

edificio

GARA

Un nuevo estilo de vida
A new lifestyle

ahora,
metrovacesa

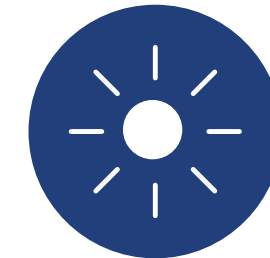
COMERCIALIZA
ALTAMIRA 



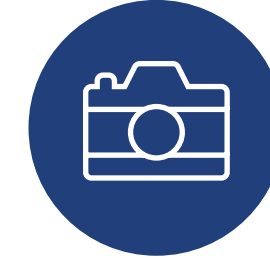
hogares para vivir
homes for living



ubicación
location



clima
climate



amplia oferta cultural
y de ocio
wide range of cultural
and leisure options



deportes
sports



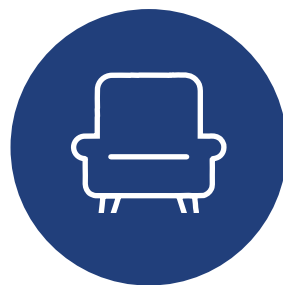
entorno natural privilegiado
privileged natural environment



proyecto
project



tipología viviendas
types of home



hogares para vivir

Empieza una nueva vida en un hogar diseñado para ti, construido para satisfacer tus deseos y expectativas. Un entorno privilegiado, un edificio singular y una selección de materiales de primera calidad respetuosos con el medio ambiente.

homes where to live in

Start a new life in a home designed by you, built to meet your desires and expectations. A privileged setting, a unique building and a selection of top-quality materials that are environmentally friendly.



GARA



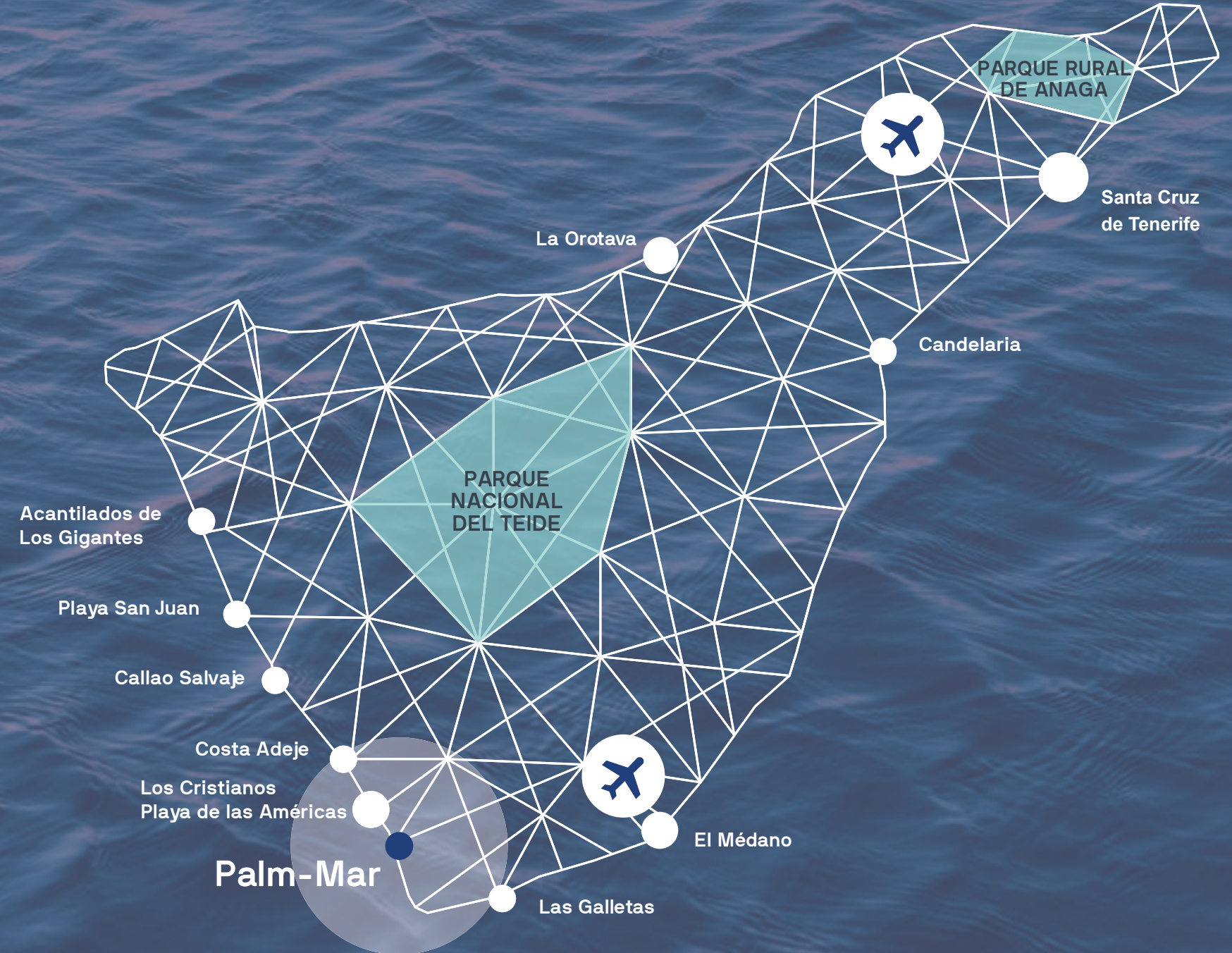
ubicación location

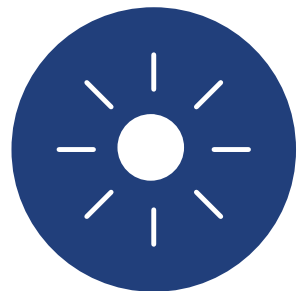
Edificio **GARA**, nace con una filosofía de integración y respeto a la naturaleza, donde su diseño y construcción sostenible es fruto de un estudio pormenorizado.

GARA se ubica en un entorno privilegiado al borde del mar, en la urbanización turística del Palm-Mar, rodeada de espacios naturales como la Montaña Natural de Guaza o la Reserva Natural de Malpaís de la Rasca.

