

# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	20107 Plurifamiliar Andorra		
Dirección	Prat de la creu 93 - - - - -		
Municipio	Ordino	Código Postal	-
Provincia		Comunidad Autónoma	Andorra
Zona climática	E1	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2019		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

### Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	DANIEL VILAVEDRA VILÀ	NIF/NIE	40361306D
Razón social	ECOPENTA SL	NIF	B66935073
Domicilio	TUSET 19 - - - 1 3A		
Municipio	Barcelona	Código Postal	08006
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
e-mail:	daniel.vilavedra@ecopenta.com	Teléfono	-
Titulación habilitante según normativa vigente	Enginyer		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 2.0.2080.1160, de fecha 16-oct-2020		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> •año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)	
 <46.90 A 46.90-72.1 B 72.10-107.50 C 107.50-160.10 D 160.10-358.80 E 358.80-419.80 F =>419.80 G	 <10.40 A 10.40-16.1 B 16.10-24.00 C 24.00-35.70 D 35.70-82.90 E 82.90-97.00 F =>97.00 G	29.27 A	5.07 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 01/12/2020

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organo Territorial Competente:

# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable (m<sup>2</sup>)</b>	1218.57
---	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Modo de obtención
P01_E01_C1_b	Fachada	71.50	0.78	Usuario
P01_E01_C2_b	Fachada	32.77	0.78	Usuario
P01_E01_C3_b	Fachada	69.66	0.78	Usuario
P01_E01_C4_b	Fachada	39.41	0.78	Usuario
P01_E01_C5_b	Fachada	61.17	0.78	Usuario
P01_E01_Suelo_b	Suelo	343.94	0.51	Usuario
P01_E01_Techo1_e	Cubierta	12.77	0.07	Usuario
P01_E01_Techo2_e	Cubierta	5.90	0.07	Usuario
P01_E01_Techo3_e	Cubierta	11.82	0.07	Usuario
P01_E02_Suelo_b	Suelo	15.05	0.51	Usuario
P01_E03_C1_b	Fachada	15.28	0.78	Usuario
P01_E03_Suelo_b	Suelo	25.12	0.51	Usuario
P01_E03_Techo1_e	Cubierta	0.13	0.07	Usuario
P01_E04_C1_b	Fachada	16.88	0.78	Usuario
P01_E04_C2_b	Fachada	10.38	0.78	Usuario
P01_E04_Suelo_b	Suelo	12.49	0.51	Usuario
P01_E04_Techo1_e	Cubierta	0.50	0.07	Usuario
P02_E01_C2_e	Fachada	6.33	0.17	Usuario
P02_E01_Techo1_e	Cubierta	14.00	0.07	Usuario
P02_E03_C1_e	Fachada	6.76	0.17	Usuario
P02_E03_C2_e	Fachada	3.34	0.17	Usuario
P02_E04_C1_e	Fachada	7.26	0.17	Usuario
P02_E05_C1_e	Fachada	3.97	0.17	Usuario
P02_E06_C1_e	Fachada	17.23	0.17	Usuario
P02_E06_C2_e	Fachada	7.96	0.17	Usuario
P02_E06_Techo1_e	Cubierta	17.75	0.07	Usuario

