



CONNIVEL
EMPRESA CONSTRUCTORA

CONNIVEL 14, S.L.
C/ Katxiturri, 19
Tle : 699914291
e-mail : connivel14@gmail.com
01240 Alegria-Dulantzi (Alava)

2 VIVIENDAS EN ARMENTIA

Alegría a 30 de Mayo de 2019

MEMORIA DE CALIDADES

AISLAMIENTO FACHADAS.

Aislamiento por el exterior de los muros mediante sistema SATE con 8 cms de aislamiento. Muro propio de piedra de 65cms de espesor. Cámara de aire de 4 cms y aislamiento de lana de roca de 6 cms.

CUBIERTA.

Cubierta formada por estructura de madera laminada, tarima de 19 mm, lamina transpirable, aislamiento con XPS de 12 cms, lamina antitormentas, doble rastrel y teja cerámica colocada en seco.

CALEFACCIÓN.

*Calefacción individual mediante Aerotermia y suelo radiante.
Agua caliente sanitaria con acumulador.
Radiadores eléctricos toalleros en Baños.*

ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES.

*Mecanismos de la marca NIESSEN modelo OLAS y unidades según reglamento.
Video – portero.*

CARPINTERÍA EXTERIOR.

Ventanas de PVC o Aluminio en color a determinar con rotura de puente térmico, oscilobatiente, persianas aisladas de aluminio y acristalamiento doble vidrio bajo emisivo 6 – 14 - Gas Argón -3+3 seguridad.

CARPINTERÍA INTERIOR.

*Puertas macizas lacadas en blanco con regruesos y jambas de madera maciza.
Rodapié de madera maciza lacado en blanco.*

BAÑOS.

*Sanitarios de la marca Roca modelo Dama.
Grifos monomando.
Grifo termostático en ducha.
Mampara de cristal fija en ducha.*

ACABADOS.

*Suelos de gres imitación madera de 40 € según catálogo.
Paredes de baños y cocina de gres hasta techo de 40 € según catálogo.
Techos de madera vista.
Paredes con pintura plástica lisa.*