2026

Junio

Alquiler

Índice

03 Resumen visual

04 Resumen ejecutivo

06 Informe semestral de precios de alquiler

06 España

07 CC.AA.

10 Provincias

14 Capitales de provincia

19 Tabla resumen de precios y variaciones

Informe realizado por el equipo de **RESEARCH** de Pisos.com

Pisos.com

España

14,81

€/m²

La vivienda en alquiler en España marcó un ascenso semestral del 4,22% e interanual del 10,60%.

CC.AA.

El mayor ascenso semestral fue el de Castilla y León (10,39%). Ninguna región ajusto sus rentas en este periodo.

MÁS CARA
Madrid
21,79 €/m²

MÁS BARATA
La Rioja
7,02 €/m²

Provincias

Segovia (20,31%) fue la provincia que más creció en el primer semestre. Lleida (-2,49%) arrojó el mayor descenso.

MÁS CARA
Madrid
21,79 €/m²

MÁS BARATA
Ourense
5,12 €/m²

Capitales

Frente a diciembre de 2025, Santa Cruz de Tenerife (7,20%) fue la capital que más se incrementó. El mayor ajuste lo registró Girona (-3,71%).

MÁS CARA
Barcelona
30,21 €/m²

MÁS BARATA
Palencia
6,67 €/m²

Resumen ejecutivo

España

La vivienda en alquiler en España tuvo un precio medio de **14,81 euros por metro cuadrado en junio de 2026**, marcando un ascenso mensual del 0,34%, trimestral del 2%, **semestral del 4,22% e interanual del 10,60%**.

CC.AA.

Frente a mayo, los mayores repuntes se produjeron en Castilla-La Mancha, Región de Murcia y Aragón. Los únicos ajustes fueron los de Asturias, Madrid y Baleares. Trimestralmente, subieron más Castilla y León, Galicia y Castilla-La Mancha, mientras que las caídas quedaron desiertas. En el primer semestre, subieron de forma más acusada Castilla y León, Castilla-La Mancha y Galicia. No hubo recortes. Interanualmente, repuntaron de forma más pronunciada Castilla y León, Aragón y Galicia. La única caída fue la de Canarias. **Las autonomías más caras para los inquilinos fueron Madrid, Baleares, Cataluña, País Vasco y Canar**ias, mientras que las más baratas fueron Extremadura, Castilla y León, Galicia, La Rioja y Región de Murcia.

Provincias

Entre los incrementos mensuales, destacó Ciudad Real, situándose por encima del 5%. Palencia lideró los descensos, cayendo más de un -4,5%. Respecto al último trimestre, Segovia fue la única que creció más de un 11%. Hubo cuatro ajustes, pero ninguno llegó al -1%. En cuanto a la comparativa semestral, el incremento que más llamó la atención fue el de Segovia, sobrepasando el 20%. La mayor caída fue la de Lleida, más allá del -2%. Frente a junio de 2025, siete provincias superaron el 29%: Ciudad Real, Córdoba, Badajoz, Segovia, Ourense, Huesca y Zamora, mientras que solo cayeron dos: Valladolid y Pontevedra. **Madrid, Barcelona, Baleares, Guipúzcoa y Málaga fueron las provincias con las rentas de alquiler más elevadas**, mientras que a Ourense, Ávila, Soria, Ciudad Real y Cuenca les correspondieron las más bajas.

Capitales

Ourense fue la que más cerca estuvo del 2%. En cuanto a las bajadas, la más representativa tuvo lugar en Ávila, que cayó casi un -2%. Frente al pasado mes de marzo, Albacete y Burgos registraron más de un 3% de repunte. La mayor caída en el último trimestre se localizó en Ciudad Real, que descendió más de un -2%. En el primer semestre del 2026, Santa Cruz de Tenerife creció más de un 7%, lo que contrastó con el ajuste por encima del -3% de Girona. De un año a otro, Sevilla fue la única que sobrepasó el 20% de incremento. El mayor descenso vino de la mano de Palencia, que bajó más allá del -13%. **Barcelona, Madrid, Donostia-San Sebastián y Palma fueron las capitales más caras en alquiler**, con un precio medio por encima de los 19 euros por metro cuadrado. Por su parte, Palencia, Huelva y Zamora, fueron las únicas que estuvieron por debajo de los 7,5 euros por metro cuadrado.

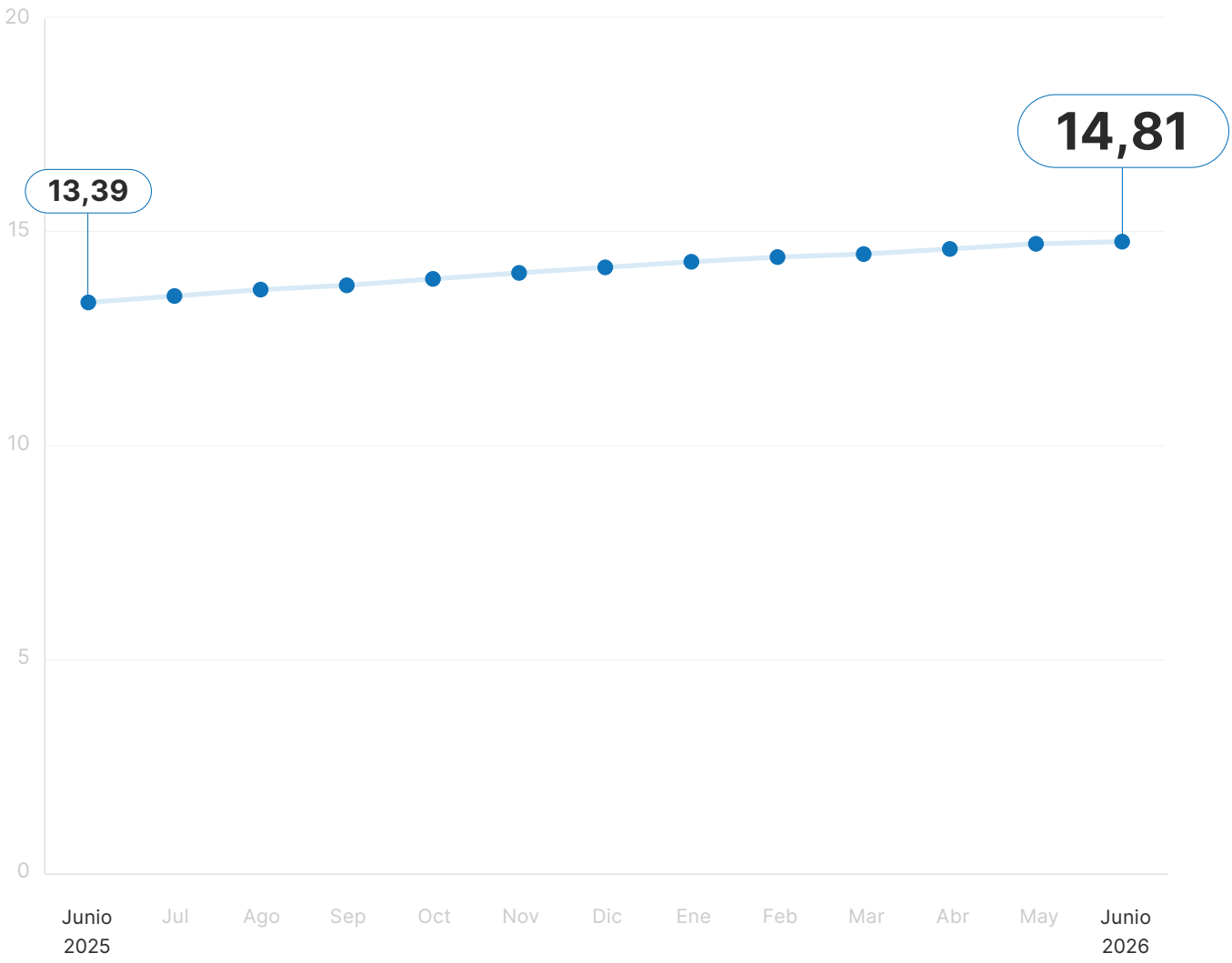
El precio medio por metro cuadrado en España fue de 14,81 euros al mes en junio de 2026

