

# PAREADOS Y PLURIFAMILIARES

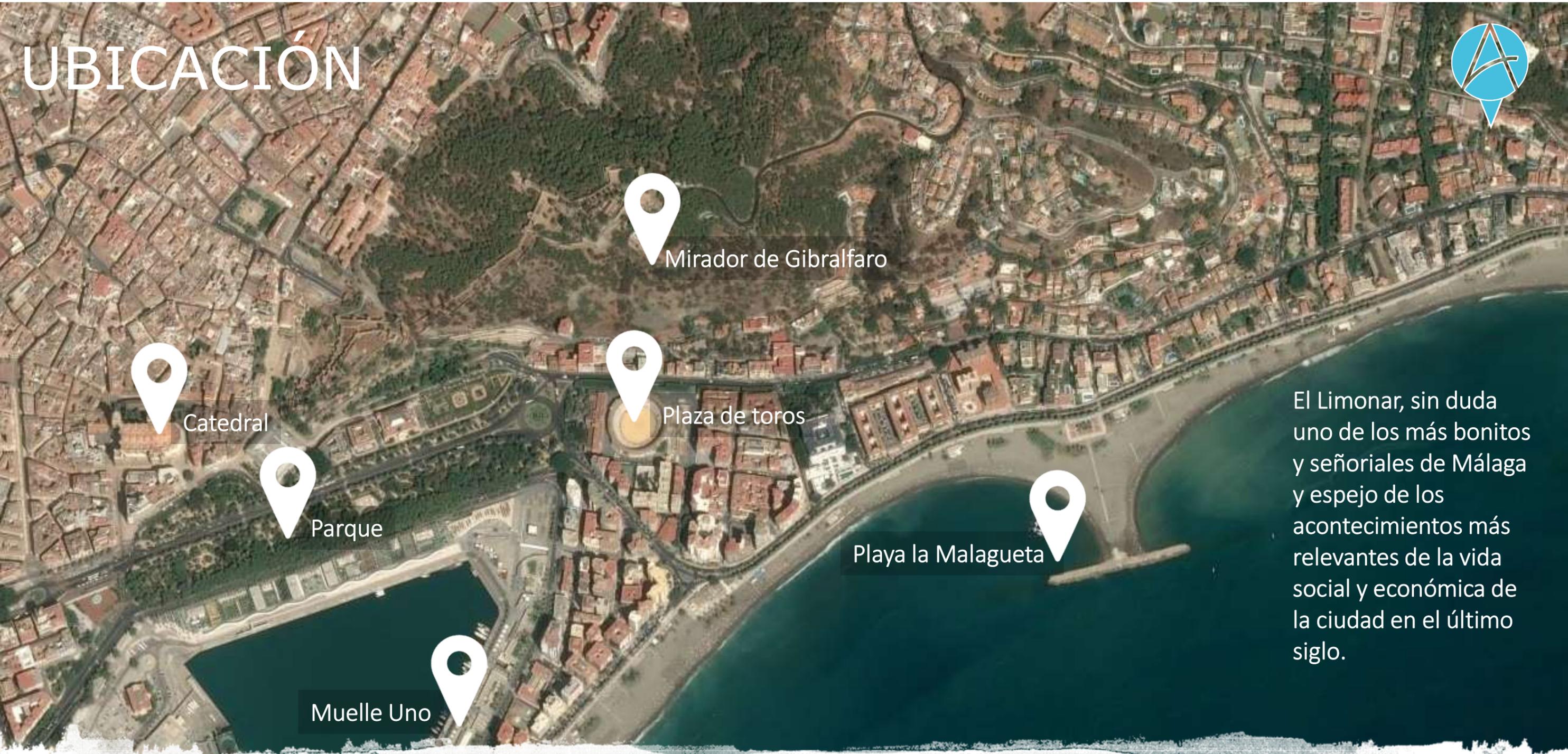
## 7 VIVIENDAS EXCLUSIVAS A LA VENTA



# RAMOS CARRIÓN

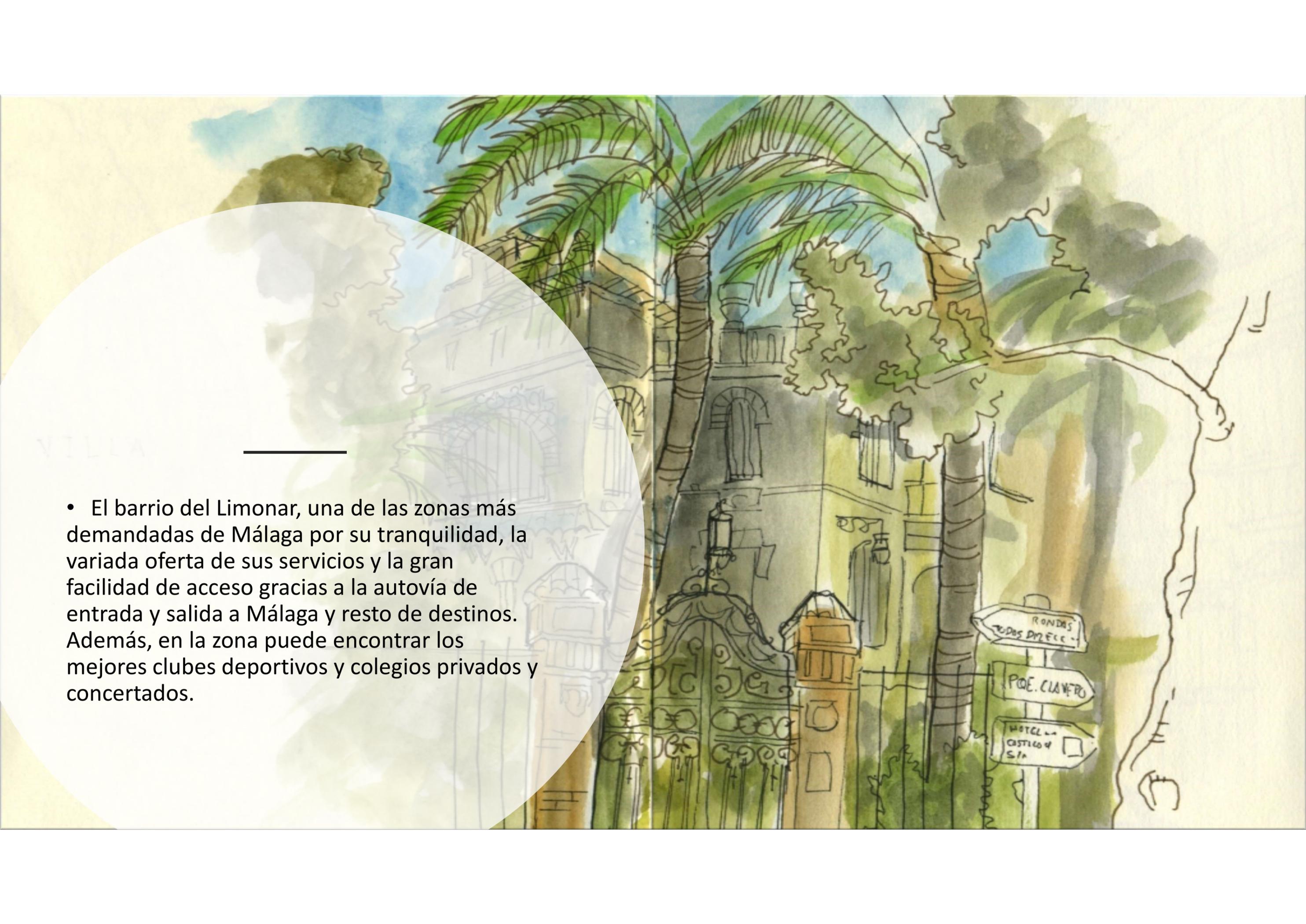
Otra forma de vivir

# UBICACIÓN



El Limonar, sin duda uno de los más bonitos y señoriales de Málaga y espejo de los acontecimientos más relevantes de la vida social y económica de la ciudad en el último siglo.



- 
- El barrio del Limonar, una de las zonas más demandadas de Málaga por su tranquilidad, la variada oferta de sus servicios y la gran facilidad de acceso gracias a la autovía de entrada y salida a Málaga y resto de destinos. Además, en la zona puede encontrar los mejores clubes deportivos y colegios privados y concertados.

