

## MEMORIA DE CALIDADES

### PAVIMENTO

- Gres porcelánico
- Laminado acabado roble en planta primera (en alguna vivienda)

### REVESTIMIENTOS INTERIORES

- Gres porcelánico a combinar blanco y color en baños y cocina
- Hormigón visto en paredes de planta bajo rasante

### REVESTIMIENTOS EXTERIORES

- Ladrillo caravista gris antracita
- Mortero monocapa blanco
- Hormigón visto

### CARPINTERÍA METÁLICA

- Puerta de acceso de acero pintado
- Valla de acero pintado
- Barandilla de barrote vertical de acero pintado
- Barandilla de acero inoxidable y vidrio

### SANITARIOS

- Plato de ducha de porcelana en baño planta baja
- Bañera Roca Genova o similar en baño planta primera
- Inodoro Roca Meridian tanque bajo, colocación a suelo o similar
- Grifería L20 de Roca o similar
- Lavabo suspendido con sifón visto o pie Roca Victoria o similar en baño planta baja
- Mueble Roca Pack Victoria Basic 810x460 o similar en baño planta primera
- Mueble Roca Pack Victoria Basic 810x460 o similar en baño habitación principal

## COCINA

- Muebles de postformado acabado madera
- Electrodomésticos según disponibilidad: cocina inducción, horno y campana extractora
- Encimera de granito nacional
- Fregadero de acero inoxidable sobre encimera

## INSTALACIONES

- Instalación de aire acondicionado por conductos (instalación de máquina a demanda del cliente)
- Preinstalación de calefacción por radiadores de agua (radiadores y caldera a demanda del cliente)