España

Según el informe semestral de precios de alquiler elaborado por Pisos.com, la vivienda en España en junio de 2026 tuvo un precio medio de 14,81 euros por metro cuadrado.

Esta cifra marcó un ascenso mensual del 0,34%, trimestral del 2%, semestral del 4,22% e interanual del 10,60%.

EVOLUCIÓN PRECIO DE LA VIVIENDA A 1 AÑO (€/M²)



CC.AA.

Variaciones mensuales

Castilla-La Mancha (2,34%), Región de Murcia (1,73%) y Aragón (1,34%) fueron las que más crecieron. Los únicos descensos se localizaron en Asturias (-0,57%), Madrid (-0,49%) y Baleares (-0,15%).

Variaciones trimestrales

Los principales incrementos tuvieron lugar Castilla y León (4,94%), Galicia (4,26%) y Castilla-La Mancha (3,93%). No hubo recortes.

Variaciones semestrales

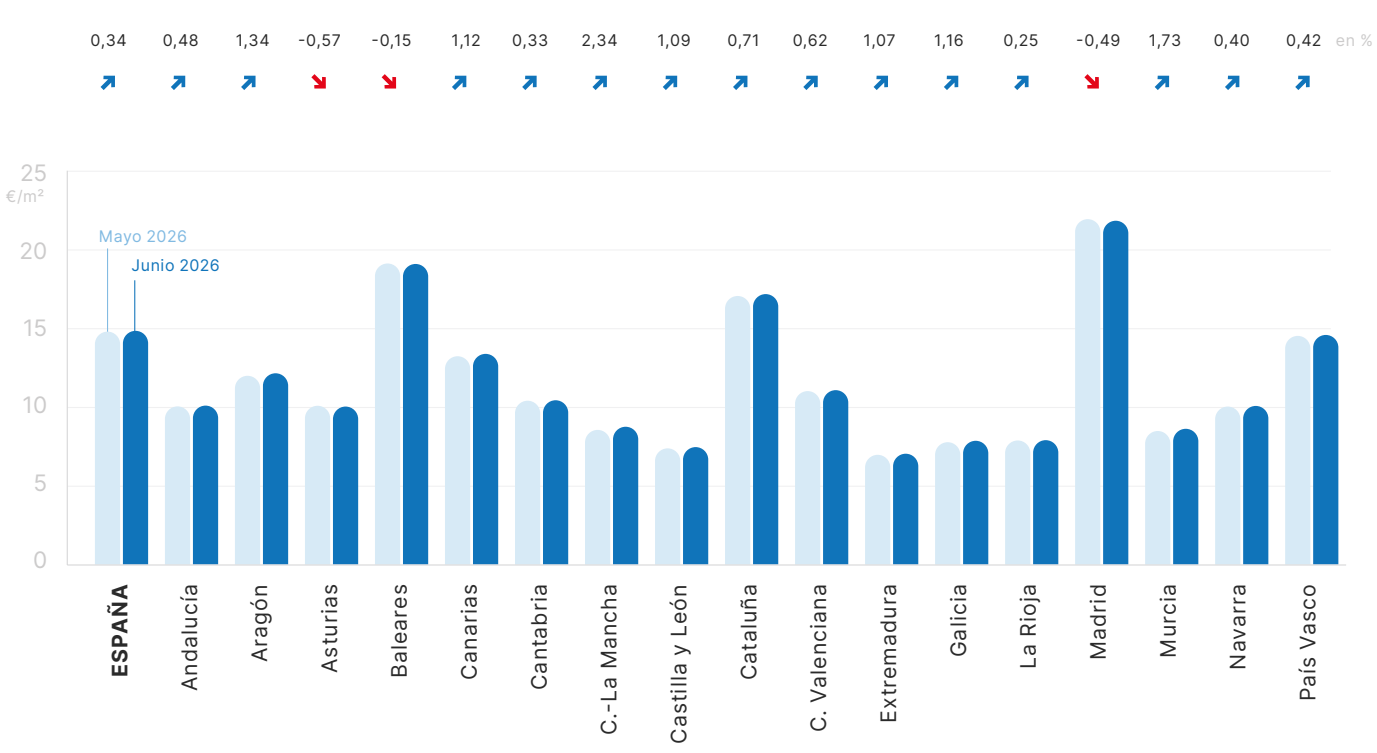
Los mayores repuntes se registraron en Castilla y León (10,39%), Castilla-La Mancha (8,45%) y Galicia (5,95%). No hubo ajustes.

Variaciones interanuales

Subieron más intensamente Castilla y León (25,04%), Aragón (21,08%) y Galicia (19,88%). Solo cayó Canarias (-0,09%).

