

# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Solvia Denia Avda.Joan Fuster		
Dirección	Joan Fuster, esq.calle sin urbanizar - - - - -		
Municipio	Dénia	Código Postal	03700
Provincia	Alicante/Alacant	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
Zona climática	B4	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	9528014BD4092N0002SP		

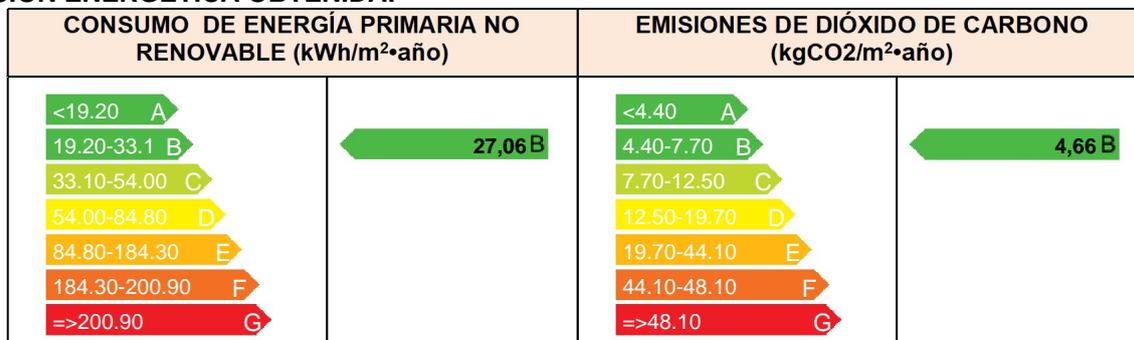
### Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Antonio Carratala Lopez	NIF/NIE	22514263T
Razón social	AICEQUIP S.L.	NIF	B97534515
Domicilio	Felip Maria Garin 4 - - - - -		
Municipio	Valencia	Código Postal	46021
Provincia	Valencia	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
e-mail:	aicequip@aicequip.com	Teléfono	963155610
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniero industrial		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 04/10/2018

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organo Territorial Competente:

# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable (m<sup>2</sup>)</b>	3922,59
---	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Modo de obtención
Fachada_exterior	Fachada	528,03	0,36	Usuario
Fachada_exterior	Fachada	229,02	0,36	Usuario
Fachada_exterior	Fachada	509,68	0,36	Usuario
Fachada_exterior	Fachada	229,37	0,36	Usuario
Losasotano	Suelo	725,00	1,61	Usuario
CubiertaAtico	Cubierta	358,07	0,37	Usuario
cubiertafinal	Cubierta	26,50	0,29	Usuario
cubiertafinal	Fachada	26,50	0,29	Usuario
cubiertafinal	Cubierta	339,63	0,29	Usuario
cubiertafinal	Fachada	23,18	0,29	Usuario
murosotano	Suelo	153,50	3,03	Usuario
murosotano	Suelo	44,51	3,03	Usuario
murosotano	Suelo	153,50	3,03	Usuario
murosotano	Suelo	44,51	3,03	Usuario

#### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
ventanatipo	Hueco	210,37	2,35	0,54	Usuario	Usuario
ventanatipo	Hueco	35,17	2,35	0,54	Usuario	Usuario
ventanatipo	Hueco	228,71	2,35	0,54	Usuario	Usuario
ventanatipo	Hueco	34,81	2,35	0,54	Usuario	Usuario

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

**Generadores de calefacción**

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS47_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS48_EQ2_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS49_EQ3_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS50_EQ4_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS51_EQ5_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS52_EQ6_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS53_EQ7_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS54_EQ8_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS55_EQ9_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS56_EQ10_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS57_EQ11_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS58_EQ12_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS59_EQ13_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS60_EQ14_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS61_EQ15_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS62_EQ16_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS63_EQ17_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS64_EQ18_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS65_EQ19_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS66_EQ20_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

### Generadores de calefacción

SIS67_EQ21_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS68_EQ22_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS69_EQ23_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS70_EQ24_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS71_EQ25_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS72_EQ26_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS73_EQ27_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS74_EQ28_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS75_EQ29_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS76_EQ30_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS77_EQ31_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS78_EQ32_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS79_EQ33_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS80_EQ34_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	8,00	135,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	135,00	GasNatural	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>261,00</b>			

### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS1_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS47_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS48_EQ2_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS49_EQ3_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS50_EQ4_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

**Generadores de refrigeración**

SIS51_EQ5_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS52_EQ6_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS53_EQ7_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS54_EQ8_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS55_EQ9_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS56_EQ10_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS57_EQ11_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS58_EQ12_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS59_EQ13_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS60_EQ14_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS61_EQ15_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS62_EQ16_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS63_EQ17_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS64_EQ18_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS65_EQ19_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS66_EQ20_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS67_EQ21_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS68_EQ22_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS69_EQ23_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS70_EQ24_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS71_EQ25_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS72_EQ26_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

### Generadores de refrigeración

SIS73_EQ27_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS74_EQ28_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	5,70	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS75_EQ29_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS76_EQ30_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS77_EQ31_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS78_EQ32_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS79_EQ33_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS80_EQ34_EQ_ED_AireAire_BDC-Defecto	Expansión directa aire-aire bomba de calor	7,10	270,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	270,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>221,90</b>			

### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	2999,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ2_EQ_Caldera-ACS-Electrica-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	2,00	90,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

### 6. ENERGÍAS RENOVABLES

#### Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	60,00
<b>TOTALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60,00</b>

#### Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
--------	--

Panel fotovoltaico	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	B4	Uso	CertificacionVerificacionNuevo
----------------	----	-----	--------------------------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>4,66 B</b>		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	<i>Emisiones calefacción (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	A	<i>Emisiones ACS (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	
	0,90		1,64	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Emisiones globales (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)<sup>1</sup></i>	<i>Emisiones refrigeración (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	B	<i>Emisiones iluminación (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	
	2,12		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .año	kgCO <sub>2</sub> /año
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico</i>	4,27	16763,66
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por combustibles fósiles</i>	0,39	1519,00

### 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>27,06 B</b>		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	<i>Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	A	<i>Energía primaria no renovable ACS (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	
	4,86		9,66	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m<sup>2</sup>año)<sup>1</sup></i>	<i>Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	B	<i>Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	
	12,54		-	

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
<i>Demanda de calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	<i>Demanda de refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

## ANEXO III

# RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> •año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;19.20 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">19.20-33.1 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">33.10-54.00 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">54.00-84.80 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">84.80-184.30 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">184.30-200.90 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;200.90 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;4.40 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">4.40-7.70 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">7.70-12.50 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">12.50-19.70 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">19.70-44.10 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">44.10-48.10 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;48.10 G</div> </div>

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;4.60 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">4.60-10.70 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">10.70-19.20 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">19.20-32.20 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">32.20-64.30 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">64.30-70.10 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;70.10 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;7.80 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">7.80-12.60 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">12.60-19.50 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">19.50-30.00 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">30.00-36.90 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">36.90-45.40 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;45.40 G</div> </div>

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Consumo Energía final (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Emisiones de CO <sub>2</sub> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)										
Demanda (kWh/m <sup>2</sup> •año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

<b>Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos )</b>
<b>Coste estimado de la medida</b>
<b>Otros datos de interés</b>

# ANEXO IV

## PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

<b>Fecha de realización de la visita del técnico certificador</b>	09/05/18
---	----------

Avda. Joan Fuster