



VIVE COMO SIEMPRE SOÑASTE

ASG Homes



RESIDENCIAL
ARGOS II



Descubre en
Residencial Argos II
tu hogar ideal



QUIÉNES SOMOS

ASG es una gestora de fondos europea que invierte en oportunidades dentro del sector inmobiliario. Identificamos activos de alta calidad y con un gran potencial.

- » ASG fue fundada en 2007 por inversores y promotores inmobiliarios internacionales. Actualmente gestiona cinco fondos que tienen su foco, principalmente, en Alemania y España.
- » Su portfolio está compuesto por una amplia y diversa tipología de activos en cartera que incluyen promociones residenciales, centros comerciales, hoteles y oficinas, entre otros.
- » En España, inicia su actividad en el año 2015 con un intenso nivel de operaciones, más de 25 en todos sus ámbitos, usos y ubicaciones.
- » La gran solvencia de la compañía, junto con un equipo humano de amplia y reconocida experiencia y cualificación, han convertido a ASG en una de las compañías más activas y sólidas del mercado a nivel nacional e internacional, habiendo entregado hasta la fecha un número importante de viviendas.
- » ASG Homes es responsable de la promoción residencial en España, con estándares de máxima calidad y cuidado diseño, siempre buscando la singularidad de los proyectos que se realizan.



PROYECTOS NO RESIDENCIALES EN ESPAÑA

Barcelona
CC Heron City



Hospitalet de Llobregat - Barcelona
Fira Hospitalet



Bilbao
CC Zubiarte



Cáceres
Champion - Ruta de la Plata



Torrelodones - Madrid
CC Espacio Torrelodones



Madrid
CC Sexta Avenida



Madrid
Mercado de Fuencarral



Madrid
Puerta de Atocha



Málaga
Palacio Marqués de la Sonora



PORTFOLIO DE PROYECTOS EN ESPAÑA



PROYECTOS RESIDENCIALES EN ESPAÑA

Alicante
Galatea Residencial



Alicante
Santa Clara Residencial



Marbella - Málaga
Le Blanc



Madrid
Fuencarral 77



Salamanca
Residencial España



Madrid
Edificio Puerta Real



Sevilla
Residencial Argos



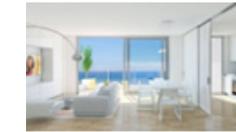
Alcalá de Henares - Madrid
Residencial Jardín de Cervantes



Sevilla
Residencial Argos II



Alicante
Itaca Residencial



Estepona - Málaga
Residencial Infinity



Valencia
Edificio Torre Iberia





RESIDENCIAL
ARGOS II



Vive en un entorno
único y envidiable



UN HOGAR PENSADO PARA TI

Amplitud y luminosidad para una vivienda a la altura de tus expectativas.

Residencial Argos II es una sorprendente y moderna urbanización privada de viviendas de obra nueva de excelente calidad con extraordinarias zonas comunes pensadas exclusivamente en tus necesidades.

Una magnífica oportunidad para mejorar tu calidad de vida. Ubicada en la Avda. de las Ciencias 19 del singular barrio de Sevilla Este. Una zona en expansión que se caracteriza por ser de las mejores de la ciudad.



CUIDAMOS CADA DETALLE DE TU HOGAR

Redefine tu concepto de
calidad de vida.

Argos II es un complejo residencial con carácter propio, de línea vanguardista, eficiente y sostenible que te aportará tanto un beneficio económico como ambiental y social.

Cuenta con los máximos estándares de calidad y diseño del mercado. Un actual concepto de excelentes viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios dotadas de garaje y trastero, con amplias y luminosas estancias donde el confort y funcionalidad de cada espacio ha sido ideado minuciosamente para ser el hogar que te mereces y con el que siempre soñaste.



Exclusivas viviendas
de gran calidad y
distinguido diseño.