Edificio **GARA** is based on a philosophy of integration and respect for nature, with a design and sustainable construction that are the result of detailed study.

GARA stands in a privileged seaside setting, in the Palm-Mar tourist development, surrounded by natural spaces such as the Guaza Natural Mountain or the Malpaís de la Rasca Nature Reserve.





clima
climate

más de
340km
de costa

Con más de 340 km de costa en la que se combinan largas playas con agrestes acantilados, Tenerife cuenta con un clima envidiable.

over
340km
of coastline

With over 340 km of coastline combining long beaches with rugged cliffs, Tenerife boasts an enviable climate.



300

días de sol al año

Más de 300 días de sol al año, un paraíso donde descansar y disfrutar del ocio y de la naturaleza al aire libre en cualquier época del año.

300

days of sun a year

Over 300 days of sun a year; a paradise for rest and relaxation, for leisure and enjoying the outdoors at any time of year.



amplia oferta cultural y de ocio
wide range of cultural and leisure
options



Oferta cultural y gastronómica

Tenerife te ofrece una amplia oferta turística y cultural. Encontrarás lugares llenos de historia, como las zonas arqueológicas de la Cueva de los Guanches o El Barranco del Rey, que conviven con edificaciones vanguardistas de las principales ciudades de la isla. Visita obligada son los centros históricos de Arona, La Orotava, Garachico, La Laguna, Los Realejos, Tacoronte, entre otros.

A su vez, Tenerife puede presumir de contar con una rica y variada oferta culinaria. Saborea su gastronomía, el vino, las papas, el mojo, los quesos...

Culture and cuisine

Tenerife offers a wide range of tourist and cultural attractions. You'll find spots full of history, like the archaeological sites of Cueva de los Guanches or El Barranco del Rey, alongside the avant-garde buildings of the island's main cities. Must-see old towns include Arona, La Orotava, Garachico, La Laguna, Los Realejos and Tacoronte.

Tenerife also has a rich and varied cuisine. Savour its gastronomy: wine, papas, mojo, cheese, etc.



Un estallido de color y naturaleza

El azul del mar, el negro de la roca volcánica, el verde de su vegetación, el dorado de la arena o el rojo del atardecer. Todo un arco iris de color y naturaleza rodea Residencial GARA.

Bursting with colour and nature

The blue sea, black volcanic rock, green plant life, golden sand or red sunset. A rainbow of colour and nature surrounds Residencial GARA.

Paisajes de ensueño

A pocos km de GARA se encuentra El Parque Nacional del Teide, declarado Patrimonio Mundial de la Humanidad por la Unesco en 2007.

Además, disfruta del encanto de otros importantes Monumentos y Parques Naturales, así como Reservas Naturales y Sitios de Interés Científico.

Dreamlike landscapes

Just a few kilometres from GARA you'll find El Teide National Park, declared a Unesco World Heritage Site in 2007.

You can also enjoy the charms of other important Monuments and Nature Parks, Nature Reserves and Sites of Scientific Interest.





deportes
sports

Relájate junto al mar

En Tenerife podrás practicar todo tipo de deportes náuticos: vela ligera, catamarán, excursiones en barco, surf, windsurf & kite-surf, etc...

Si te gusta el windsurf, el Médano te está esperando. Podrás participar en los principales campeonatos nacionales e internacionales que allí se celebran.

Además, sumérgete en las cristalinas aguas de El Palm-Mar practicando snorkel en su litoral. Descubre las especies exóticas de los fondos marinos en pareja o familia...

Relax by the sea

In Tenerife you can try all kinds of water sports: sailing, catamarans, boat trips, surfing, windsurfing, kite-surfing and much more.

If windsurfing's your thing, Médano is waiting for you. You can take part in the main national and international championships held there.

And bathe in the crystal clear waters of El Palm-Mar while snorkelling along the coastline. Discover exotic species on the seabed with your partner or family...





Ocio y deporte a tu alcance

Tenerife cuenta con 8 campos de golf y 2 pitch and putt, distribuidos al norte y sur de la isla. Disfruta de la gran variedad de posibilidades para practicar este deporte.

A pocos minutos de **GARA** se encuentra el Campo de Golf Los Palos, un lugar ideal para relajarse y disfrutar.

Leisure and sport at your fingertips

Tenerife has 8 golf and 2 pitch and putt courses along the north and south of the island. Enjoy a wide range of golfing possibilities.

Los Palos Golf Course is just a few minutes from **GARA**, an ideal spot for relaxing and enjoying your free time.





entorno natural privilegiado
privileged natural environment



Construcción respetuosa

Edificio **GARA** nace con una filosofía de integración y respeto a la naturaleza.

Su diseño y construcción sostenible es fruto de un estudio pormenorizado del entorno natural que le rodea, con el objetivo de minimizar el impacto sobre el medio ambiente.

Respectful construction

Edificio **GARA** is based on a philosophy of integration and respect for nature.

It's design and sustainable construction are the result of a detailed study of the surrounding natural setting so as to minimise its environmental impact.

Luz, brisa y mar

Descubre **GARA**.

Descubre un Residencial de lujo, diseñado para disfrutar del máximo confort, del mar y de la impresionante naturaleza que le rodea.

Light, breeze and sea

Discover **GARA**.

Discover a luxurious residential development, designed for maximum comfort, to enjoy the sea and the stunning nature around it.





proyecto
project



Diseño moderno

El diseño y construcción de GARA es fruto de un pormenorizado estudio que por encima de todo ha tenido en cuenta el respecto por el entorno natural en el que se ubica, donde priman los espacios abiertos pensados para relajarse y disfrutar en cualquier época del año.

Modern design

The design and construction of GARA is the result of detailed study, above all taking into account respect for its natural setting, with open spaces for relaxation and enjoyment any time of year.



Terraza panorámica

Todas las viviendas disponen de amplias terrazas destinadas a convertirse en el corazón de la vivienda, ya sea con el primer café de la mañana o en una cena con amigos disfrutando de la puesta del sol.

Panoramic terrace

All houses have spacious terraces designed to be the heart of the home, for a morning coffee or dinner with friends while taking in the sunset.