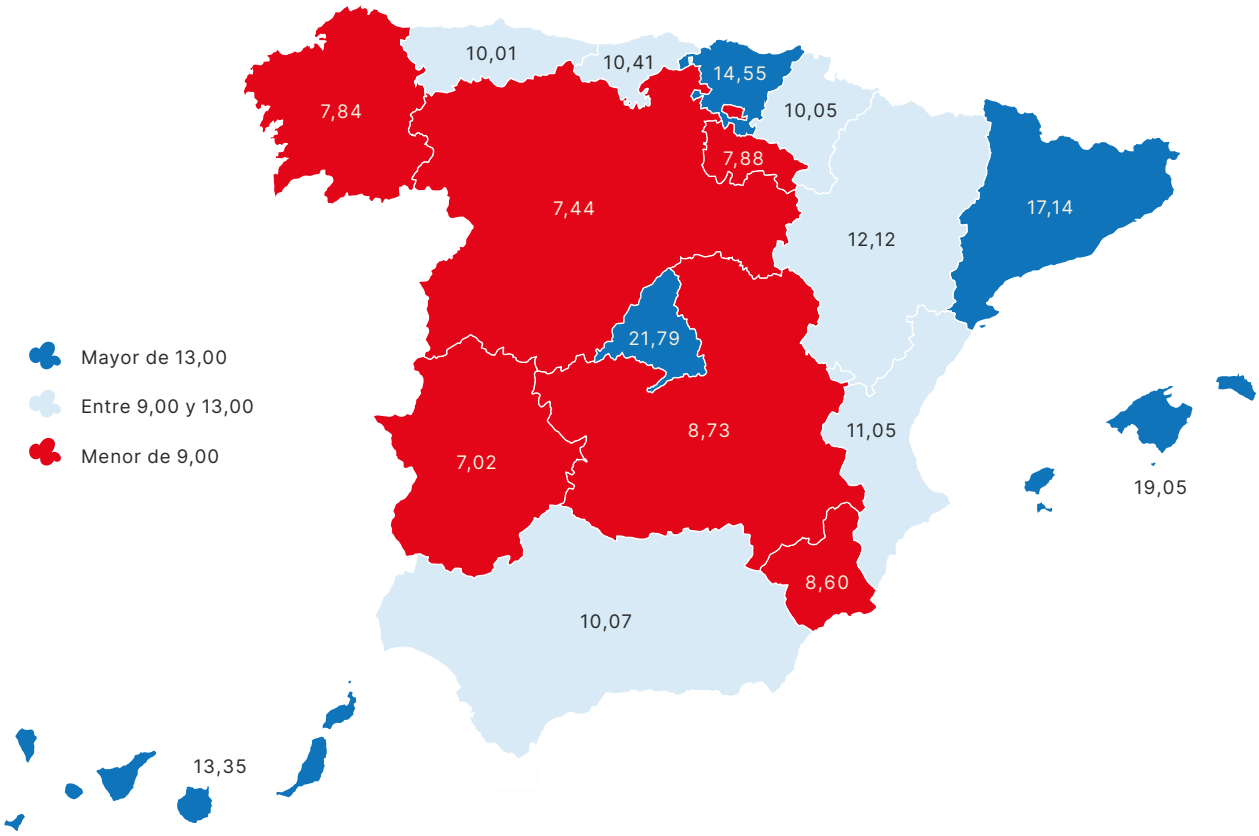
Las regiones más caras para vivir de alquiler en junio de 2026 fueron Madrid (21,79 €/m²), Baleares (19,05 €/m²) y Cataluña (17,14 €/m²), mientras que las rentas más económicas estuvieron en Extremadura (7,02 €/m²), Castilla y León (7,44 €/m²) y Galicia (7,84 €/m²).

VARIACIÓN MENSUAL (€/M²)



CC.AA.

PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)



PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)

MÁS CARAS

Madrid	**21,79**
Baleares	19,05
Cataluña	17,14
País Vasco	14,55
Canarias	13,35
Murcia	8,60
La Rioja	7,88
Galicia	7,84
Castilla y León	7,44
Extremadura	**7,02**

MÁS BARATAS

VARIACIÓN MENSUAL (%)

MAYOR

C.-La Mancha	**2,34**
Murcia	1,73
Aragón	1,34
Galicia	1,16
Canarias	1,12
Cantabria	0,33
La Rioja	0,25
Baleares	-0,15
Madrid	-0,49
Asturias	**-0,57**

MENOR

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

MAYOR

Castilla y León	**4,94**
Galicia	4,26
C.-La Mancha	3,93
Cataluña	3,63
Aragón	3,06
La Rioja	0,77
Andalucía	0,72
Baleares	0,56
Navarra	0,40
Madrid	**0,03**

MENOR

VARIACIÓN SEMESTRAL (%)

MAYOR

Castilla y León	**10,39**
C.-La Mancha	8,45
Galicia	5,95
Aragón	5,67
Cataluña	4,58
C. Valenciana	1,99
Andalucía	1,60
Cantabria	1,23
Navarra	0,80
Madrid	**0,06**

MENOR

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

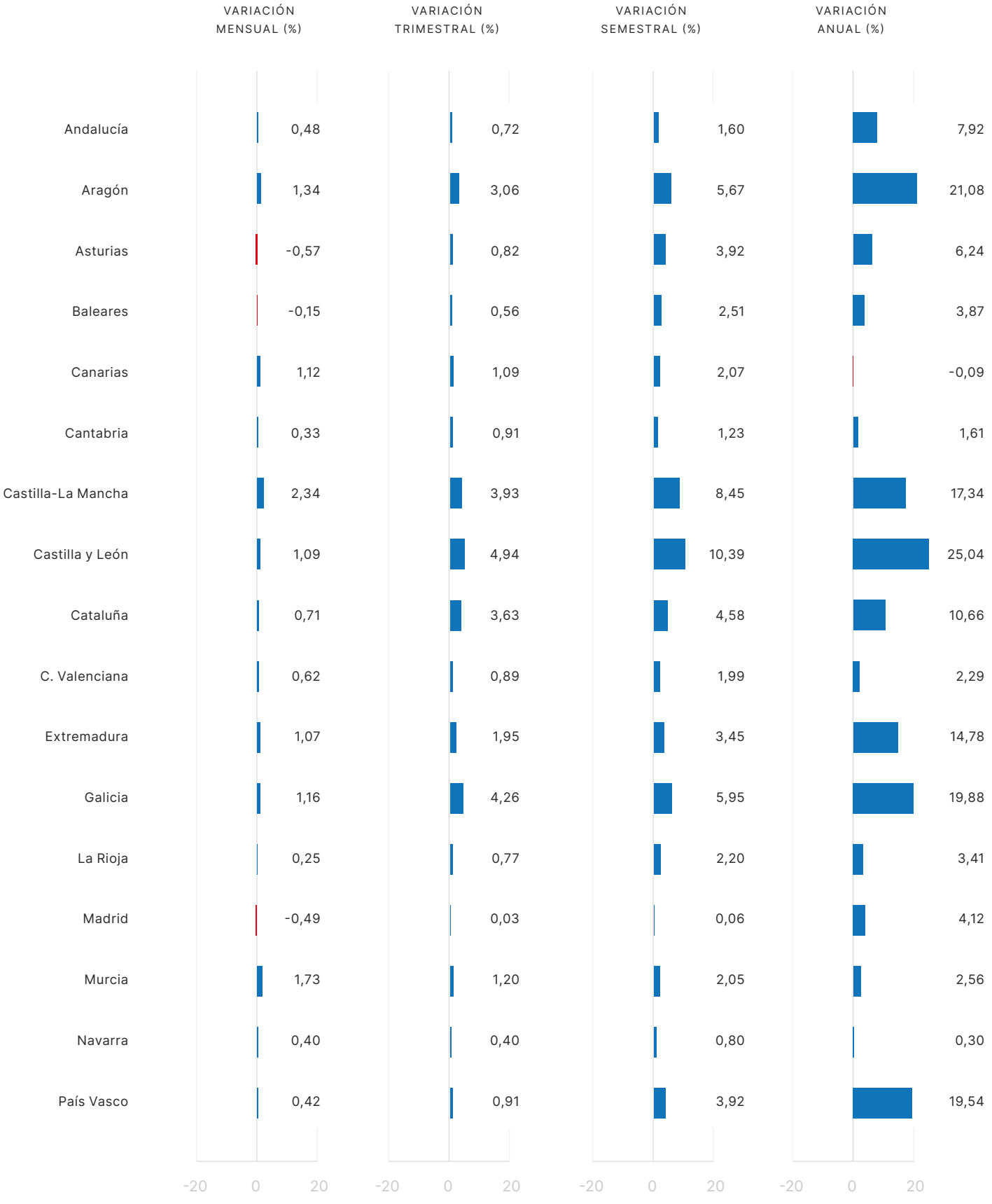
MAYOR

Castilla y León	**25,04**
Aragón	21,08
Galicia	19,88
País Vasco	19,54
C.-La Mancha	17,34
Murcia	2,56
C. Valenciana	2,29
Cantabria	1,61
Navarra	0,30
Canarias	**-0,09**

MENOR

CC.AA.