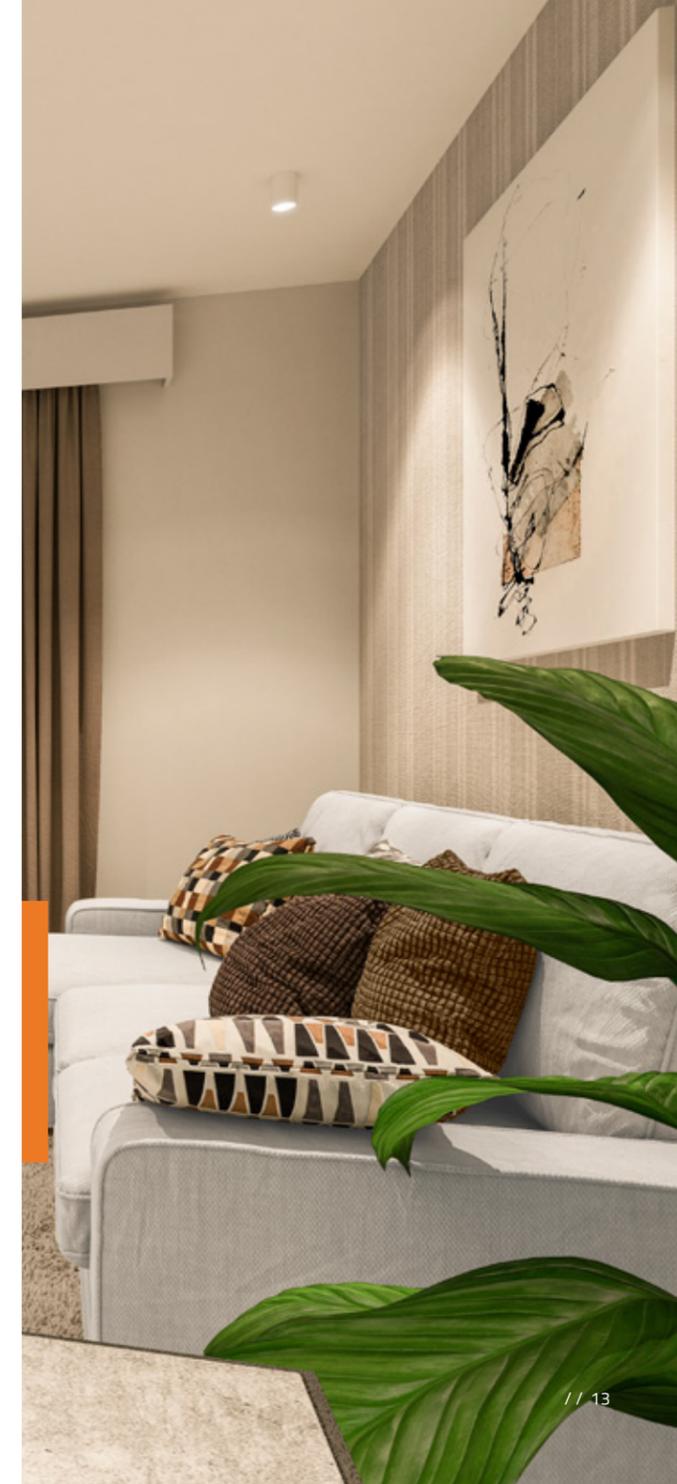


UN EXTERIOR IMPECABLE

Máximo confort y bienestar en cada vivienda.

Residencial Argos II es un complejo de elegante acabado cuya combinación de tonalidades y sus grandes ventanales, otorgan a la fachada un estilo actual y luminoso.

Un proyecto de viviendas de gran robustez, eficientes energéticamente y proyectadas con sensibilidad medioambiental gracias, entre otros, al sistema de aislamiento térmico integrado en la propia fachada. Aislamiento tanto térmico como acústico que también se ve favorecido por el doble acristalamiento de sus ventanas y cerramientos exteriores.



Una vivienda cálida y
con estilo



Cada espacio ha sido diseñado con especial cuidado para lograr una calidez extraordinaria. Tonos claros, pavimentos a juego, carpinterías lacadas..., **acabados de máxima calidad para una vivienda inigualable.**



Instalaciones premium
con piscina y gimnasio



Una vivienda completa
parking y trastero incluido

EL PLACER DE LLEGAR A CASA

Residencial Argos II reúne todas las cualidades necesarias para que llegar a tu hogar sea el mejor momento del día.

La urbanización dispone de cuidadas zonas verdes donde pasear, respirar aire fresco, relajarse en su piscina exterior o disfrutar de la tranquilidad de vivir en un complejo con las comodidades propias de un residencial premium.





Un equipamiento envidiable

Argos II se distingue por la singularidad y belleza de sus instalaciones. Un equipamiento que sin duda mejorará tu calidad de vida. Urbanización interior con zonas ajardinadas e itinerarios accesibles, zona de juegos infantiles para el disfrute de los más pequeños de la familia, piscina de adultos y piscina infantil independiente, gimnasio, sala polivalente deportiva, salón social, aparcamiento para bicicletas y preinstalación de recarga para vehículos eléctricos.