Sostenibilidad y respeto por el Medio Ambiente

Todas las viviendas de GARA han sido diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural.

Además, la instalación de sistemas de consumo eficiente, así como la incorporación de tecnologías que usan energías renovables, permiten maximizar el ahorro energético y ecológico de un proyecto que nace con la filosofía del respeto por el entorno natural en el que se ubica.

Sustainability and respect for the environment

All GARA homes have been designed to make the most of natural sunlight.

Installing efficient consumption systems and incorporating technologies using renewable energies maximise energy savings, making this an ecological project that is the result of a philosophy of respect for the natural setting.





Todas nuestras promociones parten desde el inicio de su diseño priorizando el confort, la innovación y la calidad de nuestras construcciones. Ello lleva a que nuestros edificios incorporen las mejores tecnologías disponibles en eficiencia energética que hay en el mercado.

From the outset, all our developments are based on a design that prioritises the comfort, innovation and quality of our constructions. This means our buildings include the best energy efficiency technologies available on the market.



**Apostar por Metrovacesa es...
apostar por el ahorro**

**Opting for Metrovacesa is...
opting for savings**



Diseñamos edificios para respetar la sostenibilidad y mejorar el entorno medioambiental de nuestras promociones y de la ciudad:

- Diseño incorporando medidas pasivas (ventilación cruzada, óptima orientación...)
- Implementación de energías renovables.
- Sistemas eficientes de climatización.
- Incorporación de medidas de control solar.
- Incorporación de materiales y sistemas constructivos ecoeficientes.

We design buildings to respect sustainability and improve the environment around our developments and the city:

- Design incorporating passive measures (cross-ventilation, optimum orientation...)
- Implementation of renewable energies.
- Efficient climate control systems.
- Incorporation of solar control measures.
- Incorporation of eco-efficient construction materials and systems.

**Apostamos por la sostenibilidad
We opt for sustainability**



Mejora de las soluciones constructivas para optimizar el consumo energético y garantizar el confort y disfrute del usuario.

Improving construction solutions to optimise energy consumption, and guarantee the user's comfort and enjoyment.



Uso de bombillas led en distintas zonas de la edificación, garantizando un consumo, duración y eficacia óptimas. Uso de bombillas led en distintas zonas de la edificación, garantizando un consumo, duración y eficacia óptimas.

Use of LED bulbs in different areas of the building, guaranteeing optimum consumption, duration and efficiency.



Última tecnología en sistemas de climatización y calidad del aire, priorizando tanto el resultado final del producto como el bajo consumo.

Latest technology in climate control and air quality systems, prioritising the end result of the product and low consumption.



Dispositivos sanitarios respetuosos con el medio ambiente. Su bajo consumo supone un ahorro significativo en la factura además de contribuir a mejorar nuestro entorno.

Environmentally friendly sanitation devices. Their low level of consumption leads to significant savings on bills and contributes to improving our environment.



edificio G A R A | metrovacesa

**En GARA
pensamos en tu
futuro y en el de
los tuyos.**

**At GARA we
think about the
future of you and
your loved one.**

Nuestros estándares de calidad proporcionan unos resultados excelentes que garantizarán el confort y disfrute de la vivienda al usuario, disfrutando no solo de las mejores calidades del mercado, sino también de los menores consumos energéticos posibles.

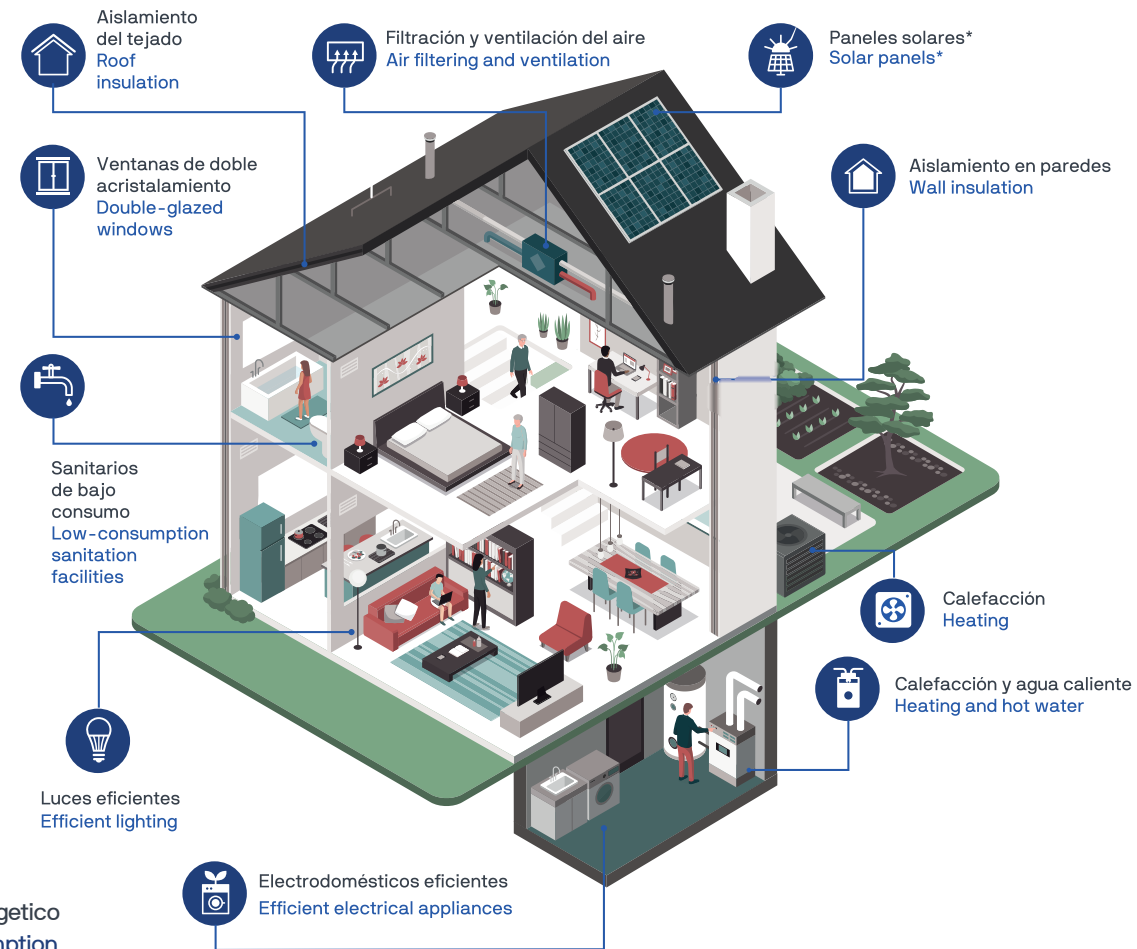
Our quality standards provide excellent results that will guarantee the user's comfort and enjoyment in the home, with not only the best materials on the market but also the lowest energy consumption possible.