VARIACIONES



Provincias

El análisis semestral de los precios medios de alquiler realizado por Pisos.com concluyó que once provincias ajustaron sus precios de alquiler frente a mayo. Respecto al segundo trimestre del año, hubo cuatro depreciaciones, mientras que en el primer semestre hubo tres. **En el último año, solo cayeron dos provincias**.

Variaciones mensuales

Las provincias que registraron un aumento mayor fueron Ciudad Real (5,20%), Segovia (4,60 %) y Córdoba (6,90%), y aquellas que presentaron un descenso más abultado fueron Palencia (-4,52%), Lleida (-3,51%) y Valladolid (-0,66%).

Variaciones trimestrales

Las subidas más significativas correspondieron a Segovia (11,03), Córdoba (10,40%) y Ciudad Real (10,15%). En cuanto a las bajadas, únicamente bajaron Vizcaya (-0,66%), Granada (-0,59%), Guadalajara (-0,49%) y Lleida (-0,10%).

Variaciones semestrales

Segovia (20,31%), Córdoba (17,95%) y Ciudad Real (17,26%) recogieron los incrementos más altos. En el lado de los ajustes, solo se recortaron Lleida (-2,49%), Vizcaya (-1,93%) y Pontevedra (-0,65%).

Variaciones interanuales

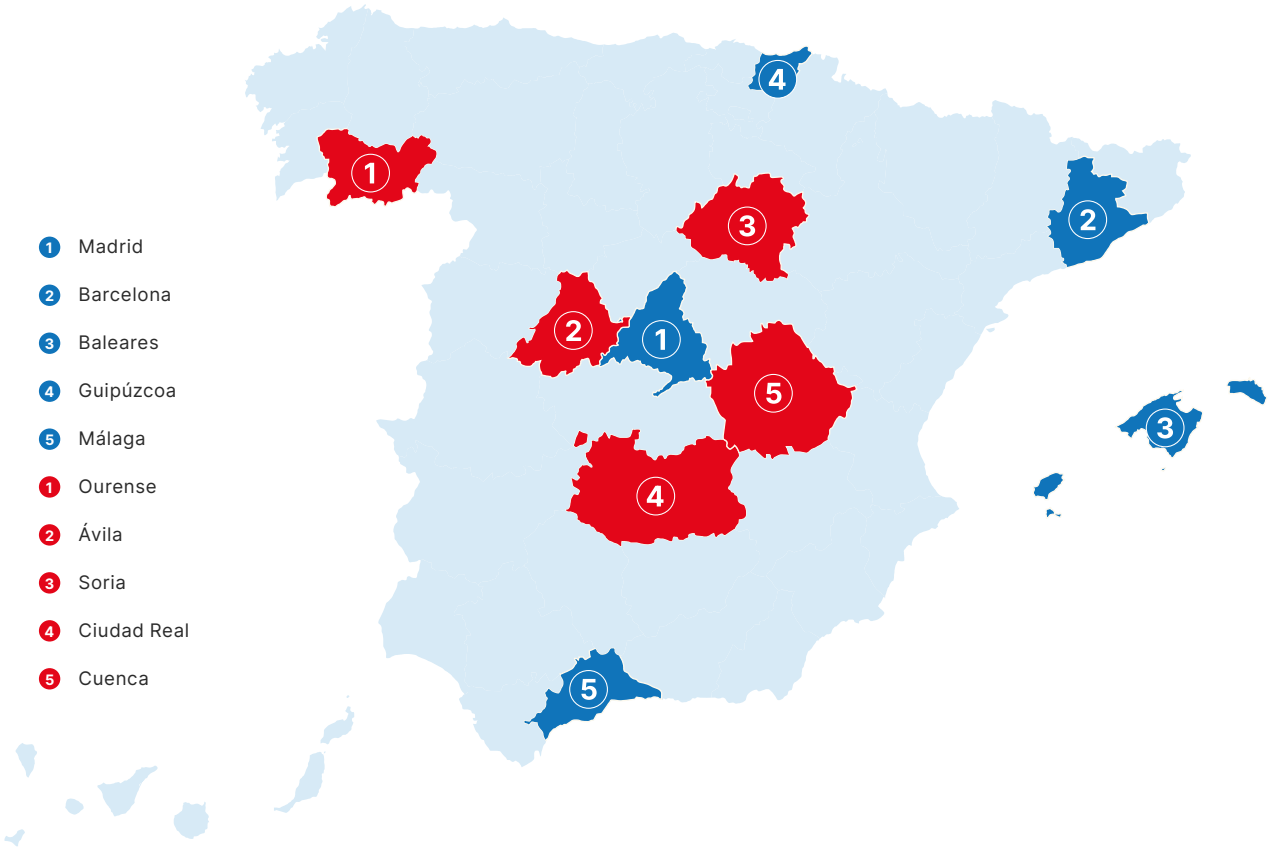
Las provincias que más subieron fueron Ciudad Real (29,99%), Córdoba (29,94%) y Badajoz (29,75%). Solo bajaron Valladolid (-1,34%) y Pontevedra (-0,09%).

En la clasificación de las provincias por precio, **el informe semestral colocó en primera posición a Madrid, con 21,79 euros por metro cuadrado**. Le siguieron Barcelona (19,09 €/m²), Baleares (19,05 €/m²), Guipúzcoa (15,91 €/m²) y Málaga (14,34 €/m²). En la parte baja de la tabla, Ourense cerró la clasificación con 5,12 euros por metro cuadrado. Otras provincias económicas fueron Ávila (5,20 €/m²), Soria (5,51 €/m²), Ciudad Real (5,63 €/m²) y Cuenca (5,65 €/m²).

De un año a otro, siete provincias superaron el 29%: Ciudad Real, Córdoba, Badajoz, Segovia, Ourense, Huesca y Zamora

Provincias

PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)



PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)

MÁS CARAS

Madrid	**21,79**
Barcelona	19,09
Baleares	19,05
Guipúzcoa	15,91
Málaga	14,34

MÁS BARATAS

Cuenca	5,65
Ciudad Real	5,63
Soria	5,51
Ávila	5,20
Ourense	**5,12**

VARIACIÓN MENSUAL (%)

MAYOR

Ciudad Real	**5,20**
Segovia	4,60
Córdoba	4,55
Ávila	2,97
Ourense	2,81

MENOR

Madrid	-0,49
Asturias	-0,57
Valladolid	-0,66
Lleida	-3,51
Palencia	**-4,52**

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

MAYOR

Segovia	**11,03**
Córdoba	10,40
Ciudad Real	10,15
Álava	9,45
Badajoz	8,85

MENOR

Madrid	0,03
Lleida	-0,10
Guadalajara	-0,49
Granada	-0,59
Vizcaya	**-0,66**

VARIACIÓN SEMESTRAL (%)