UN HOGAR DE CALIDAD

El espacio en el que habitamos es un reflejo de nuestra personalidad. Vive como siempre soñaste en una vivienda innovadora y práctica. Con tonos neutros en paredes y suelo laminado flotante, en la mayor parte de las estancias, para dotar a tu hogar de mayor calidez.

Las viviendas destacan por el alto nivel de sus acabados y su diseño actual, un proyecto ideado y desarrollado pensando en ti.

Desde la espectacular puerta principal lacada en blanco hasta los dormitorios con puertas correderas de diseño en los armarios para la perfecta organización de tu vestuario. El pavimento general de la vivienda, excepto el de los baños y la cocina, es laminado flotante de altas prestaciones para que, combinado con el rodapié de tonalidad clara y junto con el revestimiento liso de las paredes, tu hogar tenga la identidad que se merece.





Diseño y confort



La luz, la amplitud y la calidad en cada uno de los acabados interiores, **generan el espacio perfecto para ser tu nuevo hogar.**



OPTIMIZACIÓN DEL ESPACIO

La distribución de una vivienda es primordial y por eso en Residencial Argos II cada estancia cuenta con el espacio adecuado para crear un entorno agradable, atractivo y espacioso para que te sientas cómodo y relajado.

Las viviendas también cuentan con sistema de climatización por conductos (frío/calor) para potenciar el confort en el hogar.







Comodidad
y Diseño con
primeras calidades



La cocina, una estancia elegantemente práctica

De línea minimalista con suelo de gres porcelánico de gran formato y elegantemente vestida con muebles altos y bajos. Equipada con placa de vitrocerámica, horno y campana extractora.

Una cocina práctica, cómoda y funcional.



Acabados de diseño
y alta calidad



Sanitarios equipados
con primeras marcas

COMODIDAD LUZ Y DISEÑO

Un diseño funcional y de alta calidad con suelos de gres porcelánico de gran formato.

Tanto el baño principal como el secundario disponen de sanitarios de porcelana vitrificada y griferías monomando de primeras marcas.

El baño principal consta de plato de ducha, inodoro, lavabo sobre mueble y bidé, y el secundario de bañera, inodoro y lavabo suspendido que le ofrece más amplitud al espacio.





Gimnasio equipado con
vistas a la urbanización 



Instalaciones deportivas con vistas al interior de la urbanización donde tú eliges el día y la hora para realizar tu actividad deportiva preferida.
Cuidarse nunca fue tan fácil y cómodo.