En Metrovacesa nuestro objetivo es conseguir la más alta calificación energética, lo que se traduce en beneficios directos para nuestros clientes:

At Metrovacesa we aim to achieve the highest energy rating, which leads to direct benefits for our customers:

Una vivienda energéticamente eficiente:
An energy-efficient home:

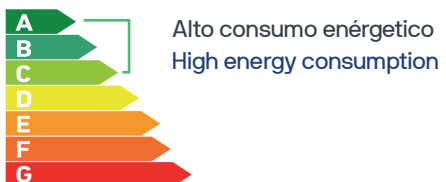
- Placas solares*.
- El mejor aislamiento térmico y acústico en fachada y cubiertas.
- Ventilación natural y mecánica controlada.
- Sistemas de climatización de alta eficiencia.
- Diseño teniendo en cuenta la eficiencia energética y uso de materiales ecosostenibles.
- Solar panels*.
- The best thermal and noise insulation in façades and roofs.
- Natural and machine-controlled ventilation.
- High efficiency climate control systems.
- Design that considers energy efficiency and the use of eco-sustainable materials.



*Según proyecto. / *Depending on project.

Una vivienda energéticamente no eficiente:
A home that is not energy efficient:

- Ausencia de sistemas de energía renovable.
- Deficiente aislamiento térmico y acústico.
- Sistemas de ventilación poco eficientes.
- Diseños sin tener en cuenta la eficiencia energética.
- No renewable energy systems.
- Deficient thermal and noise insulation.
- Inefficient ventilation systems.
- Designs that do not consider energy efficiency.



Una vivienda eficiente es un mejor hogar.

An efficient home is a better home.

Confort y tranquilidad

El sistema constructivo de Edificio GARA garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico, generando un microclima interior de auténtico confort y tranquilidad en cualquier época del año.

Comfort and peace of mind

The construction system of Edificio GARA guarantees excellent thermal and acoustic insulation, generating a microclimate that ensures comfort and peace of mind all year round.



Diseño interior

El diseño interior y las calidades seleccionadas han contado con un objetivo principal: optimizar el disfrute de los espacios interiores y exteriores de un hogar que le da la bienvenida al sol y a la naturaleza que rodea a Edificio GARA.

Interior design

The interior design and materials were selected to achieve one main goal: optimising your enjoyment of the indoor and outdoor spaces of a home that welcomes the sun and nature surrounding Edificio GARA.



tipología viviendas
types of home

Viviendas de
2 dormitorios

S Construida 80.00-108.60 m ²	S Construida 112.60-128.00 m ²
S útil 60.10-92.70 m ²	S útil 97.50-111.00 m ²
Terrazas 18.90-64.30 m ²	Terrazas 28.6-102.56 m ²
2 baños	2 baños
Plaza de garaje cubierta	Plaza de garaje cubierta
Trastero	Trastero

2 bedroom
homes

Floor area 80.00-108.60 m ²	Floor area 112.60-128.00 m ²
Net floor area 60.10-92.70 m ²	Net floor area 97.50-111.00 m ²
Terraces 18.90-64.30 m ²	Terraces 28.6-102.56 m ²
2 bathrooms	2 bathrooms
Covered parking space	Covered parking space
Storage unit	Storage unit

Viviendas de
3 dormitorios

S Construida 93.00-162.59 m ²	S útil 78.50-138.00 m ²
Terrazas 24.60-85.70 m ²	2 baños
2 baños	Plaza de garaje cubierta
Plaza de garaje cubierta	Trastero
Trastero	

3 bedroom
homes

Floor area 93.00-162.59 m ²	Net floor area 78.50-138.00 m ²
Net floor area 78.50-138.00 m ²	Terraces 24.60-85.70 m ²
Terraces 24.60-85.70 m ²	2 bathrooms
2 bathrooms	Covered parking space
Covered parking space	Storage unit
Storage unit	

Áticos de
2 y 3 dormitorios

S Construida 93.00-162.59 m ²	S útil 78.50-138.00 m ²
Terrazas 24.60-85.70 m ²	2 baños
2 baños	Plaza de garaje cubierta
Plaza de garaje cubierta	Trastero
Trastero	

2 and 3 bedroom
penthouses

Floor area 93.00-162.59 m ²	Net floor area 78.50-138.00 m ²
Net floor area 78.50-138.00 m ²	Terraces 24.60-85.70 m ²
Terraces 24.60-85.70 m ²	2 bathrooms
2 bathrooms	Covered parking space
Covered parking space	Storage unit
Storage unit	



Principales acabados

- Alicatados y pavimentos de gres de primera calidad.
- Carpintería interior acabadas en **madera de haya** a juego con armarios y puerta de entrada.
- Carpintería de **aluminio anodizado**.
- Videoportero**, climatización individualizada y acceso al garaje mediante llave en el ascensor.
- Cocina amueblada y equipada.
- La solana dispondrá de equipamiento de **lavado y secado** (opcional).
- Todas las viviendas podrán adaptarse** a las necesidades de personas con problemas de movilidad.