# Jardines y piscina privada



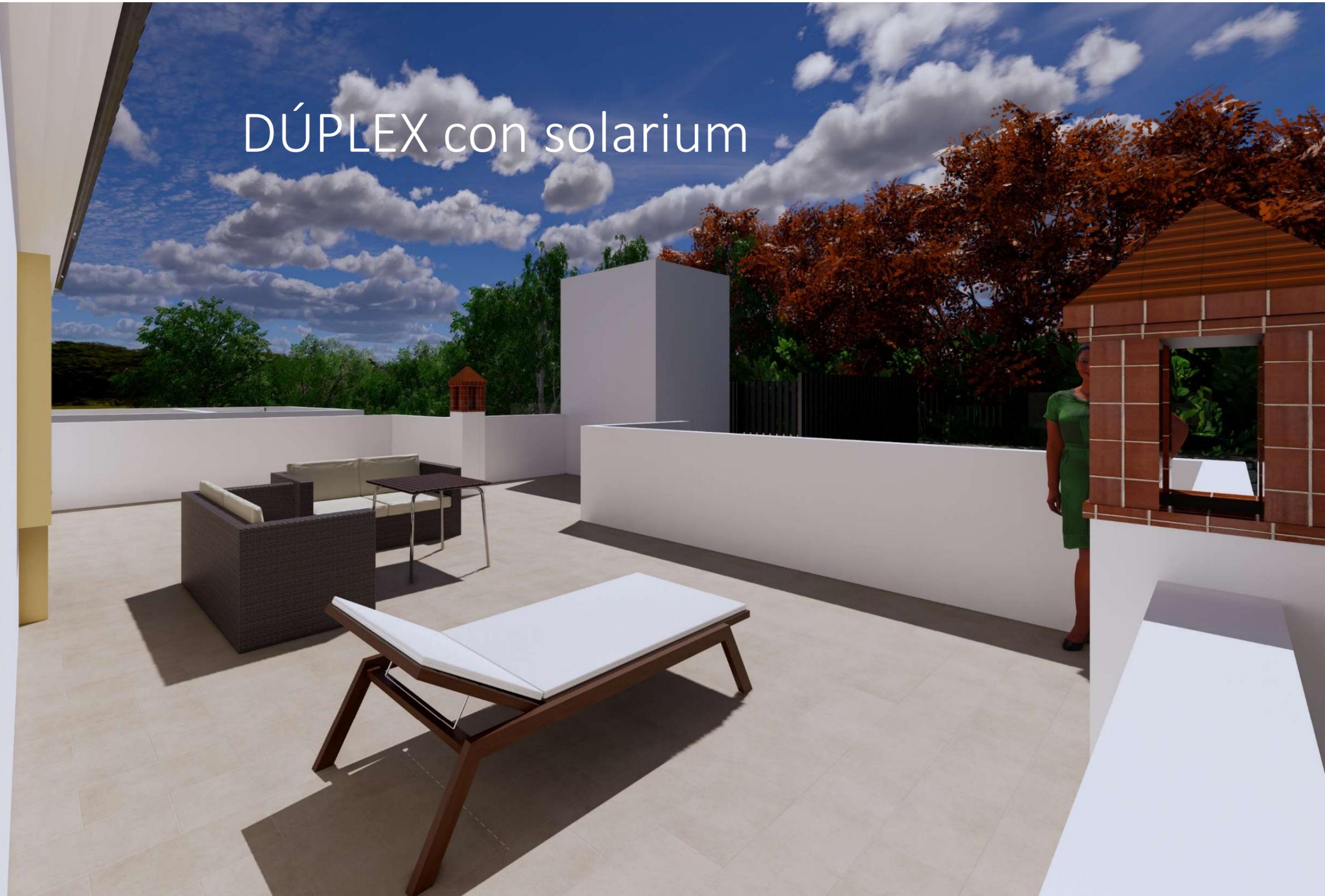








# DÚPLEX con solarium



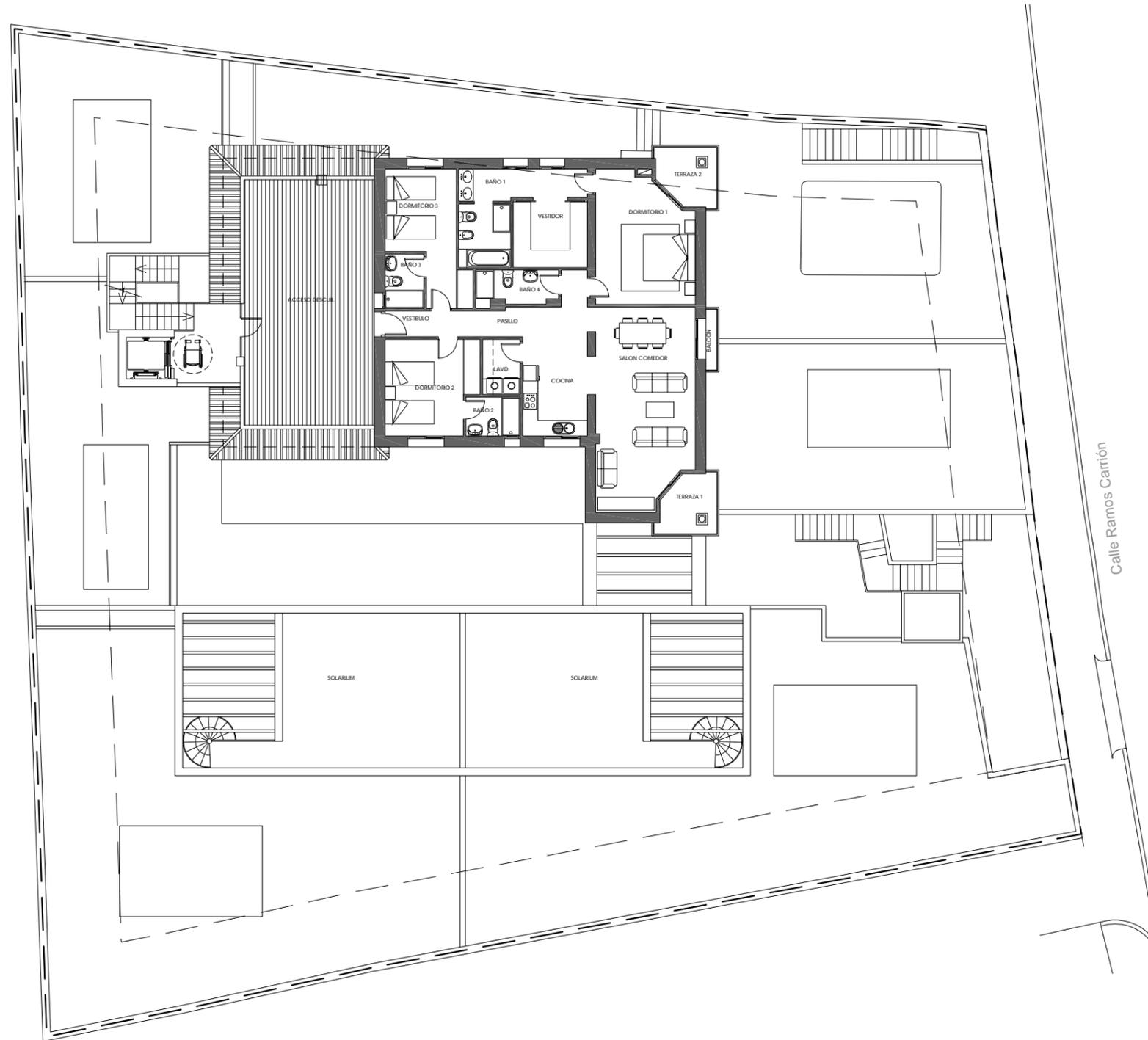
