



Planta/s 3 y Bajocubierta  
Vivienda (código) 1

### Superficies

Útil interior aproximada 99,85 m<sup>2</sup>  
Útil terraza cubierta 33,55 m<sup>2</sup>

Construida 116,60 m<sup>2</sup>  
Construida con E. Comunes 149,35 m<sup>2</sup>

### Superficies Útiles por estancia

1	Dormitorio principal	14,70 m <sup>2</sup>	7	Cuarto de lavado	3,35 m <sup>2</sup>	13	Baño 3	2,40 m <sup>2</sup>
2	Dormitorio 2	13,00 m <sup>2</sup>	8	Trastero	1,70 m <sup>2</sup>	14	Escalera	3,25 m <sup>2</sup>
3	Dormitorio 3	12,25 m <sup>2</sup>	9	Terraza 1	6,75 m <sup>2</sup>	15	Terraza 2	26,80 m <sup>2</sup>
4	Baño 1	4,50 m <sup>2</sup>	10	Recibidor	2,15 m <sup>2</sup>			
5	Baño 2	3,30 m <sup>2</sup>	11	Cocina	6,40 m <sup>2</sup>			
6	Distribuidor	7,45 m <sup>2</sup>	12	Salón comedor	25,40 m <sup>2</sup>			

**Nivalis**