Main finishes

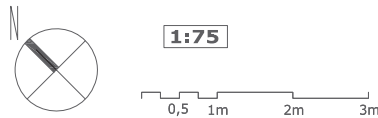
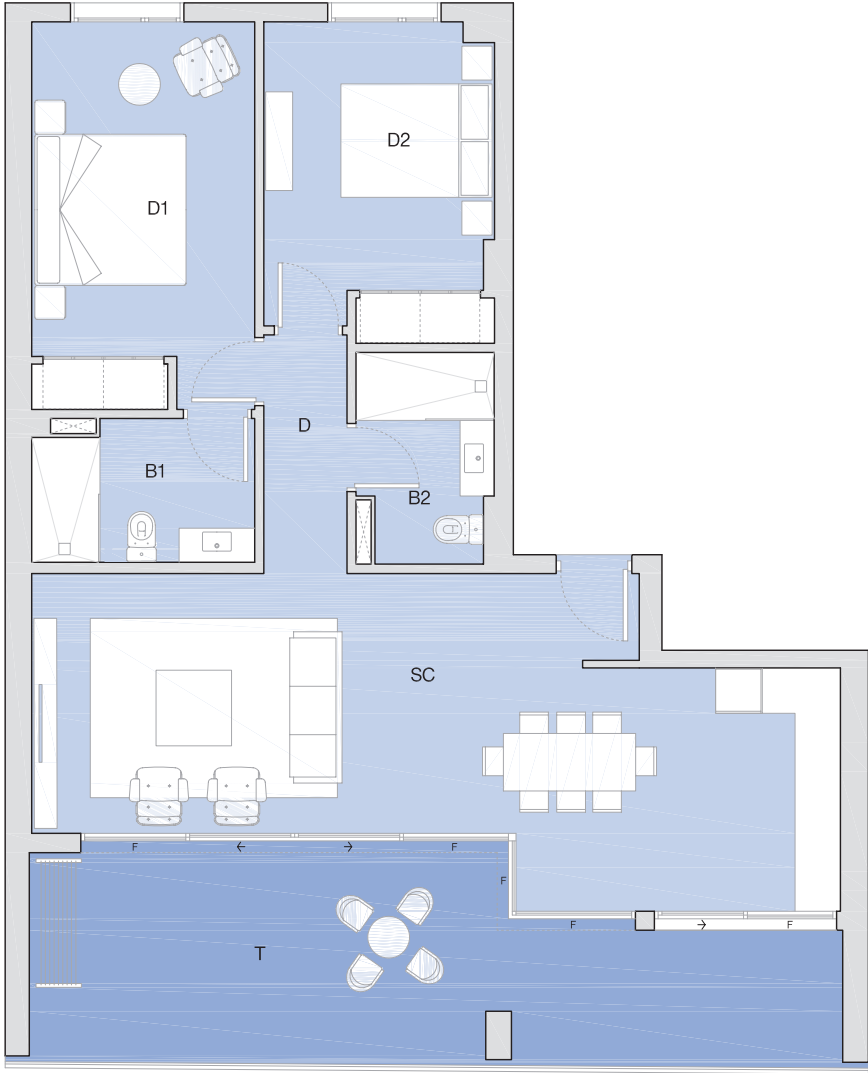
- Top-quality stoneware **tiles and flooring**.
- Beech wood** indoor carpentry finishes matching the wardrobes and main door.
- Anodised aluminium** metal structures.
- Video entry system**, individual climate control and key-access to the car park from the lift.
- Fully furnished kitchen** equipped.
- Solarium with optional **washing machine and dryer**.
- All homes can be adapted** to the needs of people with reduced mobility.

edificio
GARA

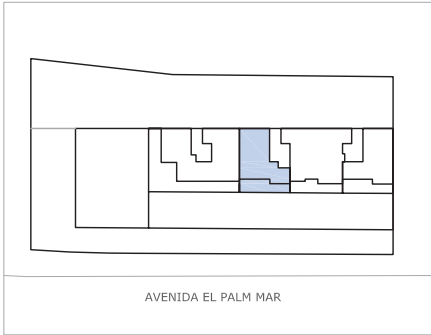
Vivienda 2.5.A
Portal 2
Quinto A

edificio
GARA

Home 2.5.A
Door 2
5 A



Ubicación del edificio

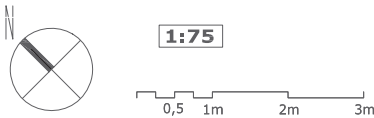
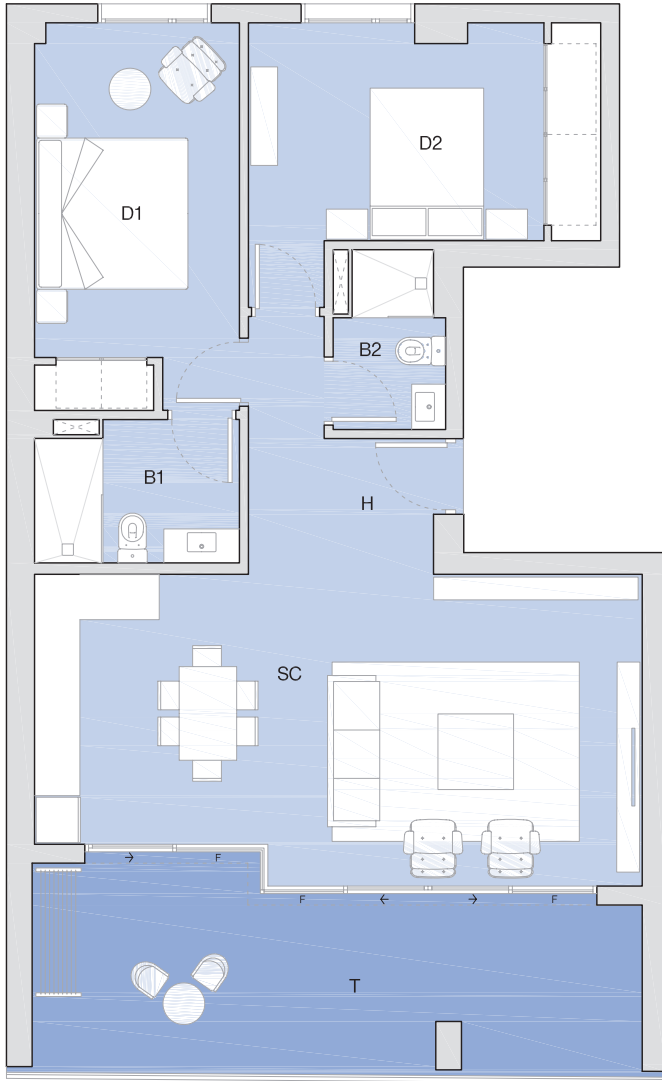