# Distintas tipologías





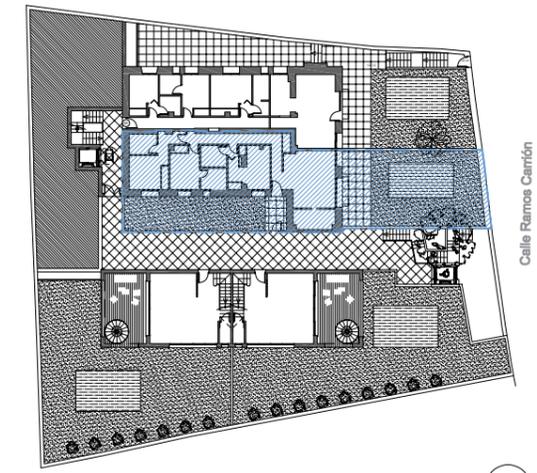
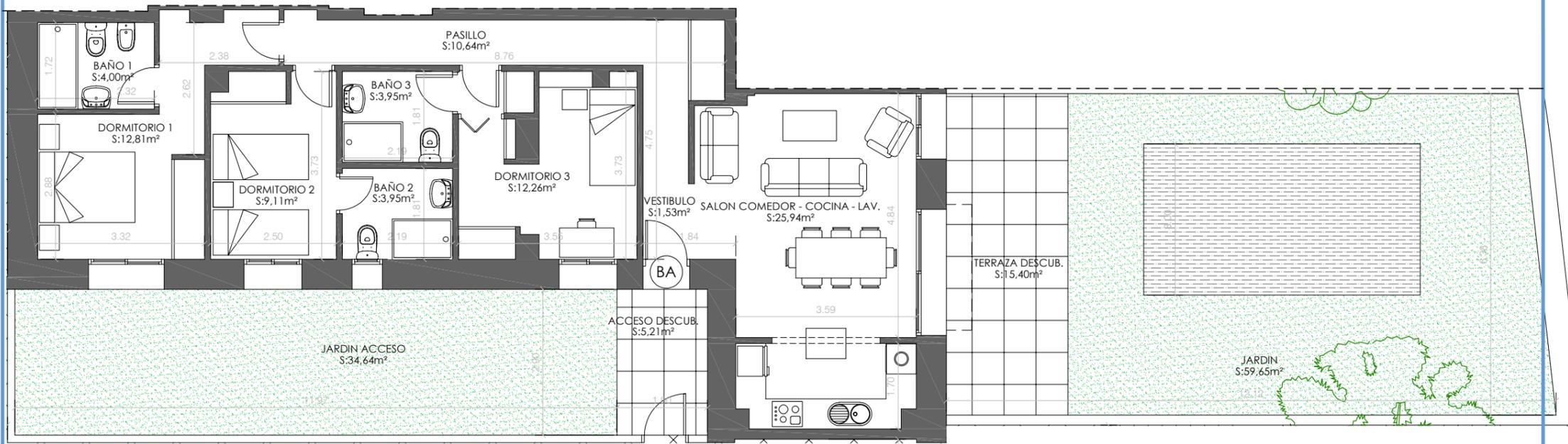