Gimnasio
y actividades fitness

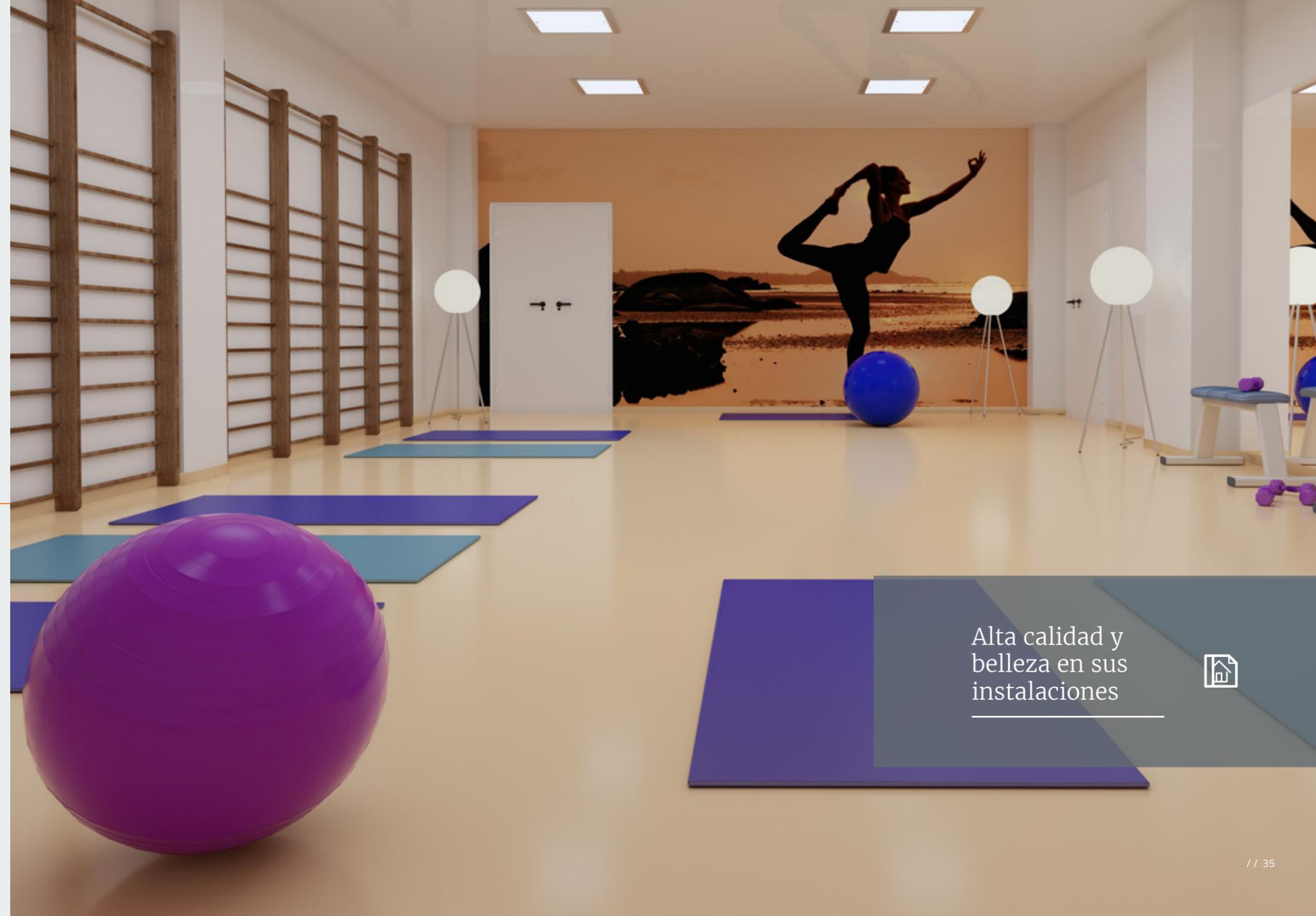


Sala polivalente
deportiva

MEJORA TU CALIDAD DE VIDA

Sorprendente complejo residencial con amplias y cuidadas zonas ajardinadas e itinerarios accesibles, pensado para tu bienestar y el de tu familia.

- > Piscina exterior para adultos y piscina infantil independiente.
- > Zona de juegos infantiles para la diversión de los más pequeños de la familia.
- > Solarium con jardín japonés.
- > Salón social.
- > Sala multiusos.
- > Gimnasio equipado con vistas a la urbanización.
- > Sala polivalente deportiva.
- > Aparcamiento para bicicletas.
- > Preinstalación de recarga para vehículos eléctricos.



Alta calidad y
belleza en sus
instalaciones





Solarium
con jardín japonés

En Residencial Argos II disfrutará de un tranquilo e inspirador Jardín Japonés para momentos de paz interior donde dejarse llevar en cualquier momento del día.



Residencial Argos II,
una promoción de lujo
al alcance de tu mano.



Salón social
para un ocio exclusivo



Salón social
para celebraciones



Sala multiusos
para reuniones y eventos

En pareja, en familia
o con amigos.

En Residencial Argos II reunirse con las personas que
quieres es muy sencillo y cómodo. No importa cuantos
seáis, este es el lugar idóneo para cualquier celebración.

Disfruta de momentos inolvidables sin salir de casa.



Residencial Argos II,
está diseñado para ser
el hogar de tu vida.

★ DISTINCIÓN Y SEGURIDAD

Viviendas de alta gama en una urbanización privada dotada de un equipamiento extraordinario.

📍 SERVICIOS

Además de poder disfrutar de los servicios y de la tranquilidad propias de un residencial premium, la promoción se encuentra en una de las mejores zonas de la ciudad.

🎓 CERCANÍA Y CALIDAD

Una zona en constante crecimiento que cuenta con los mejores centros educativos para la educación de tus hijos.

☕ RESTAURACIÓN Y OCIO

Un amplia y variada oferta gastronómica, comercial y de ocio a tan solo dos pasos.

🏥 ATENCIÓN MÉDICA

Excelente ubicación de tu vivienda junto a centros de salud tanto públicos como privados.

🚗 TRANSPORTE

Extraordinarias comunicaciones que facilitan el acceso a cualquier punto de la ciudad, bien sea en transporte público o privado.