Cuadro de Superficies

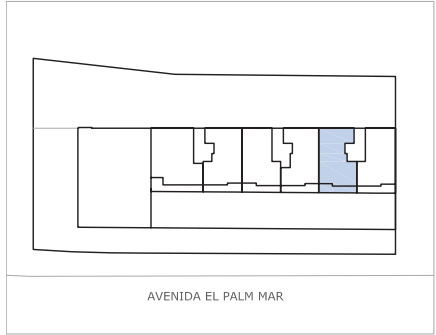
Sup. Útil Vivienda	78,47 m²
Sup. Útil Vivienda + Terraza	103,41 m²
S.C.C.E.C	154,11 m²
D Distribuidor	3,47 m² útil
SC Salón - Cocina	37,77 m² útil
D1 Dormitorio Principal	14,86 m² útil
D2 Dormitorio 2	12,09 m² útil
B1 Baño 1	5,37 m² útil
B2 Baño 2	4,91 m² útil
T Terraza	24,94 m² útil

Esta información (tanto su parte gráfica como datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo sin perjuicio de información mas exacta contenida en documentación técnica del edificio. Todo mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son orientativos y pueden sufrir variaciones a consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o ejecución de proyecto.

These details (graphs and floor areas) are for information purposes only, notwithstanding more accurate information contained in the building specification sheet. All furniture shown, including the kitchen, have been included for information and decorative purposes only. Details on floor areas, distribution and boundaries may vary due to commercial, legal, technical or execution requirements.



Ubicación del edificio



Cuadro de Superficies

Sup. Útil Vivienda	72,90 m²
Sup. Útil Vivienda + Terraza	92,20 m²
S.C.C.E.C	137,56 m²
H Hall Acceso	4,39 m² útil
D Distribuidor	1,61 m² útil
SC Salón - Cocina	31,42 m² útil
D1 Dormitorio Principal	13,60 m² útil
D2 Dormitorio 2	13,81 m² útil
B1 Baño 1	4,91 m² útil
B2 Baño 2	3,16 m² útil
T Terraza	19,30 m² útil

Esta información (tanto su parte gráfica como datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo sin perjuicio de información mas exacta contenida en documentación técnica del edificio. Todo mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son orientativos y pueden sufrir variaciones a consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o ejecución de proyecto.

These details (graphs and floor areas) are for information purposes only, notwithstanding more accurate information contained in the building specification sheet. All furniture shown, including the kitchen, have been included for information and decorative purposes only. Details on floor areas, distribution and boundaries may vary due to commercial, legal, technical or execution requirements.