# RAMOS CARRIÓN

## VIVIENDA BAJO A



PLANTA BAJA



ALZADO SUR

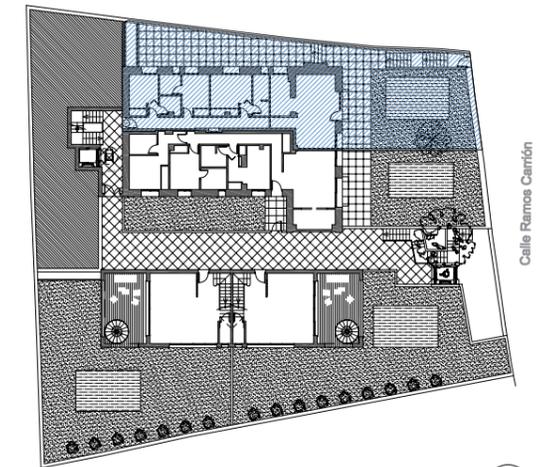
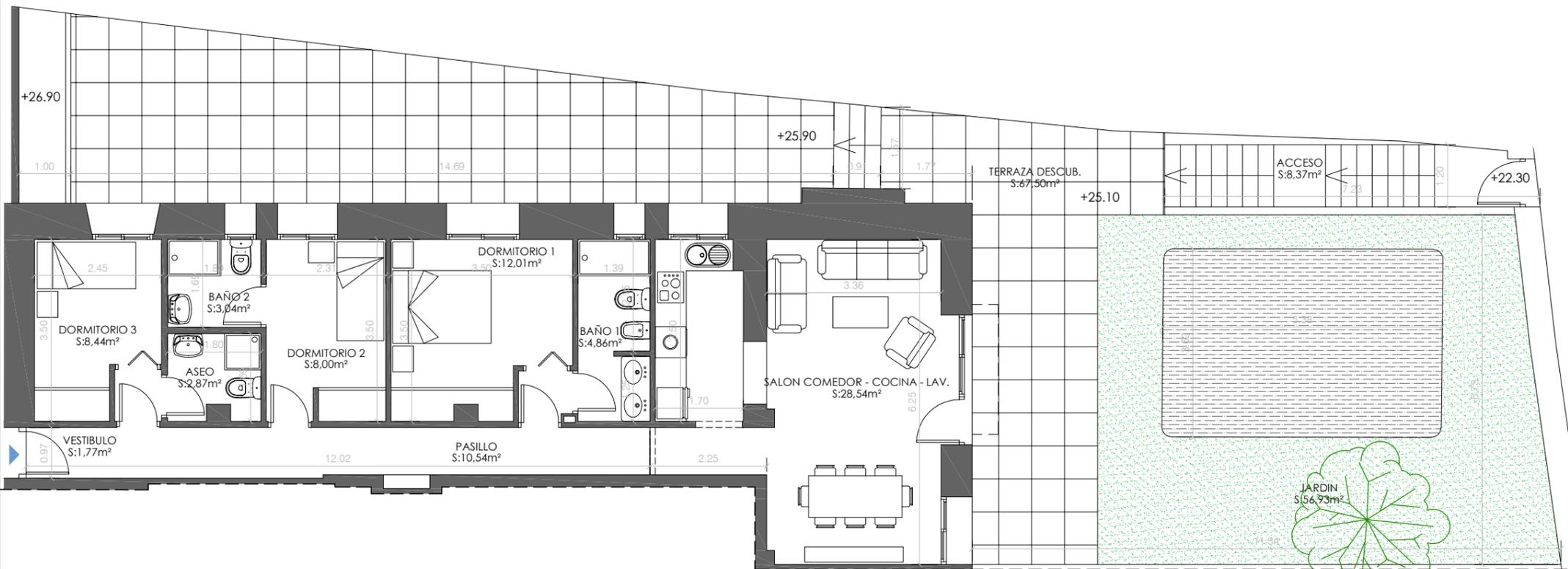
SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	84,12 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	111,77 