P02_E09_C1_e	Fachada	2.50	0.17	Usuario
P02_E09_C2_e	Fachada	6.13	0.17	Usuario
P02_E09_C3_e	Fachada	8.36	0.17	Usuario
P02_E10_C1_e	Fachada	14.26	0.17	Usuario
P02_E11_C1_e	Fachada	5.08	0.17	Usuario
P02_E11_C2_e	Fachada	7.14	0.17	Usuario
P02_E12_C1_e	Fachada	8.19	0.17	Usuario
P02_E12_C2_e	Fachada	5.52	0.17	Usuario
P03_E01_C2_e	Fachada	6.57	0.17	Usuario
P03_E01_Techo1_e	Cubierta	20.35	0.07	Usuario
P03_E01_Techo2_e	Cubierta	7.08	0.07	Usuario
P03_E02_Techo1_e	Cubierta	6.46	0.07	Usuario
P03_E03_C1_e	Fachada	13.28	0.17	Usuario
P03_E03_C3_e	Fachada	7.85	0.17	Usuario
P03_E03_Techo1_e	Cubierta	0.56	0.07	Usuario
P03_E03_Techo2_e	Cubierta	9.25	0.07	Usuario
P03_E05_C1_e	Fachada	6.18	0.17	Usuario
P03_E05_Techo1_e	Cubierta	0.76	0.07	Usuario
P03_E06_C1_e	Fachada	8.17	0.17	Usuario
P03_E06_Techo1_e	Cubierta	0.61	0.07	Usuario
P03_E07_C1_e	Fachada	7.80	0.17	Usuario
P03_E07_C2_e	Fachada	15.77	0.17	Usuario
P03_E07_C3_e	Fachada	6.33	0.17	Usuario
P03_E07_Techo1_e	Cubierta	10.86	0.07	Usuario
P03_E07_Techo2_e	Cubierta	24.39	0.07	Usuario
P03_E09_C1_e	Fachada	5.40	0.17	Usuario
P03_E09_Techo1_e	Cubierta	0.62	0.07	Usuario
P03_E10_C1_e	Fachada	7.78	0.17	Usuario
P03_E10_Suelo2_e	Fachada	0.39	0.23	Usuario
P03_E10_Suelo4_e	Fachada	0.52	0.23	Usuario
P03_E10_Suelo5_e	Fachada	0.48	0.24	Usuario
P03_E10_Suelo6_e	Fachada	2.95	0.24	Usuario
P03_E10_Techo1_e	Cubierta	0.65	0.07	Usuario
P03_E11_C1_e	Fachada	6.98	0.17	Usuario
P03_E11_C2_e	Fachada	5.98	0.17	Usuario
P03_E11_Techo1_e	Cubierta	7.86	0.07	Usuario
P03_E13_C1_e	Fachada	5.43	0.17	Usuario
P03_E13_Techo1_e	Cubierta	0.88	0.07	Usuario
P03_E14_C1_e	Fachada	18.37	0.17	Usuario
P03_E14_C2_e	Fachada	7.39	0.17	Usuario
P03_E14_Techo1_e	Cubierta	0.47	0.07	Usuario
P03_E14_Techo2_e	Cubierta	11.02	0.07	Usuario
P04_E01_C1_e	Fachada	13.51	0.17	Usuario
P04_E01_C2_e	Fachada	20.11	0.17	Usuario
P04_E01_C3_e	Fachada	1.21	0.17	Usuario
P04_E01_C4_e	Fachada	1.17	0.17	Usuario
P04_E02_C1_e	Fachada	7.46	0.17	Usuario
P04_E03_C1_e	Fachada	11.41	0.17	Usuario
P04_E03_C2_e	Fachada	9.05	0.17	Usuario
P04_E05_C1_e	Fachada	4.27	0.17	Usuario
P04_E06_C1_e	Fachada	1.91	0.17	Usuario
P04_E07_C1_e	Fachada	7.45	0.17	Usuario
P04_E08_C1_e	Fachada	15.81	0.17	Usuario
P04_E08_C2_e	Fachada	6.12	0.17	Usuario

P04_E08_C3_e	Fachada	2.42	0.17	Usuario
P04_E08_C4_e	Fachada	0.85	0.17	Usuario
P05_E01_C1_e	Fachada	18.68	0.17	Usuario
P05_E01_C2_e	Fachada	4.27	0.17	Usuario
P05_E01_C3_e	Fachada	18.91	0.17	Usuario
P05_E01_C4_e	Fachada	2.83	0.17	Usuario
P05_E01_C5_e	Fachada	2.81	0.17	Usuario
P05_E01_Techo1_e	Cubierta	15.11	0.07	Usuario
P05_E01_Techo2_e	Cubierta	15.35	0.07	Usuario
P05_E02_C1_e	Fachada	7.69	0.17	Usuario
P05_E02_C2_e	Fachada	14.31	0.17	Usuario
P05_E02_Techo1_e	Cubierta	11.11	0.07	Usuario
P05_E03_C1_e	Fachada	3.51	0.17	Usuario
P05_E04_C1_e	Fachada	14.22	0.17	Usuario
P05_E04_C2_e	Fachada	8.07	0.17	Usuario
P05_E04_Techo1_e	Cubierta	11.59	0.07	Usuario
P05_E05_C1_e	Fachada	3.91	0.17	Usuario
P06_E01_C4_e	Fachada	3.31	0.17	Usuario
P06_E01_C5_e	Fachada	4.37	0.17	Usuario
P06_E01_C6_e	Fachada	6.58	0.17	Usuario
P06_E01_C7_e	Fachada	3.59	0.17	Usuario
P06_E01_C8_e	Fachada	3.70	0.17	Usuario
P06_E01_Techo1_e	Cubierta	36.84	0.07	Usuario
P06_E01_Techo2_e	Cubierta	57.83	0.07	Usuario
P06_E02_C2_e	Fachada	2.74	0.17	Usuario
P06_E02_C3_e	Fachada	5.88	0.17	Usuario
P06_E02_Techo_e	Cubierta	26.53	0.07	Usuario
P06_E03_C1_e	Fachada	2.48	0.17	Usuario
P06_E03_C2_e	Fachada	4.79	0.17	Usuario
P06_E03_Techo_e	Cubierta	25.64	0.07	Usuario

### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H01_Skylight	Hueco	1.97	0.84	0.39	Usuario	Usuario
H01_Skylight	Hueco	10.60	0.84	0.39	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	42.35	0.84	0.40	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	12.73	0.84	0.40	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	122.71	1.00	0.43	Usuario	Usuario
H04_Window	Hueco	54.77	0.78	0.48	Usuario	Usuario
H04_Window	Hueco	103.80	0.78	0.48	Usuario	Usuario

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	62.00	354.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	95.00	GasNatural	PorDefecto

### Generadores de calefacción

<b>TOTALES</b>		<b>62.00</b>			
----------------	--	--------------	--	--	--

### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
UE-SF-1	Expansión directa aire-aire sólo frío	5.62	414.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-2	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.84	366.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-3	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.23	649.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-4	Expansión directa aire-aire sólo frío	7.33	390.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-5	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.84	387.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-6	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.23	719.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-7	Expansión directa aire-aire sólo frío	5.62	407.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-8	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.84	381.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-9	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.23	455.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-10	Expansión directa aire-aire sólo frío	3.07	554.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-11	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.23	587.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-12	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.84	396.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-13	Expansión directa aire-aire sólo frío	10.99	345.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-14	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.83	703.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-15	Expansión directa aire-aire sólo frío	1.83	513.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-16	Expansión directa aire-aire sólo frío	8.79	451.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-17	Expansión directa aire-aire sólo frío	4.40	364.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
UE-SF-18	Expansión directa aire-aire sólo frío	4.40	376.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	252.00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>66.16</b>			

### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	1850.00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS-Defecto	Expansión directa bomba de calor aire-agua	62.00	433.00	ElectricidadPeninsular	Usuario

## Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	1850.00
--	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
--------	------	-----------------------	----------------------------	-----------------	-------------------

### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

### 6. ENERGÍAS RENOVABLES

#### Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	62.00
<b>TOTALES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>62.00</b>

#### Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0.00
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	E1	Uso	CertificacionVerificacionNuevo
----------------	----	-----	--------------------------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	<i>Emisiones calefacción (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	A	<i>Emisiones ACS (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	C
	1.57		2.58	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Emisiones globales (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)<sup>1</sup></i>	<i>Emisiones refrigeración (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	-	<i>Emisiones iluminación (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	-
	0.60		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .año	kgCO <sub>2</sub> /año
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico</i>	4.17	5078.48
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por combustibles fósiles</i>	0.58	702.01

### 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	<i>Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	A	<i>Energía primaria no renovable ACS (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	E
	8.56		15.21	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m<sup>2</sup>año)<sup>1</sup></i>	<i>Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	-	<i>Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	-
	3.56		-	

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
<i>Demanda de calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	<i>Demanda de refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

## ANEXO III

# RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;46.90 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">46.90-72.1 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">72.10-107.50 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">107.50-160.10 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">160.10-358.80 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">358.80-419.80 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;419.80 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;10.40 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">10.40-16.1 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">16.10-24.00 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">24.00-35.70 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">35.70-82.90 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">82.90-97.00 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;97.00 G</div> </div>

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m <sup>2</sup> ·año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m <sup>2</sup> ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;15.70 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">15.70-36.3 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">36.30-65.50 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">65.50-109.60 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">109.60-189.50 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">189.50-206.50 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;206.50 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">G</div> </div>

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> ·año)										
Consumo Energía final (kWh/m <sup>2</sup> ·año)										
Emisiones de CO <sub>2</sub> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año)										
Demanda (kWh/m <sup>2</sup> ·año)					(Este campo está deshabilitado para el análisis técnico)					

*Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.*

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

**Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)**

**Coste estimado de la medida**

**Otros datos de interés**

# ANEXO IV

## PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	01/01/00
--	----------