Infórmate con todo detalle de nuestra promoción



Oficina de ventas
Av. de las Ciencias 23, Sevilla



T.+34 955 114 950



residencial-argos@sevilla-2000.com

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

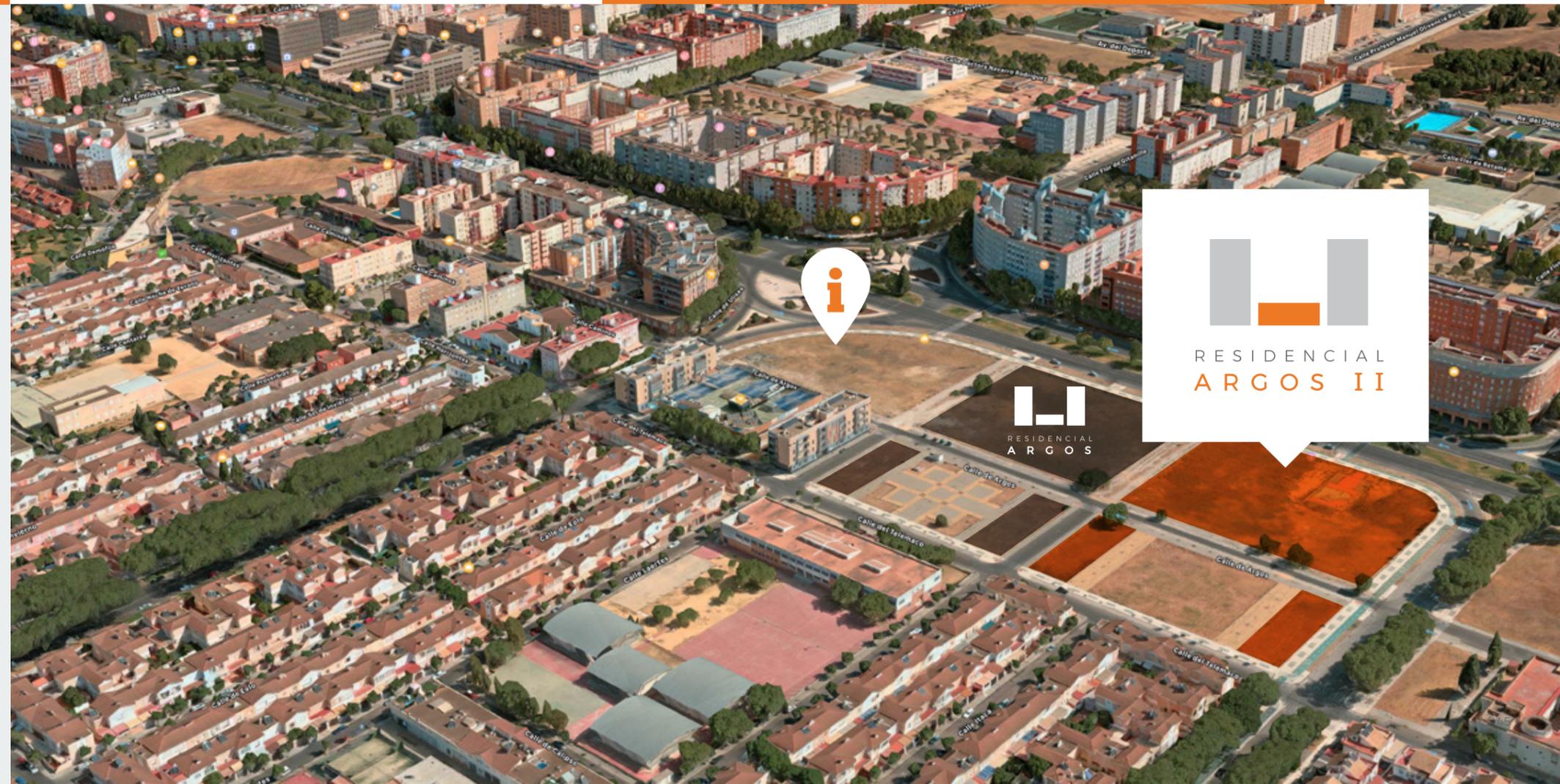
Residencial Argos II está situado en la Avenida de las Ciencias del Barrio Sevilla Este, una zona joven y en constante crecimiento con todos los servicios necesarios para disfrutar del día a día.

A escasos minutos de la promoción se encuentra el espectacular parque de la Infanta Elena, con más de 9 hectáreas de naturaleza y vegetación y el parque fluvial Tamarguillo.

También podemos encontrar edificios emblemáticos como el Palacio de Congresos, centros comerciales con una amplia oferta de servicios y locales de restauración donde disfrutar de una variada gastronomía.



Sevilla Este





Descubre en
Residencial Argos II
tu hogar ideal

ASG Homes

CREAMOS VALOR REAL

www.residencial-argos2.com