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	124,36 m <sup>2</sup>



PENDIENTE DE APROBACIÓN FINAL DE LICENCIA MUNICIPAL

# RAMOS CARRIÓN

## VIVIENDA BAJO B



PLANTA BAJA

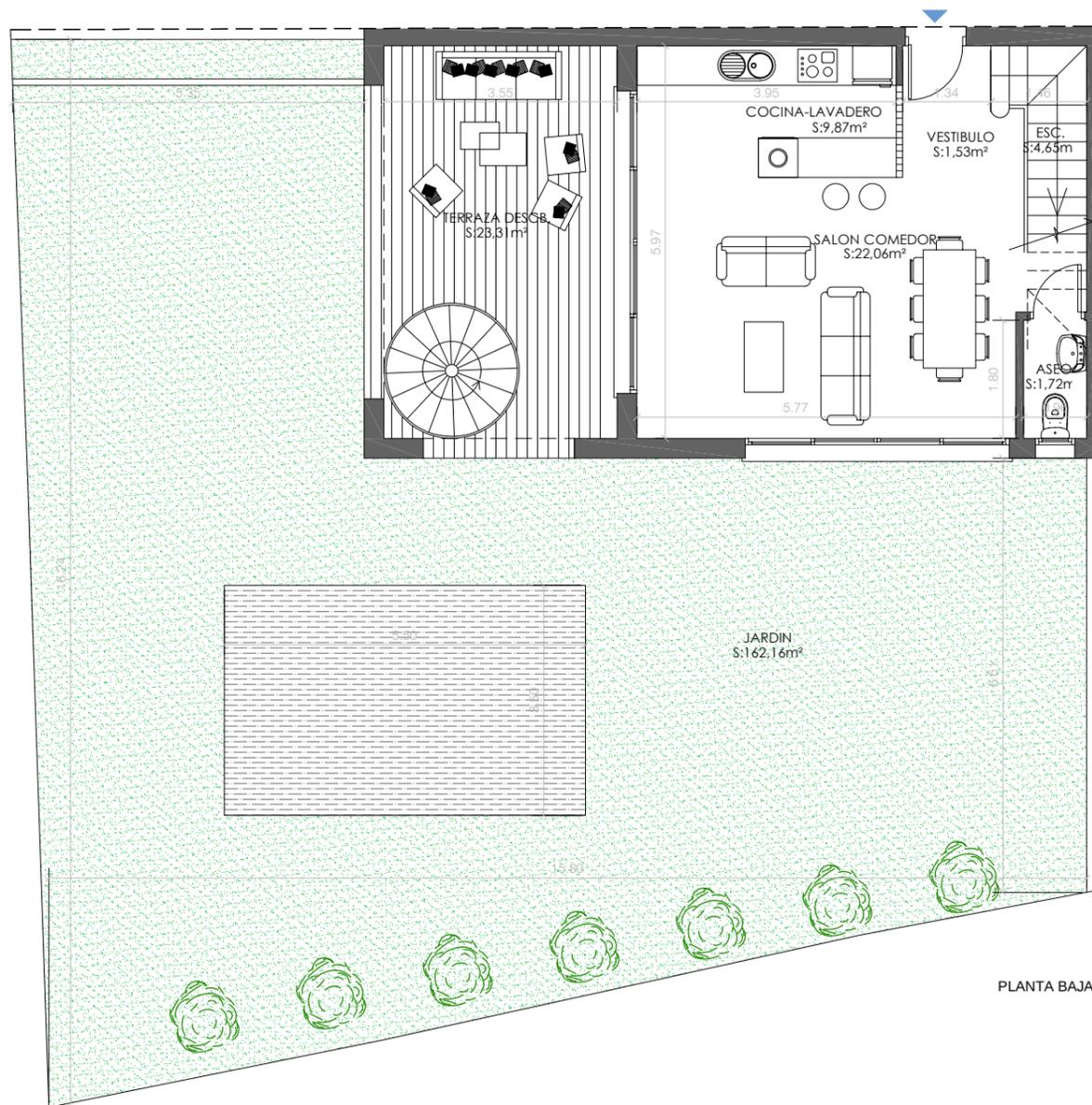
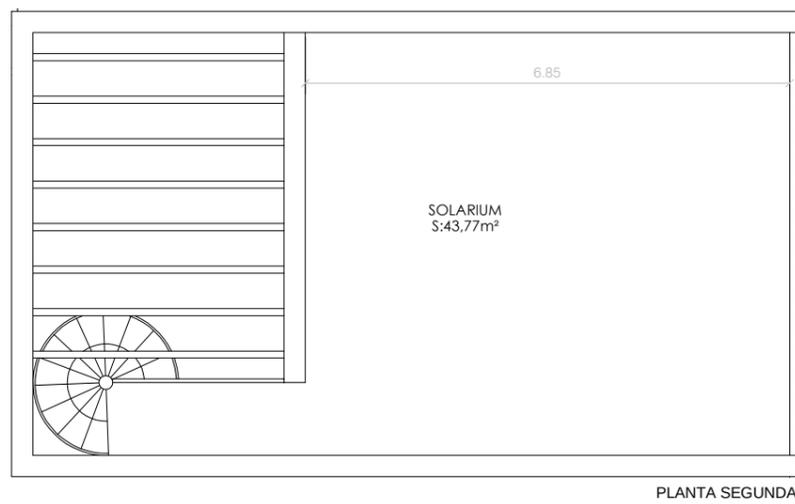
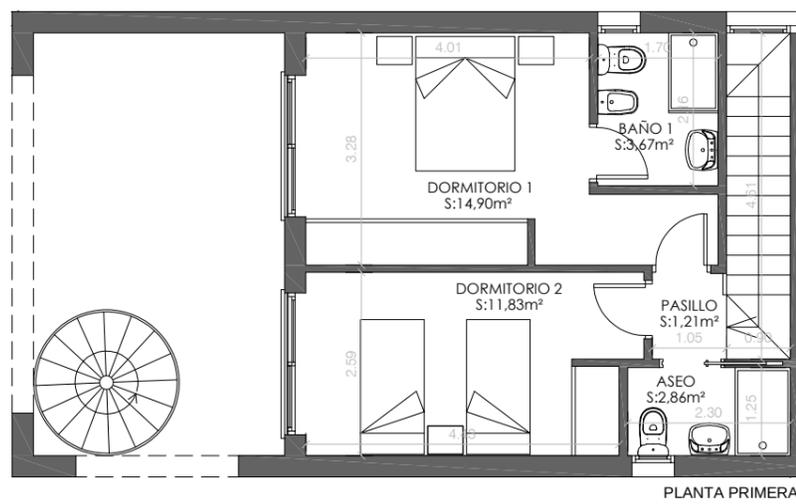