MAYOR

Segovia	**20,31**
Córdoba	17,95
Ciudad Real	17,26
Álava	16,77
Cuenca	16,49

MENOR

Málaga	0,26
Madrid	0,06
Pontevedra	-0,65
Vizcaya	-1,93
Lleida	**-2,49**

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

MAYOR

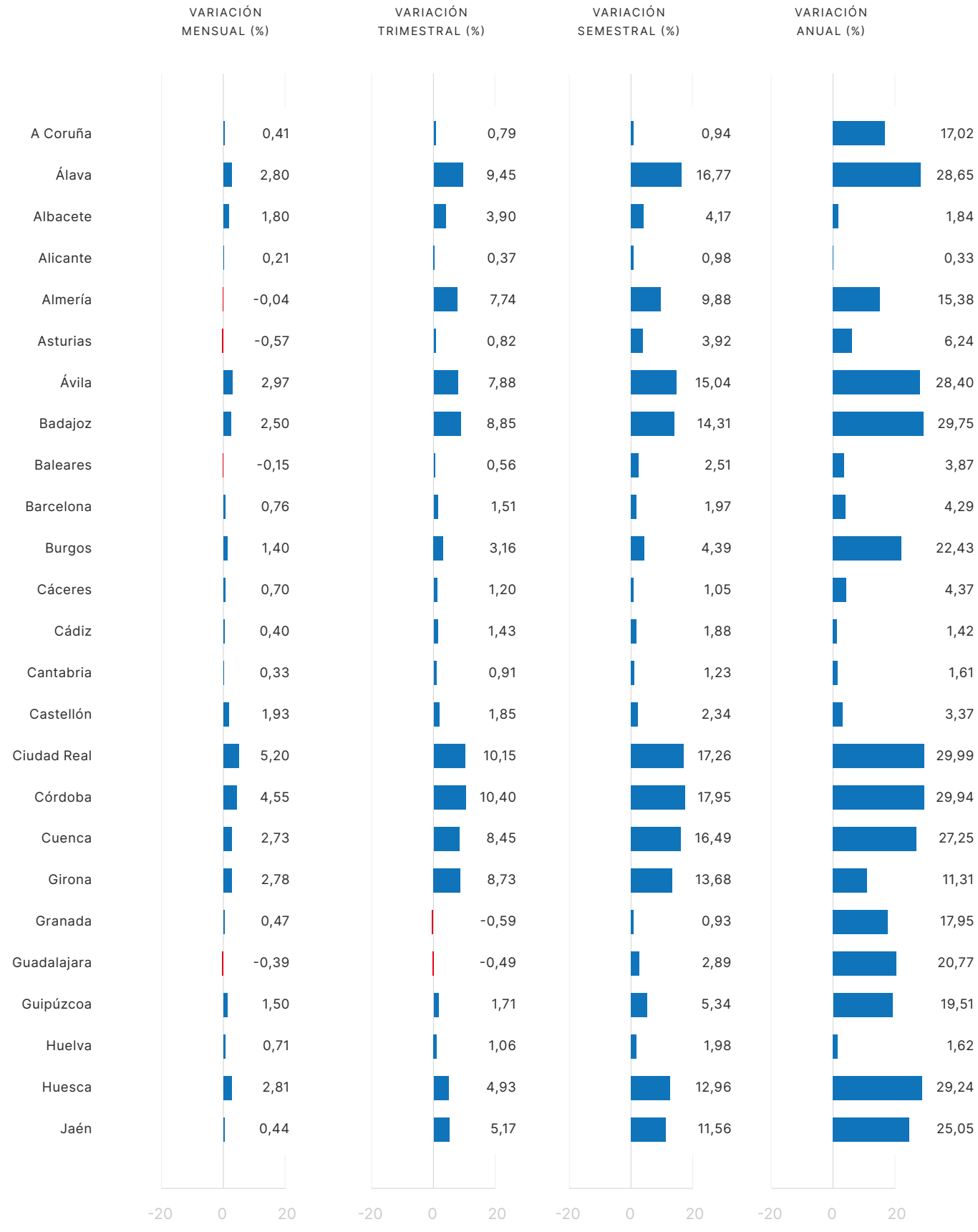
Ciudad Real	**29,99**
Córdoba	29,94
Badajoz	29,75
Segovia	29,56
Ourense	29,29

MENOR

S.C. de Tenerife	0,96
Alicante	0,33
Navarra	0,30
Pontevedra	-0,09
Valladolid	**-1,34**

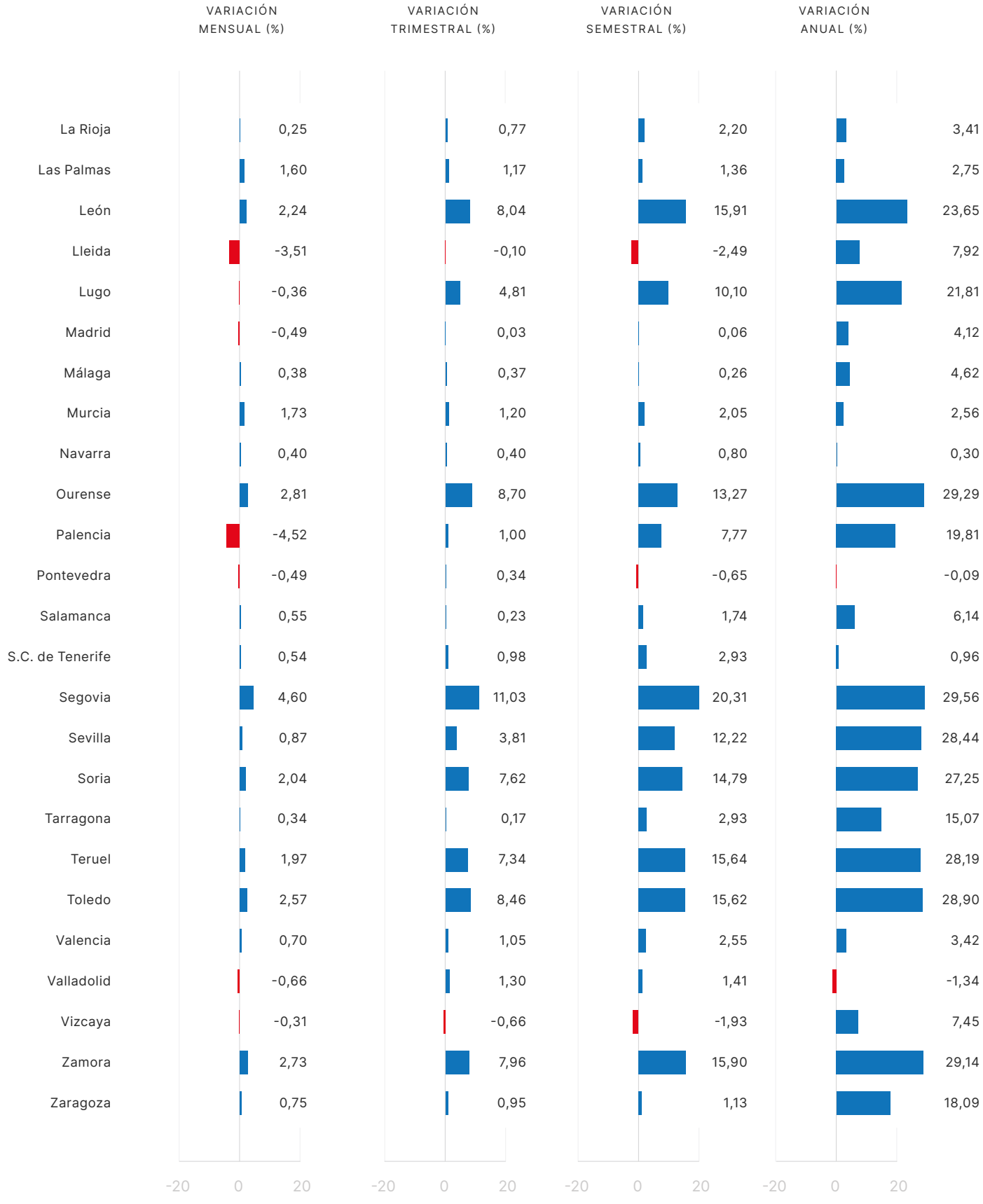
Provincias

VARIACIONES



Provincias

VARIACIONES



Capitales

Según Pisos.com el estudio semestral de las rentas medias de alquiler en las capitales de provincia registró 15 descensos mensuales. En la comparativa trimestral, se registraron 12 recortes, mientras que semestralmente hubo nueve. **De un año a otro, hubo 12 bajadas**.