edificio
GARA

Vivienda 3.4.A
Portal 3
Cuarto A

edificio
GARA

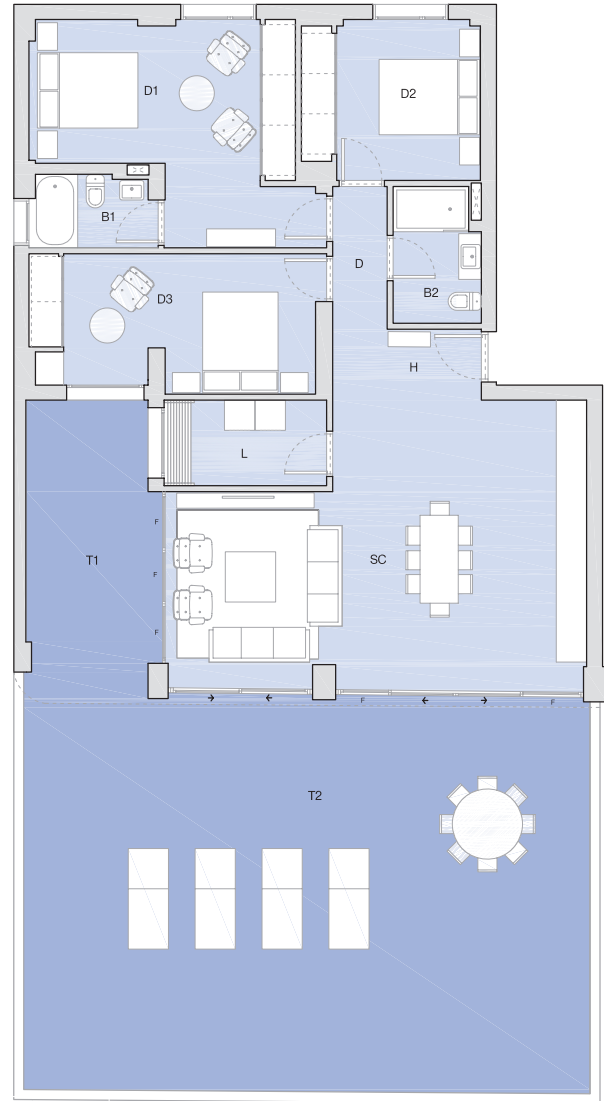
Home 3.4.A
Door 3
4 A

edificio GARA

Vivienda 1.1.A
Portal 1
Primero A

edificio GARA

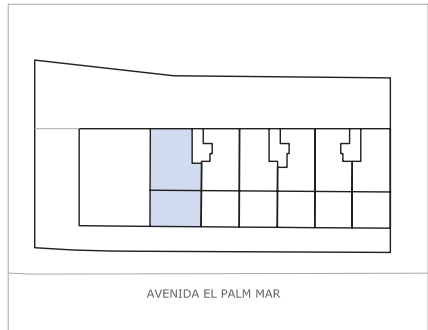
Home 1.1.A
Door 1
1 A



1:100

0,5 1m 2m 3m

Ubicación del edificio

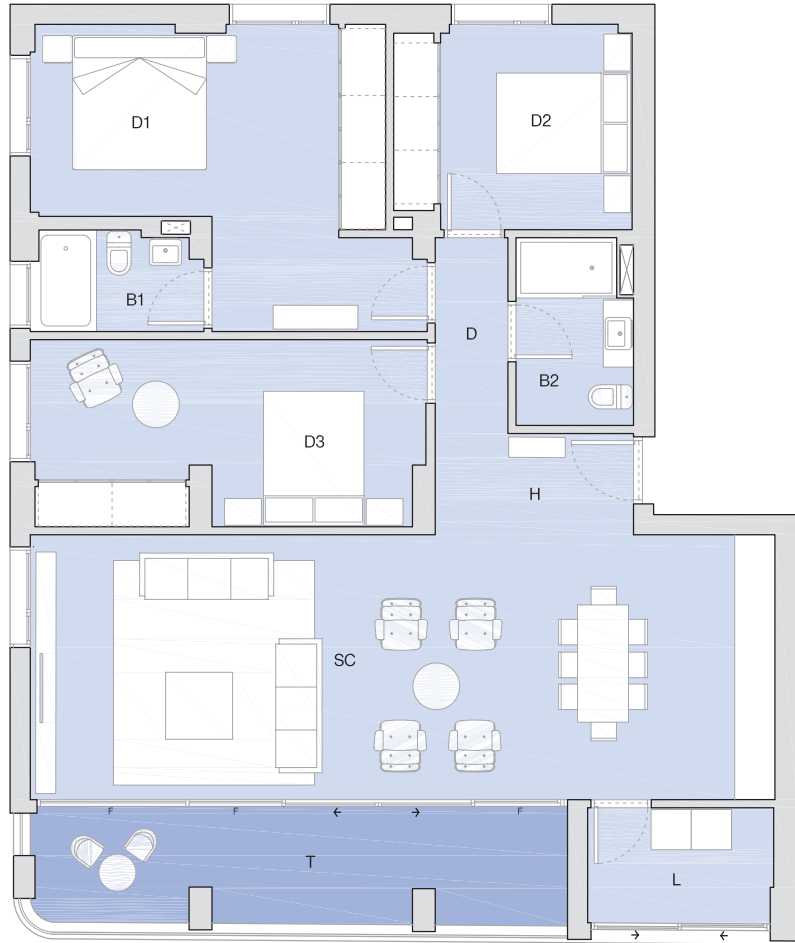


Cuadro de Superficies

Sup. Útil Vivienda	109,07 m ²
Sup. Útil Vivienda + Terraza	211,15 m ²
S.C.C.E.C	280,24 m ²
H Hall Acceso	4,17 m ² útil
D Distribuidor	3,08 m ² útil
SC Salón - Cocina	42,21 m ² útil
D1 Dormitorio Principal	19,77 m ² útil
D2 Dormitorio 2	10,95 m ² útil
D3 Dormitorio 3	15,20 m ² útil
B1 Baño 1	3,66 m ² útil
B2 Baño 2	4,54 m ² útil
L Lavadero	5,49 m ² útil
T1 Terraza cubierta	14,70 m ² útil
T2 Terraza descubierta	87,38 m ² útil

Esta información (tanto su parte gráfica como datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo sin perjuicio de información mas exacta contenida en documentación técnica del edificio. Todo mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son orientativos y pueden sufrir variaciones a consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o ejecución de proyecto.

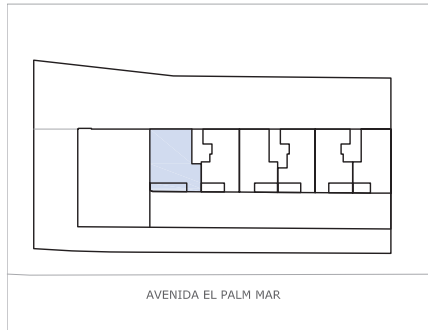
These details (graphs and floor areas) are for information purposes only, notwithstanding more accurate information contained in the building specification sheet. All furniture shown, including the kitchen, have been included for information and decorative purposes only. Details on floor areas, distribution and boundaries may vary due to commercial, legal, technical or execution requirements.



1:75

0,5 1m 2m 3m

Ubicación del edificio



Cuadro de Superficies

Sup. Útil Vivienda	110,45 m ²
Sup. Útil Vivienda + Terraza	124,04 m ²
S.C.C.E.C	188,66 m ²
H Hall Acceso	4,46 m ² útil
D Distribuidor	3,16 m ² útil
SC Salón - Cocina	43,87 m ² útil
D1 Dormitorio Principal	19,90 m ² útil
D2 Dormitorio 2	10,29 m ² útil
D3 Dormitorio 3	15,69 m ² útil
B1 Baño 1	3,69 m ² útil
B2 Baño 2	4,68 m ² útil
L Lavadero	4,71 m ² útil
T Terraza	13,59 m ² útil

Esta información (tanto su parte gráfica como datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo sin perjuicio de información mas exacta contenida en documentación técnica del edificio. Todo mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son orientativos y pueden sufrir variaciones a consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o ejecución de proyecto.

These details (graphs and floor areas) are for information purposes only, notwithstanding more accurate information contained in the building specification sheet. All furniture shown, including the kitchen, have been included for information and decorative purposes only. Details on floor areas, distribution and boundaries may vary due to commercial, legal, technical or execution requirements.

edificio GARA

Vivienda 1.2.A
Portal 1
Segundo A

edificio GARA

Home 1.2.A
Door 1
2 A

metrovacesa es una promotora inmobiliaria contemporánea.

Construimos viviendas innovadoras y sostenibles; hogares únicos y acogedores donde vivir.

Hogares para vivir

Construimos hogares siguiendo los más altos estándares de calidad, diseño y seguridad. Estamos decididos a crear espacios que unan sostenibilidad y confort. Trabajamos con los mejores arquitectos, interioristas y proveedores locales para poder ofrecerte espacios donde valga la pena vivir, prestando atención a los pequeños detalles y aportando soluciones de diseño de alta gama. Vemos la innovación como un factor clave para la sostenibilidad y la accesibilidad: es por eso que cada propiedad que construimos está proyectada siguiendo los más estrictos criterios de ahorro energético y respeto al medio ambiente. Tu nuevo hogar está diseñado pensando en tu estilo de vida.