ALZADO SUR

SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	80,07 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	108,71 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	148,46 m <sup>2</sup>



PENDIENTE DE APROBACIÓN FINAL DE LICENCIA MUNICIPAL

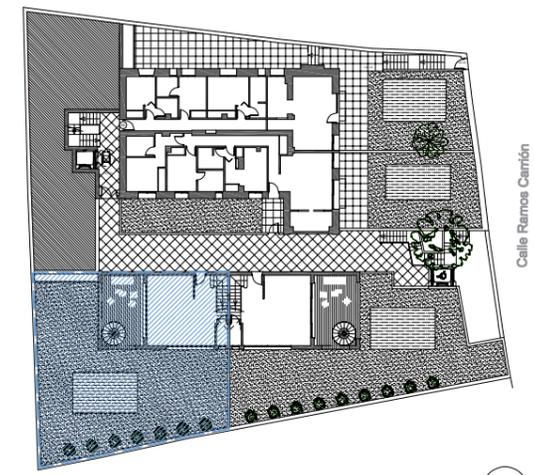


SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	74,30 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	95,26 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	244,64 m <sup>2</sup>



## RAMOS CARRIÓN

### VIVIENDA BAJO C



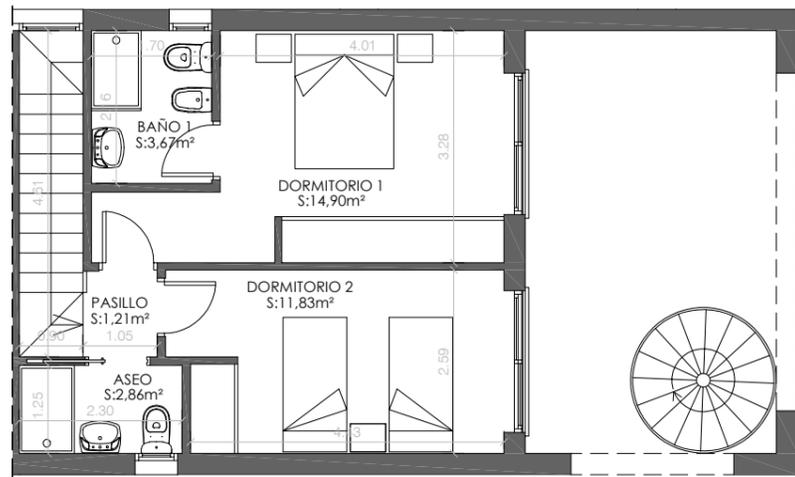
PLANTA BAJA



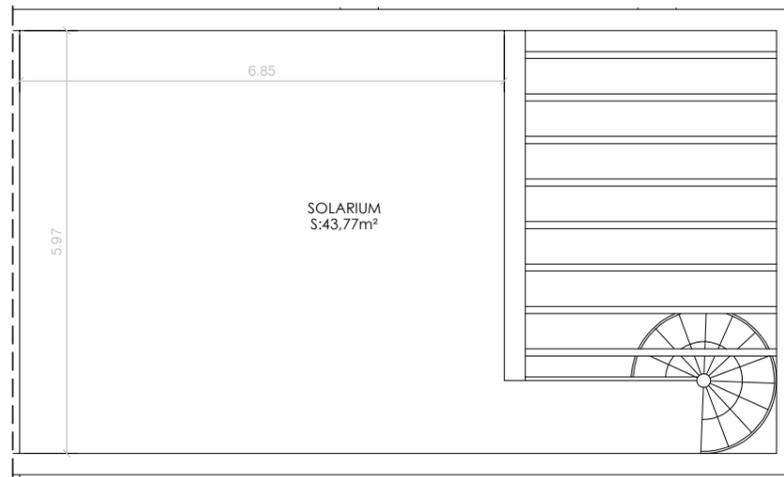
ALZADO SUR

PENDIENTE DE  
 APROBACIÓN FINAL DE  
 LICENCIA MUNICIPAL

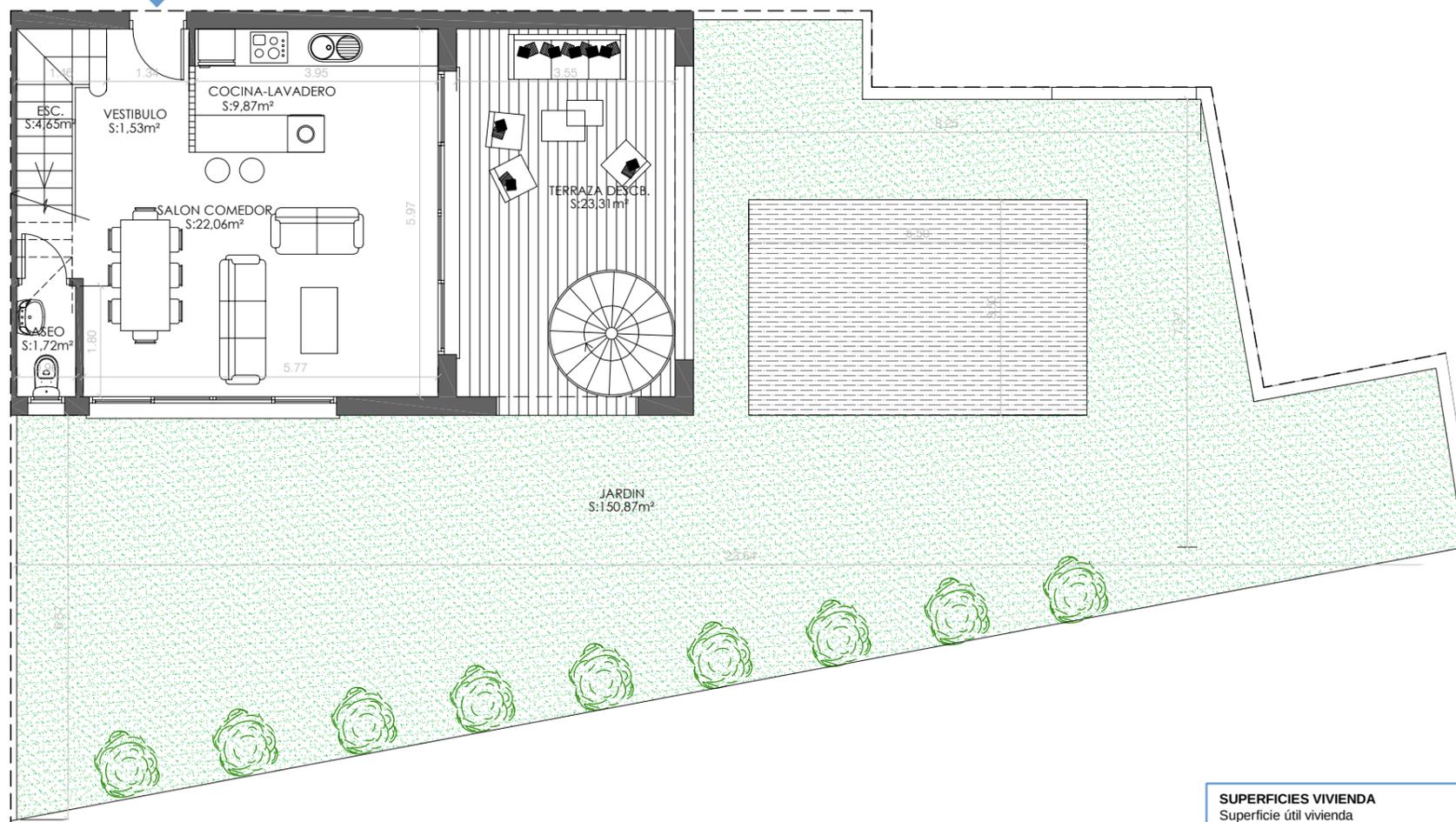
# RAMOS CARRIÓN



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

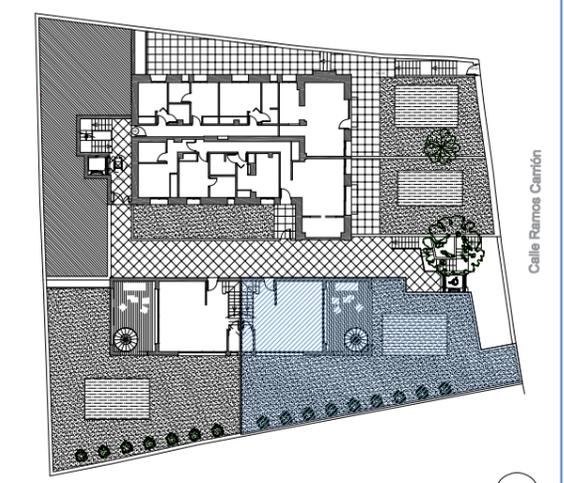


PLANTA BAJA

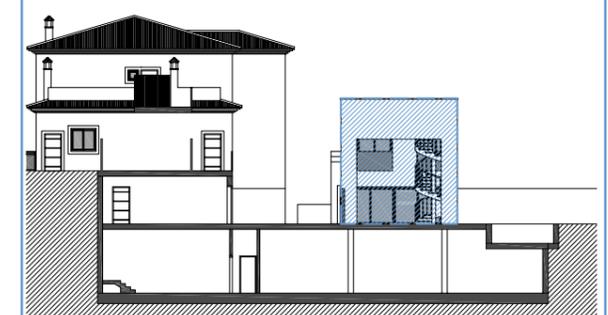
SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	74,30 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	95,26 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	231,54 m <sup>2</sup>