Variaciones mensuales

Ourense (1,76%), Cáceres (1,41%) y Sevilla (1,23%) arrojaron las subidas más llamativas, mientras que los descensos más acusados tuvieron lugar en Ávila (-1,98%), Ciudad Real (-1,86%) y Jaén (-1,02%).

Variaciones trimestrales

Las capitales que más incrementaron su renta media fueron Albacete (3,35%), Burgos (3,07%) y Zamora (2,90%). Ciudad Real (-2,51%), León (-1,28%) y Huesca (-1,26%) fueron las que más bajaron.

Variaciones semestrales

Santa Cruz de Tenerife (7,20%), Burgos (3,33%) y Lugo (3,08%) lideraron el listado de subidas. Girona (-3,71%), Málaga (-2,07%) y Tarragona (-1,62%) fueron las que arrojaron los mayores ajustes.

Variaciones interanuales

Sevilla (20,16%), Madrid (14,78%) y Donostia-San Sebastián (8,32%) fueron las que más crecieron, mientras que Palencia (-13,43%), Huelva (-12,68%) y Girona (-10,61%) fueron las que más cayeron.

Ordenando las capitales de provincia por precio, **Barcelona resultó ser la capital con el alquiler más alto: 30,21 euros por metro cuadrado**. Le siguieron Madrid (29,50 €/m²), Donostia-San Sebastián (21,34 €/m²), Palma (19,69 €/m²) y Sevilla (17,24 €/m²). La capital de Palencia cerró la tabla con 6,67 euros por metro cuadrado. Otras capitales de provincia económicas para los inquilinos fueron Huelva (7,35 €/m²), Zamora (7,47 €/m²), Ciudad Real (7,59 €/m²) y Ourense (7,61 €/m²).

De un año a otro, tres capitales cayeron a doble dígito: que Palencia (-13,43%), Huelva (-12,68%) y Girona (-10,61%)

Capitales

PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)

PRECIOS DE ALQUILER (€/M²)

MÁS CARAS	
Barcelona	**30,21**
Madrid	29,50
Donostia-S.S.	21,34
Palma	19,69
Sevilla	17,24
Ourense	7,61
Ciudad Real	7,59
Zamora	7,47
Huelva	7,35
Palencia	**6,67**
MÁS BARATAS	

VARIACIÓN MENSUAL (%)

MAYOR	
Ourense	**1,76**
Cáceres	1,41
Sevilla	1,23
Zamora	1,12
Vitoria-Gasteiz	0,98
Lugo	-0,58
Soria	-0,78
Jaén	-1,02
Ciudad Real	-1,86
Ávila	**-1,98**
MENOR	

VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)

MAYOR	
Albacete	**3,35**
Burgos	3,07
Zamora	2,90
Ávila	2,86
Lugo	2,19
Málaga	-0,83
Tarragona	-0,98
Huesca	-1,26
León	-1,28
Ciudad Real	**-2,51**
MENOR	

VARIACIÓN SEMESTRAL (%)

MAYOR	
S.C. de Tenerife	**7,20**
Burgos	3,33
Lugo	3,08
Cáceres	3,05
Sevilla	2,80
Pontevedra	-0,36
Pamplona/Iruña	-0,68
Tarragona	-1,62
Málaga	-2,07
Girona	**-3,71**
MENOR	

VARIACIÓN INTERANUAL (%)

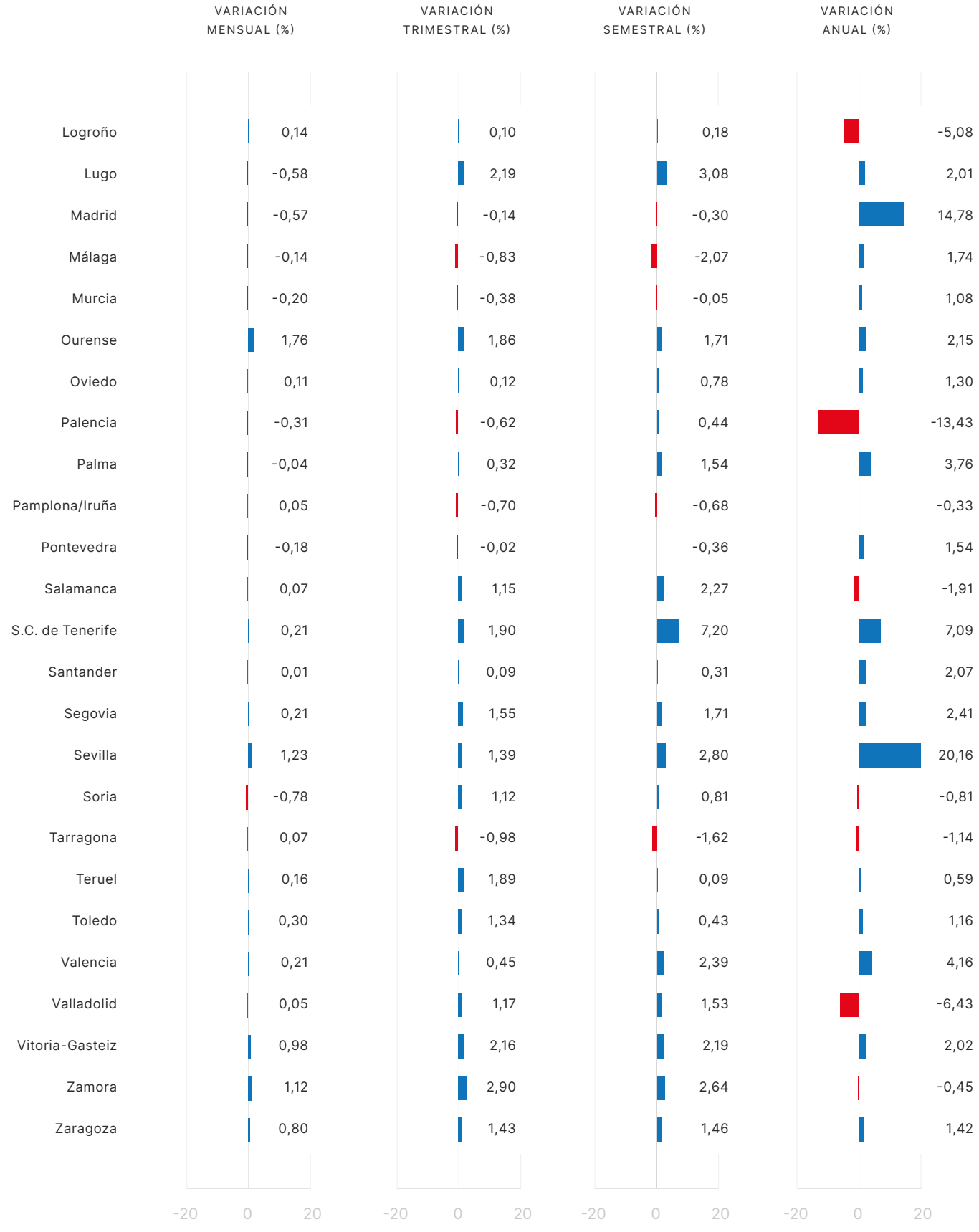
MAYOR	
Sevilla	**20,16**
Madrid	14,78
Donostia-S.S.	8,32
Huesca	7,49
S.C. de Tenerife	7,09
Logroño	-5,08
Valladolid	-6,43
Girona	-10,61
Huelva	-12,68
Palencia	**-13,43**
MENOR	

