa	3.470	3.488	-1,62	1,51
País Vasco	Vizcaya	Lekeitio	3.590	3.601	-0,45	12,68
País Vasco	Vizcaya	Mungia	3.054	3.067	2,15	0,29
País Vasco	Vizcaya	Muskiz	2.488	2.488	-0,11	-0,61
País Vasco	Vizcaya	Ondarroa	2.512	2.437	2,70	10,73
País Vasco	Vizcaya	Ortuella	2.464	2.476	0,19	2,26
País Vasco	Vizcaya	Portugalete	3.023	3.033	-0,47	0,99
País Vasco	Vizcaya	Santurtzi	2.830	2.833	-0,09	1,92
País Vasco	Vizcaya	Sestao	2.298	2.311	-1,31	1,65
País Vasco	Vizcaya	Sopela	4.273	4.308	1,22	1,55
País Vasco	Vizcaya	Trapagaran	2.081	2.087	3,43	3,65
País Vasco	Vizcaya	Zalla	2.262	2.283	0,97	0,68