## VIVIENDA BAJO D



PLANTA BAJA

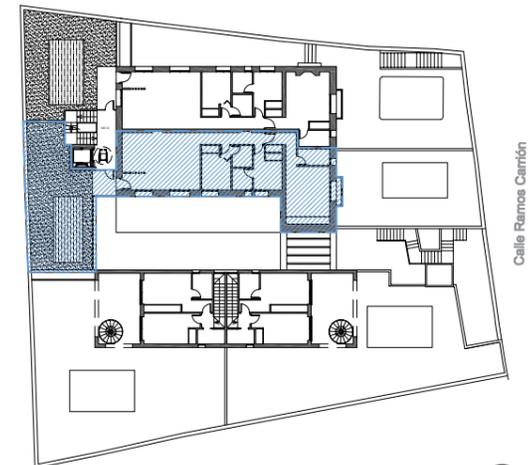
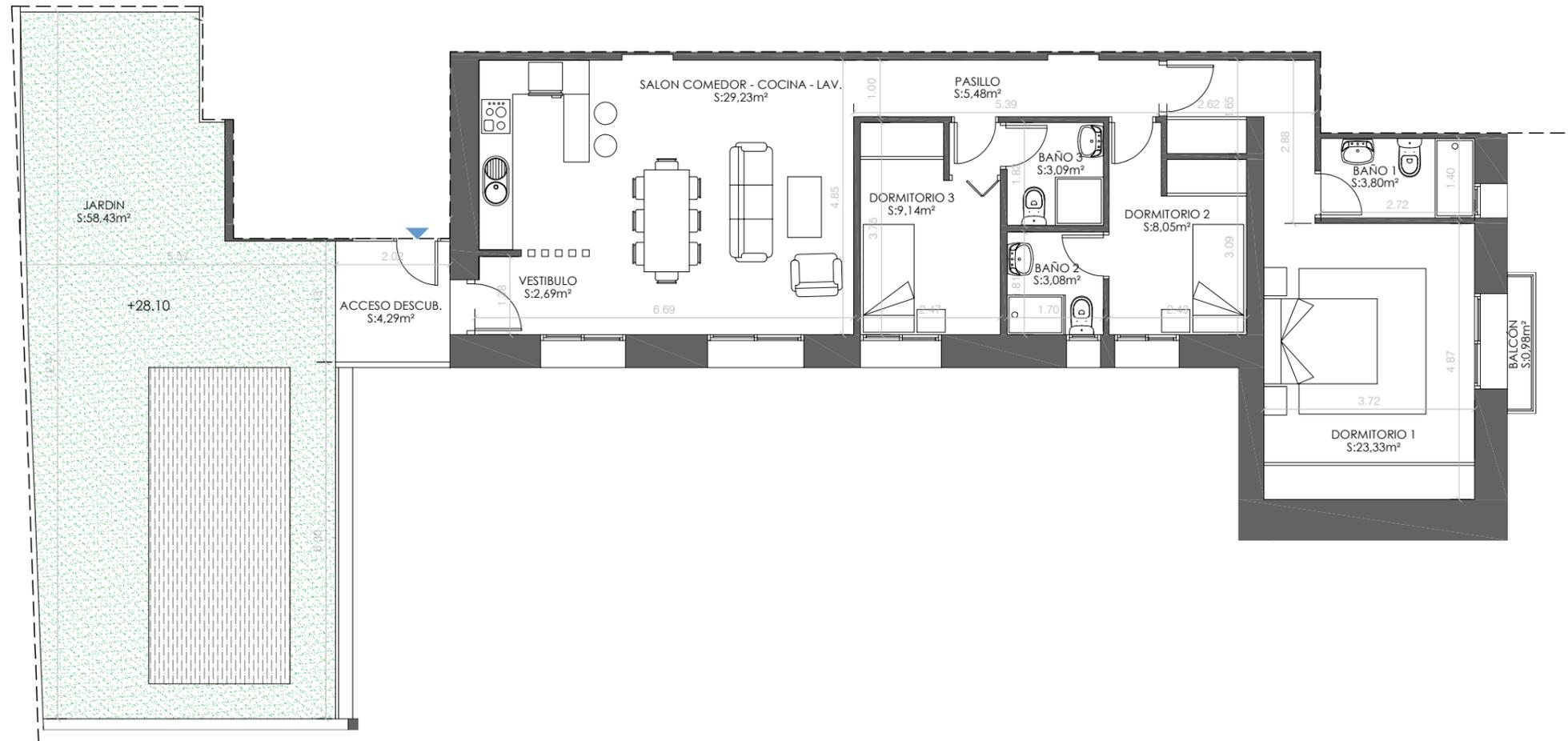


ALZADO NORTE

PENDIENTE DE APROBACIÓN FINAL DE LICENCIA MUNICIPAL

# RAMOS CARRIÓN

## VIVIENDA PRIMERO A



PLANTA PRIMERA



ALZADO SUR

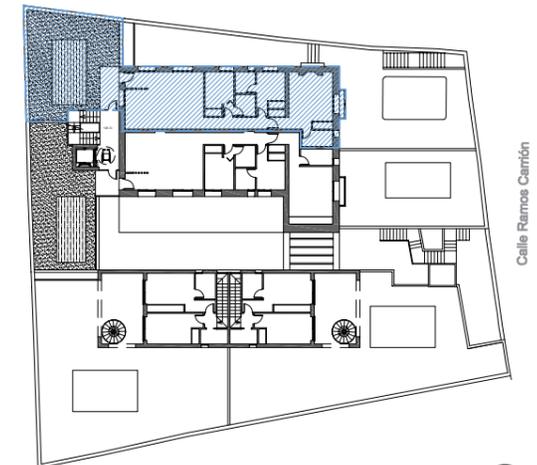
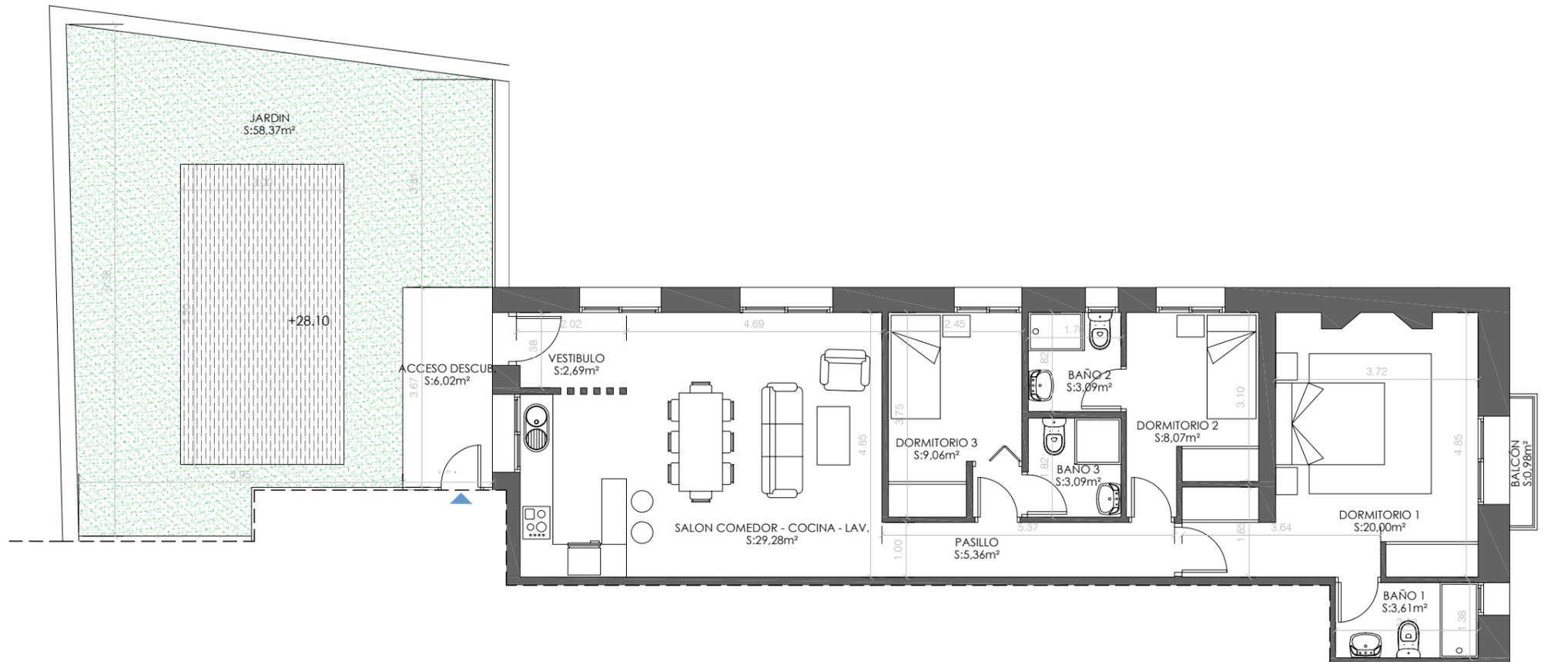
SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	88,87 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	115,14 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	67,87 m <sup>2</sup>