Capitales

VARIACIONES

Capitales

VARIACIONES



El crecimiento demográfico, la formación de nuevos hogares, la movilidad laboral y la dificultad de acceso a la compra mantienen una presión constante sobre el arrendamiento residencial

Pisos.com

Tabla resumen

- Mayor precio: Autonomía / Provincia / Capital
- M↗ Mayor subida mensual: Autonomía / Provincia / Capital
- T↗ Mayor subida trimestral: Autonomía / Provincia / Capital
- S↗ Mayor subida semestral: Autonomía / Provincia / Capital
- A↗ Mayor subida anual: Autonomía / Provincia / Capital
- Menor precio: Autonomía / Provincia / Capital
- M↘ Mayor bajada mensual: Autonomía / Provincia / Capital
- T↘ Mayor bajada trimestral: Autonomía / Provincia / Capital
- S↘ Mayor bajada semestral: Autonomía / Provincia / Capital
- A↘ Mayor bajada anual: Autonomía / Provincia / Capital

N/D Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Mayo 2026	**Junio 2026** ↓	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Semestral	% Var. Interanual	
ANDALUCÍA			**10,02**	**10,07**	**0,48**	**0,72**	**1,60**	**7,92**	
	ALMERÍA		**8,30**	**8,30**	**-0,04**	**7,74**	**9,88**	**15,38**	
		Almería	9,38	9,45	0,65	1,61	2,34	2,22	
	CÁDIZ		**9,87**	**9,91**	**0,40**	**1,43**	**1,88**	**1,42**	
		Cádiz	11,94	12,01	0,55	0,73	0,80	0,34	
	CÓRDOBA		**6,60**	**6,90**	**4,55**	**10,40**	**17,95**	**29,94**	
		Córdoba	9,40	9,39	-0,14	0,01	0,27	0,86	
	GRANADA		**8,23**	**8,27**	**0,47**	**-0,59**	**0,93**	**17,95**	
		Granada	10,69	10,79	0,96	1,28	2,16	2,07	
	HUELVA		**7,46**	**7,51**	**0,71**	**1,06**	**1,98**	**1,62**	
		Huelva	7,32	7,35	0,49	0,62	2,41	-12,68	
	JAÉN		**5,67**	**5,69**	**0,44**	**5,17**	**11,56**	**25,05**	
		Jaén	7,89	7,81	-1,02	0,32	0,84	1,73	
	MÁLAGA		**14,29**	**14,34**	**0,38**	**0,37**	**0,26**	**4,62**	
		Málaga	15,54	15,51	-0,14	-0,83	-2,07	1,74	
	SEVILLA		**11,54**	**11,64**	**0,87**	**3,81**	**12,22**	**28,44**	
		Sevilla	17,03	17,24	1,23	1,39	2,80	20,16	A↗
ARAGÓN			**11,96**	**12,12**	**1,34**	**3,06**	**5,67**	**21,08**	
	HUESCA		**8,90**	**9,15**	**2,81**	**4,93**	**12,96**	**29,24**	
		Huesca	10,26	10,26	0,02	-1,26	2,21	7,49	
	TERUEL		**6,60**	**6,73**	**1,97**	**7,34**	**15,64**	**28,19**	
		Teruel	9,08	9,09	0,16	1,89	0,09	0,59	
	ZARAGOZA		**10,87**	**10,95**	**0,75**	**0,95**	**1,13**	**18,09**	
		Zaragoza	11,65	11,74	0,80	1,43	1,46	1,42	
ASTURIAS			**10,06**	**10,01**	**-0,57**	**0,82**	**3,92**	**6,24**	M↘
	ASTURIAS		**10,06**	**10,01**	**-0,57**	**0,82**	**3,92**	**6,24**	
		Oviedo	10,18	10,19	0,11	0,12	0,78	1,30	
BALEARES			**19,08**	**19,05**	**-0,15**	**0,56**	**2,51**	**3,87**	
	BALEARES		**19,08**	**19,05**	**-0,15**	**0,56**	**2,51**	**3,87**	
		Palma	19,70	19,69	-0,04	0,32	1,54	3,76	