Tú decides

Empieza una nueva vida en un hogar diseñado para ti, construido para cumplir con tus expectativas: un gran nivel de vida, un entorno privilegiado y materiales y procesos de primera calidad que respetan el medio ambiente. Te apoyamos en cada decisión que tengas que tomar; te mantenemos siempre informado, en cada estadio del proceso, para que éste sea lo más cómodo y fácil posible. Establecemos una relación directa y de confianza contigo para poder entender y satisfacer cada una de tus necesidades, antes y después de la entrega de llaves. Nuestros servicios de personalización conseguirán trasladar tu personalidad a tu nuevo hogar gracias a los mejores especialistas y una amplia selección de materiales innovadores.

metrovacesa is a modern real estate developer.

We build innovative and sustainable housing, unique and welcoming homes where to live in.

Homes where to live in

We build homes following the highest quality, design, and safety standards. We are determined to create spaces that combine sustainability and comfort. We work with the best architects, interior designers, and local suppliers to offer you spaces that are worth living in, paying attention to the small details and providing high-end design solutions. We see innovation as a key factor for sustainability and accessibility: That is why every real estate property we build is projected following the most stringent criteria in terms of energy saving and respect for the environment. Your new home is designed thinking about your lifestyle.

Your choice

Start a new life life in a home designed for you, built to meet your expectations: A high living standard, favoured surroundings, and environmentally friendly high-quality materials and processes. We support you in every decision you have to make. We always keep you informed, at every stage of the process, so that it is as comfortable and easy as possible. We establish a direct and trustful relationship with you so as to understand and satisfy each of your needs, before and after the delivery of the finished property. Our customisation services will be able to transfer your personality to your new home thanks to the best specialists and a wide selection of innovative materials.



metrovacesa es una promotora inmobiliaria contemporánea.

Construimos viviendas innovadoras y sostenibles, hogares únicos y acogedores donde vivir.

metrovacesa is a modern real estate developer.

We build innovative and sustainable housing, unique and welcoming homes where to live in.

100 años de historia

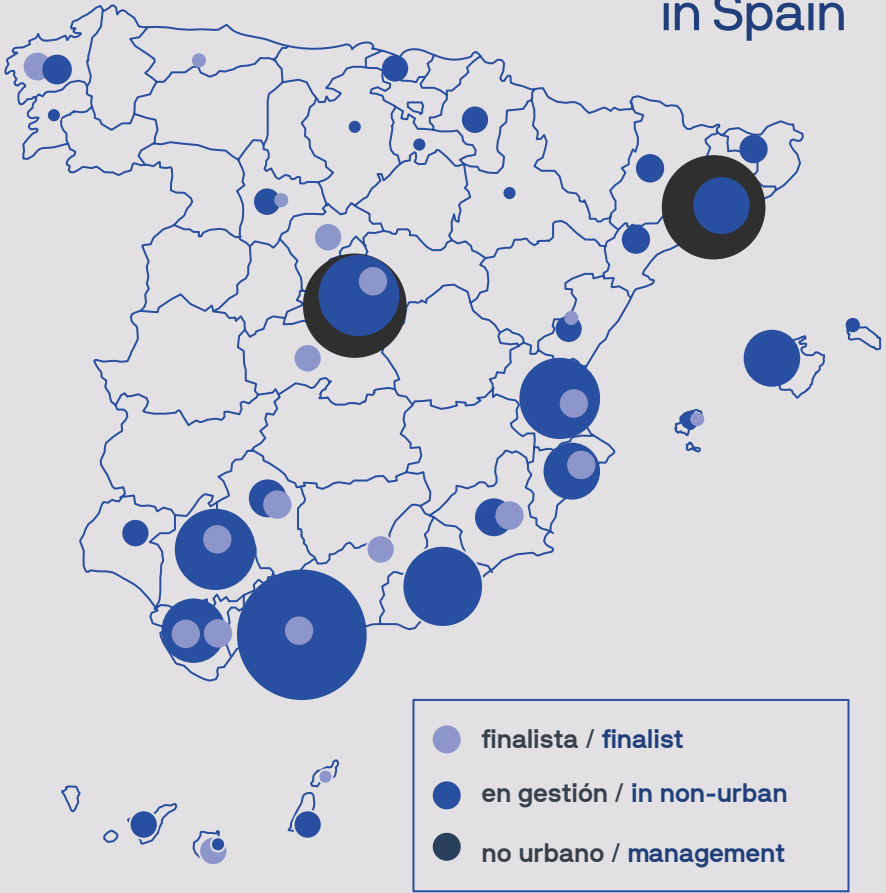
- 1918. Nace Metrovacesa
- 1953. Construcción de Edificio España
- 1955. Construcción de Torre Madrid
- 2005. Expansión Internacional

100 years of history

- 1918. Metrovacesa founded
- 1953. Construction of Spain Building
- 1955. Construction of Madrid Tower
- 2005. International expansion

31 provincias en España

Operating in 31 provinces in Spain



nuestros valores / our values



Enfoque centrado en el cliente / Customer-focussed approach



Productos de máxima calidad / Top quality products



Retorno para nuestros accionistas / Return for our shareholders



Equipo comprometido / A committed team



Cuidamos de las comunidades / We take care of communities



Gobierno Corporativo impecable / Impeccable Corporate Management



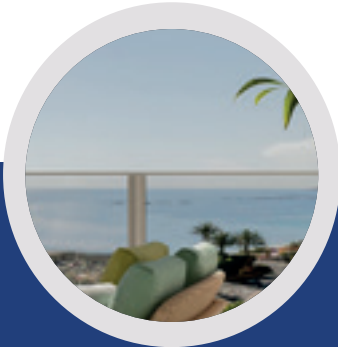
Calidad Quality



Sostenibilidad Sustainability



Confort Comfort



Ubicación Location



metrovacesa.
ahora sí

Infórmate en el / more information at 900 552 525

Nota legal: Las imágenes de este folleto son orientativas y no vinculantes a nivel contractual.
Legal notice: The images in this leaflet are for information purposes only and are not contractually binding.

[metrovacesa.com/
promociones/tenerife/aron/
residencial-gara](http://metrovacesa.com/promociones/tenerife/aron/residencial-gara)

Comercializa / Marketed by:

ALTAMIRA 