PENDIENTE DE APROBACIÓN FINAL DE LICENCIA MUNICIPAL

# RAMOS CARRIÓN

## VIVIENDA PRIMERO B



PLANTA PRIMERA

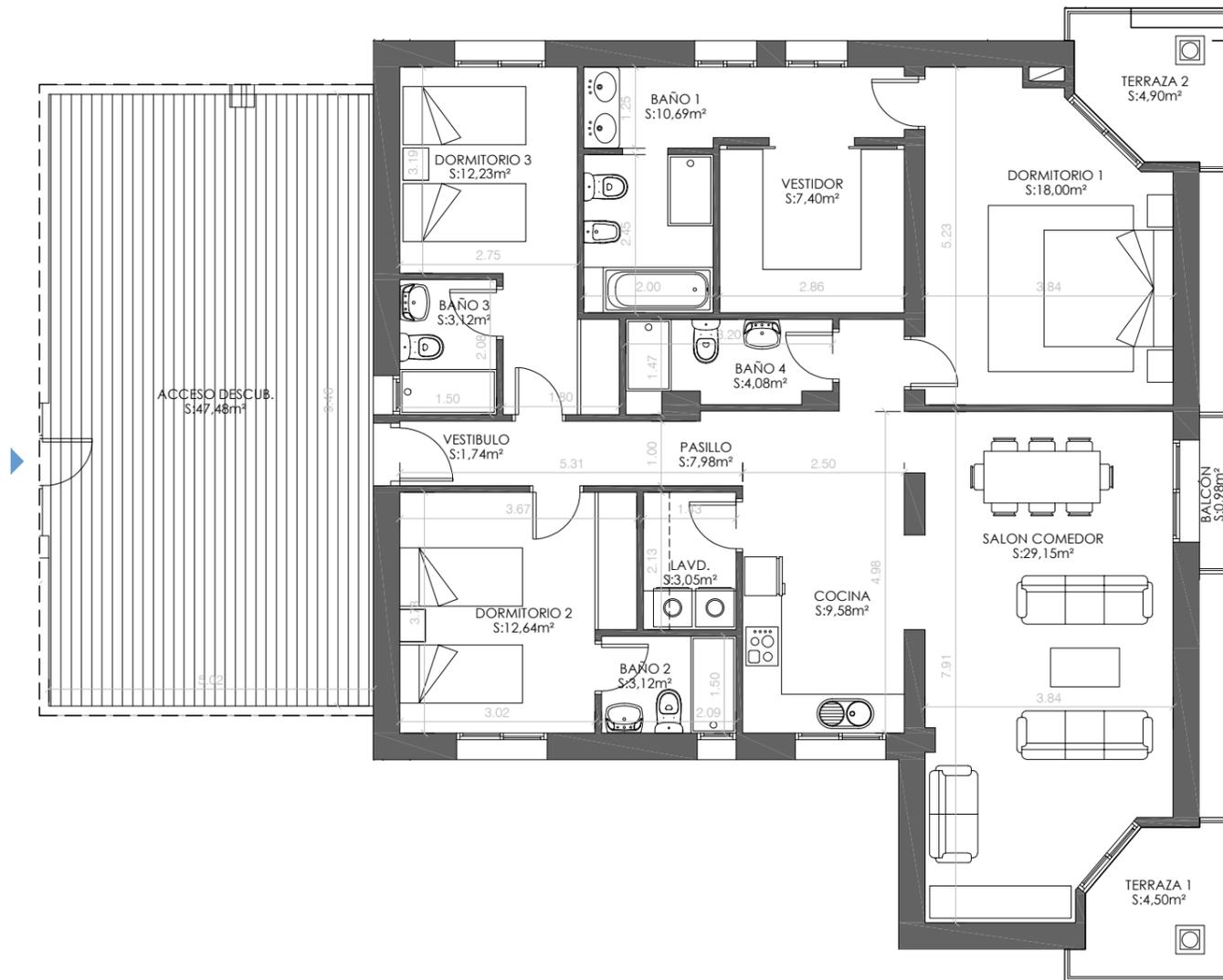


ALZADO SUR

SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	85,23 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	107,95 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	68,64 m <sup>2</sup>



PENDIENTE DE  
APROBACIÓN FINAL DE  
LICENCIA MUNICIPAL

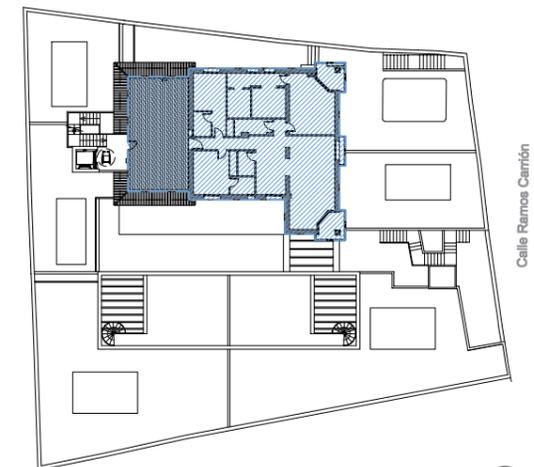


SUPERFICIES VIVIENDA	
Superficie útil vivienda	133,16 m <sup>2</sup>
Superficie construida vivienda	161,58 m <sup>2</sup>
Superficie de jardín / parcela exterior	50,45 m <sup>2</sup>



## RAMOS CARRIÓN

### VIVIENDA SEGUNDO A



PLANTA ÁTICO



ALZADO SUR

PENDIENTE DE  
 APROBACIÓN FINAL DE  
 LICENCIA MUNICIPAL

Inmueble	Útiles total (sin terraza)	Sup. Construida	Sup Total terraza	Jardín	Nº Dormitorios	Nº Baños	Nº Aseos	Precio Total Neto
Bajo A	84,12	118,93	21,61	102,75	3	3		725.000,00 €
Bajo B	80,07	115,69	86,65	61,81	3	2	1	750.000,00 €
Primero A	88,87	121,29	5,75	63,37	3	3		645.000,00 €
Primero B	85,23	113,64	7,27	62,62	3	3		595.000,00 €
Segundo A	133,16	160,31	62,1		3	4		790.000,00 €
Dúplex C	74,30	101,38	72,92	171,72	2	1	2	770.000,00 €
Dúplex D	74,30	101,38	72,92	158,62	2	1	2	750.000,00 €