Pisos.com

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Mayo 2026	**Junio 2026**	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Semestral	% Var. Interanual	
CANARIAS			**13,20**	**13,35**	**1,12**	**1,09**	**2,07**	**-0,09**	A↘
	LAS PALMAS		**13,92**	**14,14**	**1,60**	**1,17**	**1,36**	**2,75**	
		Las Palmas de G. Canaria	13,91	13,95	0,26	1,71	1,97	2,88	
	SANTA CRUZ DE TENERIFE		**12,43**	**12,50**	**0,54**	**0,98**	**2,93**	**0,96**	
		Santa Cruz de Tenerife	12,67	12,69	0,21	1,90	7,20	7,09	S↗
CANTABRIA			**10,38**	**10,41**	**0,33**	**0,91**	**1,23**	**1,61**	
	CANTABRIA		**10,38**	**10,41**	**0,33**	**0,91**	**1,23**	**1,61**	
		Santander	11,49	11,49	0,01	0,09	0,31	2,07	
CASTILLA-LA MANCHA			**8,53**	**8,73**	**2,34**	**3,93**	**8,45**	**17,34**	M↗
	ALBACETE		**6,37**	**6,49**	**1,80**	**3,90**	**4,17**	**1,84**	
		Albacete	8,35	8,36	0,08	3,35	2,59	2,10	T↗
	CIUDAD REAL		**5,35**	**5,63**	**5,20**	**10,15**	**17,26**	**29,99**	M↗ A↗
		Ciudad Real	7,73	7,59	-1,86	-2,51	1,33	3,50	T↗
	CUENCA		**5,50**	**5,65**	**2,73**	**8,45**	**16,49**	**27,25**	
		Cuenca	8,25	8,25	-0,08	1,37	1,55	2,03	
	GUADALAJARA		**8,03**	**7,99**	**-0,39**	**-0,49**	**2,89**	**20,77**	
		Guadalajara	9,17	9,25	0,85	-0,66	1,49	4,16	
	TOLEDO		**7,00**	**7,18**	**2,57**	**8,46**	**15,62**	**28,90**	
		Toledo	9,73	9,76	0,30	1,34	0,43	1,16	
CASTILLA Y LEÓN			**7,36**	**7,44**	**1,09**	**4,94**	**10,39**	**25,04**	T↗ S↗ A↗
	ÁVILA		**5,05**	**5,20**	**2,97**	**7,88**	**15,04**	**28,40**	
		Ávila	8,98	8,80	-1,98	2,86	-0,06	2,77	M↗
	BURGOS		**9,20**	**9,33**	**1,40**	**3,16**	**4,39**	**22,43**	
		Burgos	10,21	10,25	0,36	3,07	3,33	5,17	
	LEÓN		**6,70**	**6,85**	**2,24**	**8,04**	**15,91**	**23,65**	
		León	8,96	9,01	0,55	-1,28	1,29	2,66	
	PALENCIA		**6,40**	**6,11**	**-4,52**	**1,00**	**7,77**	**19,81**	M↗
		Palencia	6,69	6,67	-0,31	-0,62	0,44	-13,43	● A↗
	SALAMANCA		**8,06**	**8,11**	**0,55**	**0,23**	**1,74**	**6,14**	
		Salamanca	9,02	9,02	0,07	1,15	2,27	-1,91	
	SEGOVIA		**9,50**	**9,94**	**4,60**	**11,03**	**20,31**	**29,56**	T↗ S↗
		Segovia	12,26	12,28	0,21	1,55	1,71	2,41	
	SORIA		**5,40**	**5,51**	**2,04**	**7,62**	**14,79**	**27,25**	
		Soria	8,79	8,72	-0,78	1,12	0,81	-0,81	
	VALLADOLID		**7,84**	**7,79**	**-0,66**	**1,30**	**1,41**	**-1,34**	A↘
		Valladolid	8,28	8,28	0,05	1,17	1,53	-6,43	
	ZAMORA		**6,60**	**6,78**	**2,73**	**7,96**	**15,90**	**29,14**	
		Zamora	7,38	7,47	1,12	2,90	2,64	-0,45	
CATALUÑA			**17,02**	**17,14**	**0,71**	**3,63**	**4,58**	**10,66**	
	BARCELONA		**18,95**	**19,09**	**0,76**	**1,51**	**1,97**	**4,29**	
		Barcelona	30,33	30,21	-0,39	0,48	0,31	4,08	●
	GIRONA		**12,60**	**12,95**	**2,78**	**8,73**	**13,68**	**11,31**	
		Girona	9,94	9,97	0,27	-0,21	-3,71	-10,61	S↗
	LLEIDA		**9,32**	**8,99**	**-3,51**	**-0,10**	**-2,49**	**7,92**	S↘
		Lleida	7,67	7,73	0,68	0,78	1,23	0,47	
	TARRAGONA		**8,95**	**8,98**	**0,34**	**0,17**	**2,93**	**15,07**	
		Tarragona	11,84	11,85	0,07	-0,98	-1,62	-1,14	

Pisos.com

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Mayo 2026	**Junio 2026**	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Semestral	% Var. Interanual	
COMUNIDAD VALENCIANA			**10,99**	**11,05**	**0,62**	**0,89**	**1,99**	**2,29**	
	ALICANTE		**10,22**	**10,24**	**0,21**	**0,37**	**0,98**	**0,33**	
		Alicante/Alacant	12,21	12,18	-0,22	0,82	1,61	-3,68	
	CASTELLÓN		**8,27**	**8,43**	**1,93**	**1,85**	**2,34**	**3,37**	
		Castellón de la Plana	9,39	9,40	0,13	1,64	1,91	3,77	
	VALENCIA		**12,14**	**12,22**	**0,70**	**1,05**	**2,55**	**3,42**	
		Valencia	16,93	16,96	0,21	0,45	2,39	4,16	
EXTREMADURA			**6,95**	**7,02**	**1,07**	**1,95**	**3,45**	**14,78**	🔴
	BADAJOZ		**6,00**	**6,15**	**2,50**	**8,85**	**14,31**	**29,75**	
		Badajoz	8,19	8,19	0,05	1,59	2,19	2,20	
	CÁCERES		**8,01**	**8,07**	**0,70**	**1,20**	**1,05**	**4,37**	
		Cáceres	8,08	8,19	1,41	2,14	3,05	3,24	
GALICIA			**7,75**	**7,84**	**1,16**	**4,26**	**5,95**	**19,88**	
	A CORUÑA		**8,54**	**8,58**	**0,41**	**0,79**	**0,94**	**17,02**	
		A Coruña	11,39	11,43	0,35	0,94	1,54	0,96	
	LUGO		**6,78**	**6,76**	**-0,36**	**4,81**	**10,10**	**21,81**	
		Lugo	8,33	8,28	-0,58	2,19	3,08	2,01	
	OURENSE		**4,98**	**5,12**	**2,81**	**8,70**	**13,27**	**29,29**	🔴 M↗
		Ourense	7,48	7,61	1,76	1,86	1,71	2,15	
	PONTEVEDRA		**9,80**	**9,75**	**-0,49**	**0,34**	**-0,65**	**-0,09**	
		Pontevedra	8,87	8,85	-0,18	-0,02	-0,36	1,54	
LA RIOJA			**7,86**	**7,88**	**0,25**	**0,77**	**2,20**	**3,41**	
	LA RIOJA		**7,86**	**7,88**	**0,25**	**0,77**	**2,20**	**3,41**	
		Logroño	8,25	8,26	0,14	0,10	0,18	-5,08	
MADRID			**21,89**	**21,79**	**-0,49**	**0,03**	**0,06**	**4,12**	🔵 T↘ S↘
	MADRID		**21,89**	**21,79**	**-0,49**	**0,03**	**0,06**	**4,12**	
		Madrid	29,67	29,50	-0,57	-0,14	-0,30	14,78	
MURCIA			**8,46**	**8,60**	**1,73**	**1,20**	**2,05**	**2,56**	
	MURCIA		**8,46**	**8,60**	**1,73**	**1,20**	**2,05**	**2,56**	
		Murcia	9,70	9,68	-0,20	-0,38	-0,05	1,08	
NAVARRA			**10,01**	**10,05**	**0,40**	**0,40**	**0,80**	**0,30**	
	NAVARRA		**10,01**	**10,05**	**0,40**	**0,40**	**0,80**	**0,30**	
		Pamplona/Iruña	11,70	11,71	0,05	-0,70	-0,68	-0,33	
PAÍS VASCO			**14,49**	**14,55**	**0,42**	**0,91**	**3,92**	**19,54**	
	ÁLAVA		**10,70**	**11,00**	**2,80**	**9,45**	**16,77**	**28,65**	
		Vitoria-Gasteiz	13,02	13,15	0,98	2,16	2,19	2,02	
	GUIPÚZCOA		**15,67**	**15,91**	**1,50**	**1,71**	**5,34**	**19,51**	
		Donostia-San Sebastián	21,19	21,34	0,72	0,98	-0,16	8,32	
	VIZCAYA		**14,13**	**14,09**	**-0,31**	**-0,66**	**-1,93**	**7,45**	T↘
		Bilbao	15,97	16,10	0,77	0,38	1,08	-0,68	

Pisos.com